

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: MEDCO PARTNERS OSAÜHING

registrikood: 10860152

tänava/talu nimi, Tartu mnt 16
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

telefon: +372 6690878

faks: +372 6690800

e-posti aadress: irina@vita.ee

veebilehe aadress: www.vita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Medco Partners OÜ on AS Letofini tütarettevõte. Medco Partners OÜ alustas tegevust 11.aprillil 2002 aastal ja osutab tervishoiuteenust aadressil – Tartu mnt.16, Tallinn. Tervishoiuameti poolt väljastatud tegevusloal on tegevusaladeks üldkirurgia-, taastusravi-, veresoontekirurgia-, dermatoloogia-, neuroloogia-, ortopeedia-, anestesioloogia-, plastiline kirurgia-, kardioloogia ja päevakirurgia teenused. Tallinna Kesklinna Valitsuse poolt antud kauplemisluba annab loa ka järgmisteks tegevusaladeks: teenindus, hulgi- ja jaekaubandus.

Medco Partners OÜ tegevused jagunevad oma funktsionaalsuse järgi kaheks: meditsiiniline ja kosmetoloogiline tegevus. 2012 aastal Medco Partners OÜ jätkas tööd vastavalt valitud profiilidele, s.t. naha-ja veresoonte laserkirurgia, dermatoloogia, proktoloogia, neuroloogia, kosmetoloogia, kosmeetiliste ja hooldusvahendite müük. Laienes esteetilise meditsiini teenuste valik.

Medco Partners OÜ osakapitali suurus on 127 840 eurot.

Medco Partners OÜ kõikide ambulatoorsete vastuvõttude arv oli 2012 aastal 4 065 visiiti ja 2011 aastal olid vastavad näitajad 3 703 visiiti. Võrreldes 2011 aastaga on vastuvõttude arv suurenenud 2012.a 362 visiidi võrra, s.o. 9,78% rohkem.

2012.a on tehtud 2 929 kirurgilist operatsiooni laserseadmete abil ja 959 kosmeetilist protseduuri.

Võrreldes eelmise aastaga toimus töömahu suurenemine funktsionaaldiagnostiliste ja laboratoorsete uuringute osas.

2012 aastal oli müügitulu 465 405 eurot, millest 299 388 euro eest osutati meditsiiniteenuseid, 134 082 euro eest kosmeetilisi teenuseid, 30 210 euro eest müüdi kosmeetilist kaupa. Realisatsiooni vähenemine võrreldes 2011 aastaga tegi 6,96 %, meditsiiniteenustes toimus vähenemine 10,68% võrra ja kosmeetiliste teenuste kasvutendents moodustas 2,25%.

Medco Partners OÜ tegevuse tulemus on kajastunud finantsaruannetes muutustena. Võrreldes 2011 aastaga on vähenenud Vitaclinika tulude maht. Ärikulude struktuuris olulisi muudatusi aasta jooksul ei toimunud, peamisi kulusid suurendavad tegurid olid tegevusmahtude muudatused ja sisseostetavate teenuste ja kaupade hinnatõus. Tööjõukulud eelneva perioodiga võrreldes vähenesid 2,66%.

Võrreldes 2011 aasta lõpu seisuga on bilansimaht mõnevõrra vähenenud 195 386 eurolt 162 781 euroni. Tegevuse eripärast tulenevalt moodustavad materiaalsed põhivarad suurema osa ettevõtte varadest. Materiaalse põhivara maht langes 2011 aasta jooksul 71 269 eurole. Bilansi passiva olulisemad muudatused on toimunud kohustuste struktuuris, kus lühiajaliste kohustuste osakaal bilansimahus on vähenenud 30,58% võrra.

2012.aastal oli Medco Partners OÜ keskmine töötajate arv 19 inimest.

Uue majandusaasta eesmärgiks on seatud tööefektiivsuse tõstmine ja kaubandustegevuse edasine arendamine.

