

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Gabariit

registrikood: 10343184

tänava/talu nimi, Tedre 30

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11312

telefon: +372 58188299

e-posti aadress: info@gabariit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Eraldised	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Gabariit OÜ põhiliseks tegevussuunaks 2012 aastal oli vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitus ja rekonstrueerimine üle Eestis. Suurimateks objektideks 2012 aastal olid Ahja, Riisipere ja Saku torustike rajamine ja rekonstrueerimine. 2012 aastal moodustas Gabariit OÜ müügitulu 1,5 miljonit eurot, mis on 1,9 korda suurem kui 2011 aastal. Müügitulust moodustas 100 % müük Eestis.

2012 aasta palgakulu oli 218 tuhat eurot. Keskmine töötajate arv 2012 aastal oli 19 inimest.

Gabariit OÜ peamised finantssuhtarvud ning nende arvutamise meetodika 2012 aastal:

ROE(%) = puhaskasum/ omakapital kokku *100	30,79
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100	10,91

2013 aastal jätkatakse vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitamist ja rekonstrueerimist.

Eesmärkideks 2013 aastal on:

suurendada kinnisel meetodil torustike ehitust ja rekonstrueerimist

suurendada ettevõtte käivet kuni 20%.

firma turupositsiooni säilitamine ja olla usaldusväärseks partneriks olevatele ja tulevastele klientidele.

Gabariit OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kellele juhatuse liikmena töötasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	121 921	33 138	2
Finantsinvesteeringud	101 637	101 200	3
Nõuded ja ettemaksed	367 309	201 757	4
Varud	0	48	
Kokku käibevara	590 867	336 143	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	559 300	340 388	5
Kokku põhivara	559 300	340 388	
Kokku varad	1 150 167	676 531	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	421 516	249 911	6, 7
Võlad ja ettemaksed	117 090	42 417	8
Eraldised	8 106	4 162	9
Kokku lühiajalised kohustused	546 712	296 490	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	195 892	97 979	6, 7
Kokku pikaajalised kohustused	195 892	97 979	
Kokku kohustused	742 604	394 469	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Muud reservid	65 989	65 989	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 558	180 524	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 501	32 034	10
Kokku omakapital	407 563	282 062	
Kokku kohustused ja omakapital	1 150 167	676 531	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 536 190	807 542	11
Muud äritulud	1 048	3 576	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 032 157	-384 764	12
Mitmesugused tegevuskulud	-88 630	-200 452	
Tööjõukulud	-218 466	-129 894	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-62 411	-52 922	5
Muud ärikulud	-103	-39	
Ärikasum (kahjum)	135 471	43 047	
Finantstulud ja -kulud	-9 970	-11 013	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	125 501	32 034	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 501	32 034	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	135 471	43 047	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	62 411	52 922	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	3 037	
Kokku korrigeerimised	62 411	55 959	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-167 609	-24 029	4
Varude muutus	48	2 424	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	74 673	-15 713	8
Muud rahavood äritegevusest	25 794	-19 237	
Kokku rahavood äritegevusest	130 788	42 451	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-77 023	-2 256	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	9 167	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-6 500	-100 000	3
Antud laenud	-30 000	-28 400	
Antud laenude tagasimaksed	32 000	10 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-81 523	-111 489	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	232 190	45 565	
Saadud laenude tagasimaksed	-95 200	-25 023	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-97 472	-64 019	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	39 518	-43 477	
Kokku rahavood	88 783	-112 515	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 138	145 653	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	88 783	-112 515	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	121 921	33 138	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 196	320	65 989	180 524	250 029
Vigade parandamise mõju	-1				-1
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	3 195	320	65 989	180 524	250 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)				32 034	32 034
31.12.2011	3 195	320	65 989	212 558	282 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)				125 501	125 501
31.12.2012	3 195	320	65 989	338 059	407 563

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Gabariit 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud

Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 5% aastas

Seadmed ja sõidukid 10%-35% aastas

Muu inventar 15%-40% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes sama perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumatult sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdnud teenustel garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldise summa, mis on vajalik bilansipäevaks müüdnud teenustega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- juhatuse liige
- juhatuse liikme lähedaste sugulasete ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	3 276	530
Arvelduskontod	88 526	13 649
Tähtajalised hoiused	30 119	18 959
Kokku raha	121 921	33 138

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	1 278	1 278
Soetamine	100 000	100 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-78	-78
31.12.2011	101 200	101 200
Soetamine	6 500	6 500
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-6 063	-6 063
31.12.2012	101 637	101 637

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	167 287	167 287		
Ostjatelt laekumata arved	167 287	167 287		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67 908	67 908		
Muud nõuded	124 746	124 746		
Laenunõuded	70 996	70 996		
Intressinõuded	5 833	5 833		
Viitlaekumised	47 917	47 917		
Ettemaksed	7 368	7 368		
Tulevaste perioodide kulud	7 362	7 362		
Muud makstud ettemaksed	6	6		
Kokku nõuded ja ettemaksed	367 309	367 309		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	108 894	108 894		
Ostjatelt laekumata arved	108 894	108 894		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 712	4 712		
Muud nõuded	78 886	78 886		
Laenunõuded	73 053	73 053		
Intressinõuded	5 833	5 833		
Ettemaksed	9 265	9 265		
Tulevaste perioodide kulud	9 265	9 265		
Kokku nõuded ja ettemaksed	201 757	201 757		

