

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osühing Eesti Veeprojekt

registrikood: 10913769

tänava/talu nimi, Pikk 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51009

telefon: +372 7409361

faks: +372 7409367

e-posti aadress: veeprojekt@veeprojekt.ee

veebilehe aadress: www.veeprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Eesti Veeprojekt OÜ põhitegevusalaks on vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ning hüdrotehniliste ehitiste projekteerimine ja projekteerimistööde projektijuhtimine, tegeleme ka planeeringute koostamisega. Eesti Veeprojekt OÜ on Eesti Projektbüroode Liidu liige. Firms on juurutatud ISO 9001:2008 standardi nõuetele vastav juhtimissüsteem, mille käsitluselaks on planeeringute koostamine ning veemajandusega seotud rajatiste projekteerimine ja projektijuhtimine. Eesti Veeprojekt OÜ-le on omistatud ka toimiva juhtimissüsteemi olemasolu tõendav sertifikaat.

Kokkuvõte möödunud majandusaastast

2012 aastal jätkus ehitusturul majanduslanguse järgne stabiliseerumine. Firma suutis kohaneda turul toimunud muutustega. Võrreldes 2011 aastaga suurenes käibe 76%, kasumit teeniti 16 tuhat eurot. Olulise käibe kasvu tingis konsortsiumi juhtivpartneri rolli täitmine suuremahulise konsultatsioonitöö tegemisel. Märkimisväärsamad projekteerimistööd 2011 aastal: Tõkestusrajatiste inventariseerimine vooluveekogudel kalade rändetingimuste parandamiseks; Järvakandi alevi ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemide projekteerimis-ehitustööd, uuringud ja projekteerimine; Väike-Maarja veemajandusprojekt II etapp, projekteerimis-ehitustööd, uuringud ja projekteerimine; Rakvere linna reoveepuhasti ja Rakvere Lihakombinaadi vahelise reovee survetorustiku uurimis-projekteerimistööd.

Möödunud majandusaasta arengu ja uurimisväljaminekud

2012. aastal soetati uus A3 värvitrüki tegev printer-koopiamašin, soetati projekteerimistarkvara AutoCAD Civil 3D täiendatud versioon.

Finantsnäitajad	2012	2011
• Käibe kasv (%)	76	10,8
• Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,6	1,7
• ROA	132,2	11,6
• ROE	20,4	27

Personal

OÜ Eesti Veeprojekt keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9. Töötajatele arvestatud töötasude summa 2012 aastal oli 121 908 eurot. Juhatus koosnes kahest liikmest. Juhatuse liikmetele mingeid tasusid arvestatud ja makstud ei ole.

Eesmärgid ja tegevused järgmiseks aastaks

Järgmiseks 2013 aastaks planeerime omakäibe mahu suurenemist. Konkurentsipüsimiseks tuleb jätkuvalt tõsta töö efektiivsust, selle peavad tagama uued IT lahendused, täiendkoolitused, ladus töökorraldus ning töökollektiivi toimimine tugeva meeskonnana. Eesmärk on kindlustada ettevõtte kui kvaliteetse teenuse pakkuja positsiooni projekteerimisturul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	43 540	54 211	
Nõuded ja ettemaksed	66 953	86 427	2
Kokku käibevara	110 493	140 638	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	12 426	5 590	5
Kokku põhivara	12 426	5 590	
Kokku varad	122 919	146 228	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	333	1 430	8
Võlad ja ettemaksed	41 694	81 661	9
Kokku lühiajalised kohustused	42 027	83 091	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 577	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 577	0	
Kokku kohustused	43 604	83 091	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 422	13 422	13
Kohustuslik reservkapital	1 342	1 342	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 373	31 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 178	17 044	
Kokku omakapital	79 315	63 137	
Kokku kohustused ja omakapital	122 919	146 228	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	721 945	410 126	14
Muud äritulud	5 605	536	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-483 375	-150 714	15
Mitmesugused tegevuskulud	-46 529	-62 290	16
Tööjõukulud	-177 876	-176 028	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 391	-4 382	
Muud ärikulud	0	-77	
Ärikasum (kahjum)	16 379	17 171	
Finantstulud ja -kulud	-201	-127	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 178	17 044	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 178	17 044	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	16 379	17 171	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 391	4 382	5
Kokku korrigeerimised	3 391	4 382	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 474	-28 333	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-39 967	21 888	9
Laekunud intressid	18	23	
Makstud intressid	-219	-150	
Kokku rahavood äritegevusest	-924	14 981	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 145	-4 062	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 145	-4 062	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 602	-1 882	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 602	-1 882	
Kokku rahavood	-10 671	9 037	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 211	45 174	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 671	9 037	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 540	54 211	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	13 422	1 342	31 329	46 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	17 044	17 044
31.12.2011	13 422	1 342	48 373	63 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	16 178	16 178
31.12.2012	13 422	1 342	64 551	79 315

