

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ A-Investment

registrikood: 12084901

tänava/talu nimi, Teguri 37
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50107

telefon: +372 5060660

e-posti aadress: alan@ylinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ A-Investment põhitegevusalaks on finantsinvesteeringud ja finantsnõustamine.
2012.majandusaastal alustas osaühing põllumajanduskultuuride kasvatamisega
Aruandeaastal osaühingul töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	400	80
Nõuded ja ettemaksed	4 730	6 329
Kokku käibevara	5 130	6 409
Kokku varad	5 130	6 409
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 093	3 593
Kokku lühiajalised kohustused	2 093	3 593
Kokku kohustused	2 093	3 593
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66	316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221	0
Kokku omakapital	3 037	2 816
Kokku kohustused ja omakapital	5 130	6 409

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	01.04.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	123	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-183
Ärikasum (kahjum)	123	-183
Finantstulud ja -kulud	98	499
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	221	316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221	316

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	01.04.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	123	-183
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	98	499
Kokku korrigeerimised	98	499
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 599	-6 329
Kokku rahavood äritegevusest	1 820	-6 013
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	-1 500	3 593
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 500	3 593
Kokku rahavood	320	-2 420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	80	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	320	-2 420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	400	80

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
01.04.2011	2 500			2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			316	316
31.12.2011	2 500		316	2 816
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 500		316	2 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)		250	-29	221
31.12.2012	2 500	250	287	3 037

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ A-Investment 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	123	0
Arvelduskontod	277	80
Kokku raha	400	80

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	4 730	4 730		
Laenunõuded	4 730	4 730		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 730	4 730		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	6 329	6 329		
Laenunõuded	6 329	6 329		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 329	6 329		

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	2 093	2 093		
Laenukohustused kokku	2 093	2 093		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	3 593	3 593		
Laenukohustused kokku	3 593	3 593		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	01.04.2011 - 31.12.2011
Intressitulud	98	499
Intressitulu laenudelt	98	499
Kokku finantstulud ja -kulud	98	499

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 730	2 093	6 329	3 593

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

OÜ A-Investment (registrikood: 12084901) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAN UIBO	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221
Kokku	287
Jaotamine	
Kokku	

Ainuosanik tegi ettepaneku jätta aruandeperioodi kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	123	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alan Uiibo	37310012783		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5060660
E-posti aadress	alan@ylinvest.ee