

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osühing Jõgisoo Piim

registrikood: 10097845

**tänavatalu nimi, Jõgisoo Piima
maja ja korteri number:**

küla: Jõgisoo küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76411

telefon: +372 6040891, +372 56478100

e-posti aadress: piimake@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Bioloogilised varad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Tegevusvaldkond

Osaühing tegeleb piima- ja lihakarja kasvatusega. Põhiline müügitulu tuleb toorpiima tootmisest.

Tegevuskeskkonna areng

OÜ Jõgisoo Piim alustas majandustegevust 1993 aasta juunis aktsiaseltsina, 1997 aasta maikuust muudeti osaühinguks.

On teostatud töökeskkonna riskianalüüs. Pidevalt tegeldakse töökeskkonna parandamisega. Juhatuse esimees on osalenud Hansamentor OÜ poolt korraldatud raamatupidamis täienduskoolitusel, PTB ja OÜ Konfera poolt korraldatud tööõiguse, tööohutuse ja töötervishoiu alasel koolitusel, Eesti Punase Risti poolt korraldatud esmaabi koolitusel. Juhatuse liikmed täiendavad erialaseid teadmisi Harju Taluliidu Nõuandekeskuses, Eesti Tõulooma Kasvatajate Ühistu, Jõudluskontrolli Keskuse ja PRIA poolt korraldatavatel erialastel õppepäevadel.

Investeeringud:

Sõnnikuhoidla on rekonstrueeritud nõuetele vastavusse.

Järgnevatel aastatel on plaanis piima toodangut tõsta lehma kohta 6700 kilogrammini ja hoida piimatoodang ühtlane aastaringelt. Rohumaid on plaanis uuendada igal järgneval aastal 10 hektarit, seega saavutada rohumaade saagikust kuni 10 tonni hektarilt. Pidada karjas 90 kuni 100 looma. Vastavalt võimalustele remondime farmiruume ja uuendame masinaparki. Majandustegevuse edendamiseks on vaja otsida lisa ressursse Euroopa Liidu Struktuur Fondidest.

Turg

Toorpiima müük toimub AS Tere Piimatööstusele. Piima tarnekvoot on määratud 203 tonni kvoodiaastal (01.04-31.03). 2012 aastal täitsime piimakvooti 75%.

Tootmishind

2012 aastal toodeti piima 230 tonni. Keskmise piimatoodang lehma kohta oli 6 581 kg. Keskmise kokkuostu 1 kg hind oli 0,255 €, rasva % 4,34 rasva 286 kg, valgu % 3,34 valku 220 kg

2011 aastal toodeti piima 259 tonni. Keskmise piimatoodang lehma kohta oli 6424 kg. Keskmise piima kokkuostu 1 kg hind oli 0,305€, rasva % 4,46 rasva 287 kg, valgu % 3,32 valku 214 kg

Äritegevuse hooajalisus

Piimatoodang on kõrgem juunis, juulis, augustis, septembris, mis moodustab jaanuari, veebruari, märtsi, piimatoodangust kuni 20 % rohkem.

Rohumaad . Sööt

Kasutuses on 134 ha rohumaad, sealhulgas haritavat põllumaad 47 ha.

Heina varuti 231 tonni. Silo valmistati 460 tonni. Jõusööta osteti 78 tonni. Mineraale - täiendsööta osteti 4,5 tonni. Keskmise rohusööda saagikus oli 4,0 tonni ha kohta.

Loomad

Aasta keskmine loomade arv on 88, neist EHF lüpsilehmi 32, noorloomi 25, liha ammalehmi 12, liha noorloomi 19.