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eesti Veeprojekt 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, v.a. juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 450 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 450 euro, kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 450**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-10
Muu inventar	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tegevuskuludes, kuhu kuulub rendi osamakse koos intressiga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	57 975	57 975		
Ostjatelt laekumata arved	57 975	57 975		
Muud nõuded	8 749	8 749		
Viitlaekumised	8 749	8 749		
Ettemaksed	229	229		
Tulevaste perioodide kulud	229	229		
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 953	66 953		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	40 980	40 980		
Ostjatelt laekumata arved	40 980	40 980		
Muud nõuded	42 952	42 952		
Viitlaekumised	42 952	42 952		
Ettemaksed	2 495	2 495		
Tulevaste perioodide kulud	2 495	2 495		
Kokku nõuded ja ettemaksed	86 427	86 427		

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	57 975	40 980
Kokku nõuded ostjate vastu	57 975	40 980

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 904	2 425
Üksikisiku tulumaks	4 241	4 338
Erisoodustuse tulumaks	61	
Sotsiaalmaks	7 669	7 875
Kohustuslik kogumispension	366	373
Töötuskindlustusmaksed	860	1 000
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 101	16 011

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	432	11 178	11 178	22 101	33 711
Akumuleeritud kulum		-8 197	-8 197	-19 604	-27 801
Jääkmaksumus	432	2 981	2 981	2 497	5 910
Ostud ja parendused				4 062	4 062
Amortisatsioonikulu		-2 232	-2 232	-2 150	-4 382
31.12.2011					
Soetusmaksumus	432	11 178	11 178	26 162	37 772
Akumuleeritud kulum		-10 429	-10 429	-21 753	-32 182
Jääkmaksumus	432	749	749	4 409	5 590
Ostud ja parendused		4 163	4 163	6 064	10 227
Amortisatsioonikulu		-1 039	-1 039	-2 352	-3 391
31.12.2012					
Soetusmaksumus	432	15 341	15 341	26 864	42 637
Akumuleeritud kulum		-11 468	-11 468	-18 743	-30 211
Jääkmaksumus	432	3 873	3 873	8 121	12 426

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Koopiamasin	1 910	333	1 577		4,17%	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	1 910	333	1 577				

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahend	1 430	1 430			4,7%+6 kuu Euribor	EUR	2012
Kapitalirendikohustused kokku	1 430	1 430					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	749
Muu materiaalne põhivara	1 739	0
Kokku	1 739	749

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	2 956	3 894
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	0	4 460

2012 lõppes kasutusrendileping sõiduautole.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	1 910	333	1 577		6
Laenukohustused kokku	1 910	333	1 577		6
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	1 430	1 430			6
Laenukohustused kokku	1 430	1 430			6

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 302	6 302			10
Võlad töövõtjatele	18 291	18 291			11
Maksuvõlad	17 101	17 101			4
Kokku võlad ja ettemaksed	41 694	41 694			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	35 244	35 244			10
Võlad töövõtjatele	19 406	19 406			11
Maksuvõlad	16 011	16 011			4
Muud võlad	11 000	11 000			
Muud viitvõlad	11 000	11 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	81 661	81 661			

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	6 302	35 244
Kokku võlad tarnijatele	6 302	35 244

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	6 672	9 031
Puhkusetasude kohustus	11 620	10 375
Kokku võlad töövõtjatele	18 292	19 406

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	50 995	38 215
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	13 556	10 158
Kokku tingimuslikud kohustused	64 551	48 373

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	13 422	13 422
Osade arv (tk)	3	3
Osa nimiväärtus on 4474 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	721 945	410 126
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	721 945	410 126
Kokku müügitulu	721 945	410 126
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	721 945	410 126
Kokku müügitulu	721 945	410 126

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud teenused	483 375	150 714
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	483 375	150 714

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	10 611	9 956
Energia	9 757	8 872
Elektrienergia	1 092	965
Soojusenergia	1 205	947
Kütus	7 460	6 960
Mitmesugused bürookulud	14 004	13 975
Transpordikulu	9 078	12 041
Muud	3 079	17 446
Kokku mitmesugused tegevuskulud	46 529	62 290

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	132 418	130 822
Sotsiaalmaksud	45 458	45 206
Kokku tööjõukulud	177 876	176 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 029	0	7 983	0

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106 060	38
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 650	641

OÜ Eesti Veeprojekt ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2013

osaühing Eesti Veeprojekt (registrikood: 10913769) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KOOSKORA	Juhatuse liige	28.03.2013
PRIIT TAMM	Juhatuse liige	28.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Eesti Veeprojekt osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Eesti Veeprojekt raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades osaühing Eesti Veeprojekt finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeauditiitori number 276

Auditiitorbüroo Fides OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21a, Tartu 51014

03.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Eesti Veeprojekt (registrikood: 10913769) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	03.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 178
Kokku	64 551
Jaotamine	
Kasumit mitte jaotada	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	64 551
Kokku	64 551

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	721945	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kooskora	35708032731	Kruusa 33, Elva linn, Tartu maakond, Eesti	70000 EEK
Priit Tamm	37302132732	Saekoja 11-16, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	70000 EEK
Erkki Metsa	37504292719	Aardla 118-51, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	70000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7409361
Faks	+372 7409367
E-posti aadress	veeprojekt@veeprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.veeprojekt.ee