

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Puhas Maja

registrikood: 11190363

tänavatalu nimi: Metsa 5

maja ja korteri number:

linn: Püssi linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43222

telefon: +372 5025031

faks: +372 3244458

e-posti aadress: valdek@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Võlad tarnijatele	10
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Muud äritulud	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Muud ärikulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Puhas Maja osutab keemilise puhastuse ja pesumaja teenuseid.

2013. aastal on plaanis senist tegevust jätkata ja võimaluse korral ka tegevust laiendada.

Müügitulu oli 2012.a. 44 337 eurot. Palgakulu oli 4 300 eurot. Ettevõttes töötas keskmiselt kaks töötajat. Juhatuse liikmetele ei ole makstud eraldi tasusid ega eraldatud muid hüvesid.

OÜ Puhas Maja on jätkusuutlik ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Puhas Maja juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Puhas Maja finantsseisundit, majadustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Puhas Maja on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	69	289
Nõuded ja ettemaksed	7 984	8 343
Kokku käibevara	8 053	8 632
Põhivara		
Materiaalne põhivara	27 703	62 401
Kokku põhivara	27 703	62 401
Kokku varad	35 756	71 033
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	9 837	19 861
Võlad ja ettemaksed	6 726	5 514
Kokku lühiajalised kohustused	16 563	25 375
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	7 472	20 167
Sihtfinantseerimine	8 271	0
Kokku pikaajalised kohustused	15 743	20 167
Kokku kohustused	32 306	45 542
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	11 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 679	22 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 041	55
Kokku omakapital	3 450	25 491
Kokku kohustused ja omakapital	35 756	71 033

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	44 337	41 349
Muud äritulud	103	2 667
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 096	-25 291
Mitmesugused tegevuskulud	-11 708	-8 175
Tööjõukulud	-5 777	-8 795
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 605	-168
Muud ärikulud	-28 093	-383
Ärikasum (kahjum)	-31 839	1 204
Finantstulud ja -kulud	-1 202	-1 149
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 041	55
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 041	55

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-31 839	1 204
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 605	168
Muud korrigeerimised	5 374	0
Kokku korrigeerimised	11 979	168
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	359	-4 855
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 212	5 170
Laekunud intressid	0	1
Makstud intressid	-1 202	-1 150
Kokku rahavood äritegevusest	-19 491	538
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtfinantseerimisest	8 271	0
Antud laenud	0	-3 720
Antud laenude tagasimaksed	0	-339
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 271	-4 059
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	11 000	3 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	11 000	3 500
Kokku rahavood	-220	-21
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	289	310
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-220	-21
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69	289

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256		22 624	25 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)				55	55
31.12.2011	2 556	256		22 679	25 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-33 041	-33 041
Muutused reservides			11 000		11 000
31.12.2012	2 556	256	11 000	-10 362	3 450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Puhas Maja 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Puhas Maja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisusesse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. st.

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 130 Euri ja mille kasulik iga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuludesse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Maa Ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10-20 aastat

Masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muu inventar 3-5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku iga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis.

Rendiarvestus.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende vastava määraga netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse järgnevatel perioodidel tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse ostmisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglasest väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud eajooksul.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	3 103	3 475
Nõuded ostjate vastu	3 103	3 475
Kokku nõuded ostjate vastu	3 103	3 475

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	146	1 486	
Üksikisiku tulumaks	58		2
Sotsiaalmaks	334		101
Kohustuslik kogumispension	18		3
Töötuskindlustusmaksed	27		6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	583	1 486	112

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	454	3 294
Kokku võlad tarnijatele	454	3 294

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	3 426	2 378
Kokku võlad töövõtjatele	3 426	2 378

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 337	41 349
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 337	41 349
Kokku müügitulu	44 337	41 349
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keemilise puhastuse teenus	44 337	41 349
Kokku müügitulu	44 337	41 349

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	103	2 667
Kokku muud äritulud	103	2 667

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-24 096	-25 291
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 096	-25 291

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	6 326	4 144
Kütus	6 326	4 144
Mitmesugused bürookulud	536	425
Lähetuskulud	32	96
Pangateenus	128	86
Muud	4 686	3 424
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 708	8 175

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 300	6 544
Sotsiaalmaksud	1 477	2 251
Kokku tööjõukulud	5 777	8 795
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-28 093	0
Muud	0	383
Kokku muud ärikulud	-28 093	383

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	22 458	271
2011	Ostud	
Emaettevõtja		454
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		28 525

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
tasu	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Osaühing Puhas Maja (registrikood: 11190363) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK HAUGAS	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 041
Kokku	-10 362

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 041
Kokku	-10 362

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	44337	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TRIPO TOOTMISE Osaühing	11049723	Metsa 5	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3244034
Faks	+372 3244458
Mobiiltelefon	+372 5025031
E-posti aadress	valdek@hot.ee