

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Osa ja Tervik

registrikood: 10463540

küla: Tarbja küla

vald: Paide vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72751

telefon: +372 5098691

faks: +372 6518660, +372 3840250

e-posti aadress: info@heakartul.ee, margo@heakartul.ee

veebilehe aadress: www.heakartul.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ OSA JA TERVIK alustas majandustegevust juulis 1998.a. Ettevõtte tegutseb Väätsa vallas, Väljataguse külas, Väätsa kartulihoidlas. Ettevõtte põhitegevusalaks on toidukartuli varumine, säilitamine, esmatöötlus ja müük. 2004 aastal lisandus seemnekartuli kasvatamine ja müük. Ettevõtte esindab euroopa üht suuremat seemnekartuli aretajat Europlant Pflanzenzucht GmbH Eestis.

Ettevõtte käibeks aastal 2012 kujunes 542950 eurot ja kasumiks 218 eurot. 2010 aastal arvestati amortisatsiooni 10% ettevõtte põhivara väärtuselt, 15274 euro ulatuses. 2012 aasta esimesel poolel odavnes kartul oluliselt, mis oli tingitud heast saagist nii eestis kui ka lähiriikides. Hinnad langesid rekordmadalale. 2012 aasta alguses pankrotistus ettevõtte üks suuremaid edasimüüjaid Rigual OÜ, mis väljendus ka ettevõtte majandustulemustes. 2012 pööras ettevõtte tähelepanu toorainebaasi korrastamisele ja kvaliteedi tõstmisse. 2013 aasta eesmärk on käibe ja kasumi suurendamine. 2013 aastal rajab ettevõtte ka oma seemnekartulipõllu. Ettevõtte jätkab valitud tegevusalal tegutsemist.

2012. aastal töötas ettevõttes 12 põhitöökohaga töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OSA JA TERVIK OÜ 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OSA JA TERVIK OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	9 041	6 737
Nõuded ja ettemaksed	106 178	74 999
Varud	206 621	114 239
Kokku käibevara	321 840	195 975
Põhivara		
Materiaalne põhivara	49 001	60 029
Kokku põhivara	49 001	60 029
Kokku varad	370 841	256 004
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	63 948	3 762
Võlad ja ettemaksed	210 093	153 534
Eraldised	12 198	10 376
Kokku lühiajalised kohustused	286 239	167 672
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 047	5 995
Kokku pikaajalised kohustused	2 047	5 995
Kokku kohustused	288 286	173 667
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	31 317	31 317
Ülekurss	13	13
Muud reservid	5 468	5 468
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 539	40 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	218	4 651
Kokku omakapital	82 555	82 337
Kokku kohustused ja omakapital	370 841	256 004

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	542 950	676 456
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-447 162	-601 554
Brutokasum (-kahjum)	95 788	74 902
Turustuskulud	-12 631	-12 509
Üldhalduskulud	-33 488	-24 152
Muud äritulud	110	98
Muud ärikulud	-48 421	-33 332
Ärikasum (kahjum)	1 358	5 007
Finantstulud ja -kulud	-1 140	-356
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	218	4 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	218	4 651

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 358	5 007
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 274	14 954
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	2 930
Kokku korrigeerimised	15 274	17 884
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 179	-12 616
Varude muutus	-92 382	80 366
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58 381	-84 542
Laekunud intressid	0	24
Makstud ettevõtte tulumaks	-28	-3
Kokku rahavood äritegevusest	-48 576	6 120
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 245	-19 182
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 261
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 245	-14 921
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	63 000	15 417
Saadud laenude tagasimaksed	-3 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 762	-5 659
Makstud intressid	-1 113	-377
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	55 125	9 381
Kokku rahavood	2 304	580
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 737	6 157
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 304	580
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 041	6 737

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	31 317	13	5 468	40 888	77 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 651	4 651
31.12.2011	31 317	13	5 468	45 539	82 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)				218	218
31.12.2012	31 317	13	5 468	45 757	82 555

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Osa ja Tervik 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Kõigi nõuete väärtuse langust (s.t. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised

3-7%

Muud masinad ja seadmed

10-20%

Muu inventar ja IT-seadmed

20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindluseid ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	440	711
Üksikisiku tulumaks	2 122	1 898
Sotsiaalmaks	4 284	3 995
Kohustuslik kogumispension	119	141
Töötuskindlustusmaksed	490	470
Intress	3	47
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 458	7 262

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010				
Soetusmaksumus		217 017	217 017	217 017
Akumuleeritud kulum		-154 024	-154 024	-154 024
Jääkmaksumus		62 993	62 993	62 993
Ostud ja parendused	15 417	3 765	19 182	19 182
Amortisatsioonikulu	-771	-11 680	-12 451	-12 451
Müügid		-9 695	-9 695	-9 695
31.12.2011				
Soetusmaksumus	15 417	211 087	226 504	226 504
Akumuleeritud kulum	-771	-165 704	-166 475	-166 475
Jääkmaksumus	14 646	45 383	60 029	60 029
Ostud ja parendused		4 245	4 245	4 245
Amortisatsioonikulu	-1 542	-13 731	-15 273	-15 273
31.12.2012				
Soetusmaksumus	15 417	215 332	230 749	230 749
Akumuleeritud kulum	-2 313	-179 435	-181 748	-181 748
Jääkmaksumus	13 104	35 897	49 001	49 001

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed		4 261
Muud masinad ja seadmed		4 261
Kokku		4 261

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liising	5 995	3 948	2 047	
Kapitalirendikohustused kokku	5 995	3 948	2 047	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liising	9 757	3 762	5 995	
Kapitalirendikohustused kokku	9 757	3 762	5 995	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	13 104	14 646
Kokku	13 104	14 646

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	542 950	676 456
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	542 950	676 456
Kokku müügitulu	542 950	676 456
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pakendatud kartuli müük	445 482	494 629
Seemnekartuli müük	97 468	181 827
Kokku müügitulu	542 950	676 456

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	80 219	75 205
Sotsiaalmaksud	26 472	24 818
Kokku tööjõukulud	106 691	100 023
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	11

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	11 927	11 444

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

Osaühing Osa ja Tervik (registrikood: 10463540) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO HEINMAA	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	218
Kokku	45 757
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 757
Kokku	45 757

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	218
Kokku	45 757
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 757
Kokku	45 757

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	445482	82.05%	Jah
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	97468	17.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ ECS	10459065	Lootsi 3A-150, Tallinn, Harju maakond, Eesti	245000 EEK
Osühing SINIRUUT	10040383		165000 EEK
Margo Heinmaa	37502065221	Tallinn, Harju maakond, Eesti	80000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3840250
Faks	+372 6518660
Mobiiltelefon	+372 5098691
E-posti aadress	info@heakartul.ee
E-posti aadress	margo@heakartul.ee
Veebilehe aadress	www.heakartul.ee