Peamised finantssuhtarvud:

	2012	2011	valem
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.64	1.28	käibevara/lühiajalised kohustused
Likviidsuskordaja	0.69	0.51	(käibevara-varud)/lühiajal.koh.
Nõuete laekumise väle päevades	0.03	0.23	nõuded ostjatele/müügitulu*365
Varade puhasrentaablus (ROA)	0.54	3.88	aruandeaastakasum/varad*100
Tarnijate tasumise väle päevades	26.48	23.22	võlg tarnijatele/kaubakulu*365
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	0.82	7.11	aruandeaastakasum /omakapital*100
Käibe puhasrentaablus	0.19	1.51	aruandeaastakasum /müügitulu*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 652	36 347	2
Nõuded ja ettemaksed	2 505	3 605	3
Varud	52 709	61 539	6
Kokku käibevara	90 866	101 491	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	745	745	5
Materiaalne põhivara	71 269	93 150	7
Kokku põhivara	72 014	93 895	
Kokku varad	162 880	195 386	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 963	25 028	10
Võlad ja ettemaksed	46 473	54 831	11
Kokku lühiajalised kohustused	55 436	79 859	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	8 963	10
Kokku pikaajalised kohustused	0	8 963	
Kokku kohustused	55 436	88 822	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	127 840	127 840	12
Kohustuslik reservkapital	2 537	2 537	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 813	-31 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	880	7 577	
Kokku omakapital	107 444	106 564	
Kokku kohustused ja omakapital	162 880	195 386	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	465 405	500 203	13
Muud äritulud	0	84	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-104 940	-103 409	15
Mitmesugused tegevuskulud	-43 540	-39 560	16
Tööjõukulud	-277 737	-285 316	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36 871	-59 607	7
Muud ärikulud	-547	-439	
Ärikasum (kahjum)	1 770	11 956	
Finantstulud ja -kulud	-890	-4 379	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	880	7 577	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	880	7 577	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 770	11 956	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36 871	59 607	7
Kokku korrigeerimised	36 871	59 607	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 100	-1 271	3
Varude muutus	8 830	7 132	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 358	-5 827	11
Makstud intressid	-921	-4 398	18
Kokku rahavood äritegevusest	39 292	67 199	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 990	0	7
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-745	
Laekunud intressid	31	19	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 959	-726	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-14 519	-38 400	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 509	-9 690	9
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	0	17	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 028	-48 073	
Kokku rahavood	-695	18 400	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 347	17 947	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-695	18 400	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 652	36 347	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	127 823	2 537	-31 390	98 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 577	7 577
Emiteeritud osakapital	17			17
31.12.2011	127 840	2 537	-23 813	106 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)			880	880
31.12.2012	127 840	2 537	-22 933	107 444

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

1. MEDCO PARTNERS OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused sellistes rahaturufondides, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele)

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutatehingutest saadudo kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Aktsiad

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Aksia õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmisi meetodeid:

- börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aktsia sulgemishind bilansipäeval;
- börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ning usaldusväärne finantsinfo, tuletatakse õiglane väärtus ärirahanduses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

Võlakirjad

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud võlakirjadesse kajastatakse bilansis ümberhinnatuna õiglasele väärtusele, mis kehtis bilansipäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 305 eurist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 305 euri, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni 10 aasta jooksul. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikek (aastates)

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	10-20%
Arvutid ja arvutisüsteemid	33%
Muud inventaar	10-20%

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. MEDCO PARTNERS OÜ kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna kogu rendiperioodi

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

MEDCO PARTNERS OÜ kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, ei moodustata bilansis eraldist.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

MEDCO PARTNERS OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtjat (ning emaettevõtja omanikke);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid (emaettevõtja ülejäänud tütar-ettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtjaid.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali moodustamisel lähtutakse Äriseadustikus sätestatud nõuetest. Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudmeetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	4 351	7 121
Arvelduskontod	30 752	29 226
Raha teel	549	0
Kokku raha	35 652	36 347