Ettevõtte tähtsamad näitajad

Majandustegevus	2012	2011
Müügitulu (€)	62 630	84 549
Käibe kasv (%)	-25,9	14,7
Puhaskasum (€)	-4 299	7 804
Puhaskasumikasv (%)	-55,0	70,0
Puhasrentaablus (%)	-6,9	9,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	5,1	5,2
ROA (%)	-5,0	8,6
ROE (%)	-5,5	9,5

Osadega seotud näitajad	2012	2011
Osade arv (tk)	225	225
Tulu osa kohta (€)	-19	35
Omakapital osakohta (€)	346	366

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibekasv-müügitulu kasvu % eelmise aasta müügitulust

Puhaskasumi määr- puhaskasumi % müügitulust

Puhaskasumi kasv – puhaskasumi kasvu % eelmise aasta puhaskasumist

Puhasrentaablus- puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja –käibevara % lühiajalistest kohustustest

ROA – puhaskasumi suhe varadesse

ROE – puhaskasumi suhe omakapitali

Tulu osade kohta- puhaskasum osade kohta eurodes

Omakapital osade kohta- kogu omakapital osade kohta eurodes

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et OÜ JÕGISOO PIIM 2012.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ JÕGISOO PIIM on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 586	9 009	2
Nõuded ja ettemaksed	7 816	15 577	
Varud	13 540	13 628	3
Bioloogilised varad	8 968	5 165	4
Kokku käibevara	39 910	43 379	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	30 630	33 560	5
Bioloogilised varad	15 282	13 586	4
Kokku põhivara	45 912	47 146	
Kokku varad	85 822	90 525	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 883	8 287	6
Kokku lühiajalised kohustused	7 883	8 287	
Kokku kohustused	7 883	8 287	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	14 175	14 175	7
Kohustuslik reservkapital	1 418	1 418	7
Muud reservid	25 341	25 341	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 304	33 500	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 299	7 804	7
Kokku omakapital	77 939	82 238	
Kokku kohustused ja omakapital	85 822	90 525	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	62 630	84 549	8
Muud äritulud	25 596	25 739	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 193	-33 352	10
Mitmesugused tegevuskulud	-7 685	-12 160	11
Tööjõukulud	-46 081	-49 157	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 930	-4 130	
Muud ärikulud	-1 639	-3 689	13
Ärikasum (kahjum)	-4 302	7 800	
Finantstulud ja -kulud	3	4	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 299	7 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 299	7 804	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 302	7 800
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 234	4 130
Muud korrigeerimised	0	184
Kokku korrigeerimised	1 234	4 314
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 761	-8 810
Varude muutus	-3 715	-2 917
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-404	875
Laekunud intressid	3	4
Kokku rahavood äritegevusest	577	1 266
Kokku rahavood	577	1 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 009	7 743
Raha ja raha ekvivalentide muutus	577	1 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 586	9 009

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	14 380	1 438	25 321	33 293	74 432
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				207	207
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	14 380	1 438	25 321	33 500	74 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)				7 804	7 804
Muutused reservides		-20	20		0
Muud muutused omakapitalis	-205				-205
31.12.2011	14 175	1 418	25 341	41 304	82 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-4 299	-4 299
31.12.2012	14 175	1 418	25 341	37 005	77 939

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jõgisoo Piim 2012 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. OÜ Jõgisoo Piim aruandeperiood on 01. jaanuar kuni 31. detsember.

Raha

Rahana kajastatakse bilansi raha kirjel kassas olevat sularaha ja nõudmisi hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varude soetusmaksumus on õiglase väärtuse arvestuspõhimõttel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu. Vara õiglane väärtus soetusmaksumus on usaldusväärne. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud bioloogiliste varade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasuliku eluea pikkusest. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Muud masinad ja seadmed	10

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, muud lühiajalised kohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Tulud

Tulude arvestus on aruande perioodil toodete, kaupade ja teenuste müügist saadud tulu.

