

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** OÜ Titaag

**registrikood:** 12067148

**tänava/talu nimi,** Tervise 17-4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Keila linn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 76607

**telefon:** +372 5055483

**e-posti aadress:** tiit@korstnamees.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 9  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud    | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 6 Müügitulu                   | 11 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Titaag on asutatud 02.03.2011.a. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on teostada tuleohutusalasei toiminguid ja tulekaitsevahendite müük..

OÜ Titaag põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuse ja- toodete kvaliteedi parandamise, tegevuskulude kokkuhoiu ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte plaanib 2013. aastal müüki suurendada.

OÜ Titaag aruandeaastal töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 15 060        | 4 840         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 12 460        | 10 135        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>27 520</b> | <b>14 975</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 2 380         | 2 500         | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 380</b>  | <b>2 500</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>29 900</b> | <b>17 475</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 561           | 433           | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>561</b>    | <b>433</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>561</b>    | <b>433</b>    |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 042        | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 297        | 17 042        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>29 339</b> | <b>17 042</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>29 900</b> | <b>17 475</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 02.03.2011 -<br>31.12.2011 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 19 165        | 19 832                     | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 037        | -1 718                     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 726        | -1 078                     |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -120          | 0                          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>12 282</b> | <b>17 036</b>              |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 15            | 6                          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 297</b> | <b>17 042</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12 297</b> | <b>17 042</b>              |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 02.03.2011 -<br>31.12.2011 | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 12 282        | 17 036                     |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |               |                            |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 120           | 0                          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>120</b>    | <b>0</b>                   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -2 325        | -10 135                    |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 128           | 433                        |         |
| Laekunud intressid                                    | 15            | 6                          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>10 220</b> | <b>7 340</b>               |         |
|                                                       |               |                            |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |               |                            |         |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel          | 0             | -2 500                     |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>0</b>      | <b>-2 500</b>              |         |
|                                                       |               |                            |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>10 220</b> | <b>4 840</b>               |         |
|                                                       |               |                            |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 4 840         | 0                          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>10 220</b> | <b>4 840</b>               |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 15 060        | 4 840                      | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                          | Kokku  |
|-----------------------------|--------------------------|--------|
|                             | Jaotamata kasum (kahjum) |        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 17 042                   | 17 042 |
| <b>31.12.2011</b>           | 17 042                   | 17 042 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 12 297                   | 12 297 |
| <b>31.12.2012</b>           | 29 339                   | 29 339 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Titaag 2012. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulises määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Titaag kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastata korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatuid nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekkimisel.

Maad ei amortiseerita.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
|                     |                |

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ka pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, misstõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Seotud osapooled**

OÜ Titaag aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanik;
- b) juhatuse liige;
- c) eelpool loetud isikute lähikondlasi.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehnutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2012    | 31.12.2011   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 15 060        | 4 840        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>15 060</b> | <b>4 840</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 260           | 260                               |                     |             |
| Nõue osaniku vastu                | 1 200         | 1 200                             |                     |             |
| Muud nõuded                       | 11 000        | 11 000                            |                     |             |
| Laenunõuded                       | 11 000        | 11 000                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>12 460</b> | <b>12 460</b>                     |                     |             |

  

|                                   | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 135           | 135                               |                     |             |
| Nõue osaniku vastu                |               |                                   |                     |             |
| Muud nõuded                       | 10 000        | 10 000                            |                     |             |
| Laenunõuded                       | 10 000        | 10 000                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>10 135</b> | <b>10 135</b>                     |                     |             |

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |          |       |
|------------------------|----------|-------|
|                        | Ehitised | Kokku |
| <b>02.03.2011</b>      |          |       |
| Soetusmaksumus         | 0        | 0     |
| Akumuleeritud kulum    | 0        | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 0        | 0     |
|                        |          |       |
| Ostud ja parendused    | 2 500    | 2 500 |
|                        |          |       |
| <b>31.12.2011</b>      |          |       |
| Soetusmaksumus         | 2 500    | 2 500 |
| Akumuleeritud kulum    | 0        | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 2 500    | 2 500 |
|                        |          |       |
| Amortisatsioonikulu    | -120     | -120  |
|                        |          |       |
| <b>31.12.2012</b>      |          |       |
| Soetusmaksumus         | 2 500    | 2 500 |
| Akumuleeritud kulum    | -120     | -120  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 2 380    | 2 380 |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Maksuvõlad                       | 557        | 557                               |                     |             |
| Muud võlad                       | 4          | 4                                 |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 4          | 4                                 |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 561        | 561                               |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 24         | 24                                |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 224        | 224                               |                     |             |
| Muud võlad                       | 185        | 185                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 433        | 433                               |                     |             |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012          | 02.03.2011 -<br>31.12.2011 |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |                            |
| Eesti                                       | 19 165        | 19 832                     |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>19 165</b> | <b>19 832</b>              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>19 165</b> | <b>19 832</b>              |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |                            |
| Tuleohutusalsed konsultatsioonid            | 19 165        | 19 832                     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>19 165</b> | <b>19 832</b>              |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 11 000     | 185        | 10 000     |
| omaniku laen                                                                                                                     | 1 200      |            |            |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2013

**OÜ Titaag (registrikood: 12067148) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TIIT JAAGU         | Juhatuse liige     | 27.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 042        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 297        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>29 339</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud insener-tehnilised tegevusalad | 71129      | 19165           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Tiit Jaagu     | 36904260246                         |                   | 2500 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5055483        |
| E-posti aadress | tiit@korstnamees.ee |