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	39	39			
Ostjatelt laekumata arved	39	39			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42	42			4
Muud nõuded	370	370			
Viitlaekumised	370	370			
Ettemaksed	2 054	2 054			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 505	2 505			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	316	316			
Ostjatelt laekumata arved	316	316			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	725	725			4
Muud nõuded	1 736	1 736			
Viitlaekumised	1 736	1 736			
Ettemaksed	828	828			
Tulevaste perioodide kulud	828	828			
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 605	3 605			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		782		2 374
Üksikisiku tulumaks		3 122		4 360
Sotsiaalmaks		5 606		7 761
Kohustuslik kogumispension		133		188
Töötuskindlustusmaksed		638		922
Intress		0		2
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		328
Ettemaksukonto jääk	42		725	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42	10 281	725	15 935

Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	0	0
Soetamine	745	745
31.12.2011	745	745
31.12.2012	745	745

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	8 422	9 885
Müügiks ostetud kaubad	44 265	50 775
Ettemaksed varude eest	22	879
Kokku varud	52 709	61 539

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	4 242	295 590	299 832	16 999	316 831
Akumuleeritud kulum	-4 242	-152 253	-156 495	-7 579	-164 074
Jääkmaksumus	0	143 337	143 337	9 420	152 757
Amortisatsioonikulu		-57 158	-57 158	-2 449	-59 607
31.12.2011					
Soetusmaksumus	4 242	295 590	299 832	16 999	316 831
Akumuleeritud kulum	-4 242	-209 411	-213 653	-10 028	-223 681
Jääkmaksumus	0	86 179	86 179	6 971	93 150
Ostud ja parendused	0	13 145	13 145	1 845	14 990
Amortisatsioonikulu	0	-35 195	-35 195	-1 676	-36 871
31.12.2012					
Soetusmaksumus	4 242	308 735	312 977	18 844	331 821
Akumuleeritud kulum	-4 242	-244 606	-248 848	-11 704	-260 552
Jääkmaksumus	0	64 129	64 129	7 140	71 269

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	2 876	2 876
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 876	2 876
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 876	2 876
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swdbank Liising AS	4 109	4 109			2,20%+6k.Euribor	EUR	13.09.2013	
Swdbank Liising AS	4 854	4 854			2,45%+6k.Euribor	EUR	30.10.2013	
Kapitalirendikohustused kokku	8 963	8 963						10
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swdbank Liising AS	9 246	5 137	4 109		2,20%+6k.Euribor	EUR	13.09.2013	
Swdbank Liising AS	10 226	5 372	4 854		2,45%+6k.Euribor	EUR	30.10.2013	
Kapitalirendikohustused kokku	19 472	10 509	8 963					10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	2012	2011
Masinad ja seadmed	35 514	41 433
Kokku	35 514	41 433

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	8 963	8 963						9
Laenukohustused kokku	8 963	8 963						
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
AS Letofin	14 519	14 519			9,5%	EUR	27.05.2012	
Lühiajalised laenud kokku	14 519	14 519						
Kapitalirendikohustused kokku	19 472	10 509	8 963					9
Laenukohustused kokku	33 991	25 028	8 963					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 614	7 614			
Võlad töövõtjatele	20 398	20 398			
Maksuvõlad	10 281	10 281			4
Muud võlad	5 480	5 480			
Muud viitvõlad	5 480	5 480			
Saadud ettemaksed	2 700	2 700			
Muud saadud ettemaksed	2 700	2 700			
Kokku võlad ja ettemaksed	46 473	46 473			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 580	6 580			
Võlad töövõtjatele	23 370	23 370			
Maksuvõlad	15 935	15 935			4
Muud võlad	5 974	5 974			
Intressivõlad	19	19			
Muud viitvõlad	5 955	5 955			
Saadud ettemaksed	2 972	2 972			
Muud saadud ettemaksed	2 972	2 972			
Kokku võlad ja ettemaksed	54 831	54 831			

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	127 840	127 840
Osade arv (tk)	3	3

Osa 1- 108 664.00 EUR

Osa 2- 9 588.00 EUR

osa 3- 9 588.00 EUR

Märtsis 2013 emaettevõtte AS Letofin ostis täiendavalt Medco Partners OÜ osa summas 9 588 eurot . Aastaruande koostamise seisuga Letofin AS-ile kuuluv osa Medco Partners OÜ osakapitalist moodustas 118 252 eurot (92,5% osakapitalist).

