

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ SOE KODU

registrikood: 11478199

tänava/talu nimi, Ändi tee 10

maja ja korteri number:

küla: Tüki küla

vald: Tähtvere vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61411

telefon: +372 5545764, +372 5540578

e-posti aadress: aireko@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Soe Kodu on 100%-liselt Eesti kapitalil põhinev ettevõte, mille põhitegevusalaks on ehitus- ja remonditööd. Müügitulu teeniti 2012. majandusaastal OY Pyhännän Rakennustuote alltöövõtjana Soome Vabariigis. Majandusaasta müügitulu oli 16732 eurot ja puhaskasum 4540 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 575	12 786	2
Nõuded ja ettemaksed	998	19 936	3
Kokku käibevara	24 573	32 722	
Kokku varad	24 573	32 722	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	12 689	
Kokku lühiajalised kohustused	0	12 689	
Kokku kohustused	0	12 689	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 221	2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 540	17 219	
Kokku omakapital	24 573	20 033	
Kokku kohustused ja omakapital	24 573	32 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	16 732	114 783	
Muud äritulud	0	101	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 172	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 383	-24 772	
Tööjõukulud	-5 123	-60 083	4
Muud ärikulud	-1 596	-12 810	
Ärikasum (kahjum)	4 458	17 219	
Finantstulud ja -kulud	82	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 540	17 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 540	17 219	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 458	17 219
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 938	-7 389
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12 689	4 798
Kokku rahavood äritegevusest	10 707	14 628
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	82	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	82	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-48 189
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-48 189
Kokku rahavood	10 789	-33 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 786	46 347
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 789	-33 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 575	12 786

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	48 191	51 003
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	48 191	51 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)			17 219	17 219
Makstud dividendid			-48 189	-48 189
31.12.2011	2 556	256	17 221	20 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 540	4 540
31.12.2012	2 556	256	21 761	24 573

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Soe Kodu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	3 457	1 352
Arvelduskontod	20 118	11 434
Kokku raha	23 575	12 786

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		19 069	8 841
Käibemaks		447	
Üksikisiku tulumaks			639
Sotsiaalmaks			1 051
Kohustuslik kogumispension			67
Töötuskindlustusmaksed			147
Intress			101
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	229		
Ettemaksukonto jääk	769	43	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	998	19 559	10 846

Muude maksude ettemaksete all on kajastatud enammakstud summa Soome Vabariigi Maksuametile.

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 812	44 790
Sotsiaalmaksud	1 311	15 293
Kokku tööjõukulud	5 123	60 083
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	1 140	8 250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2013

OÜ SOE KODU (registrikood: 11478199) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI KOBAR	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 540
Kokku	21 761
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 761
Kokku	21 761

Otsustati kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	16732	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aire Kobar	47503306516		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5540578
Mobiiltelefon	+372 5545764
E-posti aadress	aireko@hot.ee