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010						
Soetusmaksumus	74 521		359 654	359 654	11 994	446 169
Akumuleeritud kulum			-30 438	-30 438	-8 690	-39 128
Jääkmaksumus	74 521		329 216	329 216	3 304	407 041
Ostud ja parendused					2 256	2 256
Amortisatsioonikulu			-52 203	-52 203	-719	-52 922
Müügid			-15 987	-15 987		-15 987
31.12.2011						
Soetusmaksumus	74 521		341 629	341 629	14 250	430 400
Akumuleeritud kulum	0		-80 603	-80 603	-9 409	-90 012
Jääkmaksumus	74 521		261 026	261 026	4 841	340 388
Ostud ja parendused	129 800	18 900	132 623	132 623		281 323
Amortisatsioonikulu		-158	-61 401	-61 401	-852	-62 411
31.12.2012						
Soetusmaksumus	204 321	18 900	474 252	474 252	14 250	711 723
Akumuleeritud kulum	0	-158	-142 004	-142 004	-10 261	-152 423
Jääkmaksumus	204 321	18 742	332 248	332 248	3 989	559 300

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	9 167
Transpordivahendid	0	9 167
Kokku	0	9 167

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	192 091	77 086	115 005	
Kapitalirendikohustused kokku	192 091	77 086	115 005	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	160 108	62 129	97 979	
Kapitalirendikohustused kokku	160 108	62 129	97 979	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	310 720	238 728
Kokku	310 720	238 728

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	302 281	302 281		
Saadud laen	22 490	22 490		
Lühiajalised laenud kokku	324 771	324 771		
Pikaajalised laenud				
Saadud pangalaen	100 546	19 659	80 887	
Pikaajalised laenud kokku	100 546	19 659	80 887	
Kapitalirendikohustused kokku	192 091	77 086	115 005	
Laenukohustused kokku	617 408	421 516	195 892	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	179 882	179 882		
Saadud laen	7 900	7 900		
Lühiajalised laenud kokku	187 782	187 782		
Kapitalirendikohustused kokku	160 108	62 129	97 979	
Laenukohustused kokku	347 890	249 911	97 979	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011

Maa	129 800	
Ehitised	18 742	
Kokku	148 542	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	59 359	59 359		
Võlad töövõtjatele	26 310	26 310		
Maksuvõlad	31 421	31 421		
Kokku võlad ja ettemaksed	117 090	117 090		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	21 053	21 053		
Võlad töövõtjatele	7 436	7 436		
Maksuvõlad	13 928	13 928		
Kokku võlad ja ettemaksed	42 417	42 417		

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2011
Garantiieraldised	12 527	-8 365	4 162
Kokku eraldised	12 527	-8 365	4 162

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2012
Garantiieraldised	4 162	3 944	8 106
Kokku eraldised	4 162	3 944	8 106

OÜ Gabariit annab vastavalt lepingule teostatud töödele 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuma parandustöid.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	279 388	175 668
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	58 671	36 890
Kokku tingimuslikud kohustused	338 059	212 558

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 536 190	807 542
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 536 190	807 542
Kokku müügitulu	1 536 190	807 542
Müügitulu tegevusalade lõikes		
rendid	2 348	1 740
vee-ja kanalisatsioonitorustike ehitus	1 533 842	805 802
Kokku müügitulu	1 536 190	807 542

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	245 709	69 511
Alltöövõtutööd	514 302	227 551
Transpordikulud	272 146	87 702
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 032 157	384 764

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	162 752	96 790
Sotsiaalmaksud	53 458	31 746
Töötuskindlustusmaksud	2 256	1 358
Kokku tööjõukulud	218 466	129 894
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	15

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	292	0
Intressitulu hoiustelt	276	0
Muud intressitulud	16	0
Intressikulud	-7 930	-10 970
Intressikulu kapitalirendilt	-7 930	-10 017
Muud intressikulud	0	-953
Muud finantstulud ja -kulud	-1 332	35
aktsiate aasta alguse väärtuse ümberhindamine soetusmaksumusse	-1 000	-78
Kokku finantstulud ja -kulud	-9 970	-11 013

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	299 945	0	177 545
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 596	22 490	44 596	7 900

2012	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	158 800	36 400
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	102 824	30 000	30 000	73 390	58 800

OÜ Gabariit ei ole juhatusele arvestanud töötasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

Osaühing Gabariit (registrikood: 10343184) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE KIRSIPUU	Juhatuse liige	21.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Gabariit osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Gabariit raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Gabariit finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

Audiitorbüroo ELSS AS

(Nexia International liige)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21a, Tartu 51014

25.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Gabariit (registrikood: 10343184) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 501
Kokku	338 059
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 501
Kokku	338 059
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	1533842	99.85%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Kirsipuu	44801110304		3195 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58188299
E-posti aadress	info@gabariit.ee