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	465 405	500 203
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	465 405	500 203
Kokku müügitulu	465 405	500 203
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Meditsiiniteenuste müük	299 388	335 200
Kosmeetiliste teenuste müük	134 082	131 128
Kauba müük	30 210	33 004
Ruumide rent	1 420	833
Muud	305	38
Kokku müügitulu	465 405	500 203

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Eelmiste periodide kasutamata ettemaks teenuste eest		
Muud	0	84
Kokku muud äritulud	0	84

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-36 358	-32 655
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-20 519	-22 407
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-7 890	-14 358
Üür ja rent	-34 965	-27 470
Muud	-5 208	-6 519
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-104 940	-103 409

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	-4 435	-2 964
Lähetuskulud	-2 026	-2 534
Koolituskulud	-1 637	-2 572
Reeklaam, infoteenused	-13 048	-13 748
Sidekulud	-1 652	-2 212
Väikevahendid ja tööriided	-4 351	-871
Transpordikulud	-1 856	-2 304
Kindlustusmaksed	-3 087	-3 289
Panga teenustasud	-4 265	-5 067
Audiitorikulud	-1 650	-1 215
Muud	-5 533	-2 784
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-43 540	-39 560

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-206 836	-212 351
Sotsiaalmaksud	-70 901	-72 965
Kokku tööjõukulud	-277 737	-285 316
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	20

Töökulude hulgas on juhatuse liikmetele makstud palga arsi ja tegevjuhule eest seotud kulud (sh. sotsiaalmaksud) 62.0 tuhat eurot (2011:80.6 tuhat eurot).

Juhatusel liikmetele makstud tasu moodustas 950.00 eurot (2011: 0.00 - eurot).

Juhatusel liikmetele ega töötajale ei ole tehtud soodustusi.

Tegevjuhtkonnaga seotud tingimuslike kohustusi ei ole.

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	31	19
Intressikulud	-921	-4 398
Intressikulu laenudelt	-308	-3 309
Intressikulu kapitalirendilt	-613	-1 089
Kokku finantstulud ja -kulud	-890	-4 379

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	4 405	17 559

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	21 529	0
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	32 545	226

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	46 131	59 661
Juhatuse hüvitis	950	0

Juhatuse liikmetele ega töötajale ei ole tehtud soodustusi.

Tegevjuhtkonnaga ei ole seotud tingimuslike kohustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2013

MEDCO PARTNERS OSAÜHING (registrikood: 10860152) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA MIGUNOVA	Juhatuse liige	23.05.2013
NATALJA ŽILKINA	Juhatuse liige	23.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MEDCO PARTNERS OSAÜHING osanikele

Olen üle vaadanud MEDCO PARTNERS OSAÜHING raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes minupoolsele ülevaatusle. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Ma viisin oma ülevaatusle läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusle teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et ma planeerin ja teostan ülevaatusle omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusle piirneb peamiselt järelpäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusle, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades MEDCO PARTNERS OSAÜHING finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

digitaalselt allkirjastatud

Marina Lillo

Vandeauditor nr.407

OÜ Audit Vikneti

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 53

Tallinn

25.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

MEDCO PARTNERS OSAÜHING (registrikood: 10860152) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	24.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	880
Kokku	-22 933
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-22 933
Kokku	-22 933

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	880
Kokku	-22 933
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-22 933
Kokku	-22 933

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	299388	64.33%	Jah
Juuksuri- ja muu iluteenindus	96021	134082	28.81%	Ei
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	30210	6.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6690878
Faks	+372 6690800
E-posti aadress	irina@vita.ee
Veebilehe aadress	www.vita.ee