Kulud

Kulude arvestus on aruande perioodil toodete, kaupade ja teenuste ostust tekkinud kulu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Sularaha kassas	72	434	2
Arvelduskontod	9 514	8 575	
Kokku raha	9 586	9 009	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Tooraine ja materjal	13 540	13 628	3
Kokku varud	13 540	13 628	

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	5 084	5 084
Müügid	-8 847	-8 847
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 928	8 928
31.12.2011	5 165	5 165
Müügid	-5 174	-5 174
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 977	8 977
31.12.2012	8 968	8 968

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	13 770	13 770
Müügid	-4 384	-4 384
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 200	4 200
31.12.2011	13 586	13 586
Müügid	-7 557	-7 557
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	9 253	9 253
31.12.2012	15 282	15 282

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010							
Soetusmaksumus	10 071	23 638	18 195	940	46 706	65 841	99 550
Akumuleeritud kulum	0	-9 245	-15 319	-940	-36 356	-52 615	-61 860
Jääkmaksumus	10 071	14 393	2 876	0	10 350	13 226	37 690
Amortisatsioonikulu		-475	-492	0	-3 163	-3 655	-4 130
31.12.2011							
Soetusmaksumus	10 071	23 638	18 195	940	46 706	65 841	99 550
Akumuleeritud kulum	0	-9 720	-15 811	-940	-39 519	-56 270	-65 990
Jääkmaksumus	10 071	13 918	2 384	0	7 187	9 571	33 560
Amortisatsioonikulu		-475	-492	0	-1 963	-2 455	-2 930
31.12.2012							
Soetusmaksumus	10 071	23 638	18 195	940	46 706	65 841	99 550
Akumuleeritud kulum	0	-10 195	-16 303	-940	-41 482	-58 725	-68 920
Jääkmaksumus	10 071	13 443	1 892	0	5 224	7 116	30 630

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 344			
Võlad töövõtjatele	3 124			
Maksuvõlad	2 633			
Muud võlad	748			
Kokku võlad ja ettemaksed	7 849			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 401			
Võlad töövõtjatele	1 380			
Maksuvõlad	4 091			
Muud võlad	1 415			
Kokku võlad ja ettemaksed	8 287			

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Osakapital	14 175	14 175	7
Osade arv (tk)	225	225	7

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	62 630	84 549	8
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	62 630	84 549	
Kokku müügitulu	62 630	84 549	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Piim	43 357	73 134	8
Loomade müük	17 964	9 105	8
Muu teenuse müük	1 309	2 310	8
Kokku müügitulu	62 630	84 549	

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Riigitoetused	25 596	25 739
Kokku muud äritulud	25 596	25 739

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Energia	4 044	4 912	10
Elektrienergia	4 044	4 912	10
Söödakulu	18 407	13 187	10
Veterinaarkulu	1 020	693	10
Traktorite kütus/õlid	9 860	9 468	10
Muud	862	5 092	10
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	34 193	33 352	10

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Maarent	1 235	604	11
Hooldekulu	6 123	11 215	11
Kindlustus	327	341	11
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 685	12 160	11

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	34 879	36 874
Sotsiaalmaksud	11 202	12 283
Kokku tööjõukulud	46 081	49 157
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud	1 639	3 689	13
Kokku muud ärikulud	1 639	3 689	

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Intressitulud	3	4	14
Kokku finantstulud ja -kulud	3	4	14

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	8 000	8 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

osaühing Jõgisoo Piim (registrikood: 10097845) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI KASTEHEIN	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 299
Kokku	37 005

Juhatus teeb ettepaneku kahjum katta eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	62630	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Uudo Lember	33604150218		126 EUR
Tarmo Suuder	36307150252		630 EUR
Sulev Sepper	36102050248		63 EUR
Rein Suur	35309030284		2583 EUR
Rein Kontus	33710180237		441 EUR
Karin Kõnd	43104290282		63 EUR
Juta Kasela	43909140213		378 EUR
Hugo Valk	32406230267		63 EUR
Heino Palk	32902040257		252 EUR
Evely Salus	47103210305		252 EUR
Ester-Inge Heinaste	42705240322		1134 EUR
Elvi Tiits	44802270259		441 EUR
Avo Kõrvas	34510310273		1134 EUR
Arvi Uuesalu	35104150229		441 EUR
Aili Kastehein	45107060283		4158 EUR
Aare Siht	36806270303		1575 EUR
Tiina Kuljus	46105280264		441 EUR
Astrid Kuljus	48401110268		441 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6040891
Mobiiltelefon	+372 56478100
E-posti aadress	piimake@hotmail.ee