

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: APK Products OÜ

registrikood: 11155102

tänavatalu nimi, Kaarlepere 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5036711

faks: +372 6773383

e-posti aadress: paavo@altmark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

APK Products OÜ asutati 3. augustil 2005. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on monteeritavate puitkarkassil majaelementide tootmine ja paigaldus. Põhilised turud 2012. aastal olid Rootsi ja Norra, töid teostati ka Eestis. 2013. aastal on põhiliselt turud samuti Skandinaaviamaad - Norra ja Rootsi. Jätkame tegevust ka Eestis.

Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu 420 395 eurot. Majandustulemuseks kujunes 27 262 eurot kasumit.

Aruandeperioodil oli ettevõttes keskmiselt 3 töötaja, palgakulu 14 680 eurot. Juhatusele liikmetasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 903	6 397	
Nõuded ja ettemaksed	25 318	3 256	2
Varud	0	23 013	4
Kokku käibevara	54 221	32 666	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	34 544	32 358	5
Kokku põhivara	34 544	32 358	
Kokku varad	88 765	65 024	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 278	1 799	6
Võlad ja ettemaksed	14 615	17 615	7
Kokku lühiajalised kohustused	15 893	19 414	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	32 211	32 211	6
Kokku pikaajalised kohustused	32 211	32 211	
Kokku kohustused	48 104	51 625	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 587	6 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 262	4 005	
Kokku omakapital	40 661	13 399	
Kokku kohustused ja omakapital	88 765	65 024	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	420 395	135 455	9
Muud äritulud	100	556	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-357 281	-116 205	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 703	-4 588	
Tööjõukulud	-20 223	-7 164	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 553	-2 196	5
Muud ärikulud	-348	-1 736	
Ärikasum (kahjum)	27 387	4 122	
Finantstulud ja -kulud	-125	-117	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 262	4 005	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 262	4 005	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	27 387	4 122	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 553	2 196	5
Kokku korrigeerimised	1 553	2 196	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 062	4 835	2
Varude muutus	23 013	-23 013	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 000	12 162	7
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	26 891	303	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 739	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 739	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	10	
Saadud laenude tagasimaksed	-521	-4 986	
Makstud intressid	-125	-118	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-646	-5 094	
Kokku rahavood	22 506	-4 791	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 397	11 188	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 506	-4 791	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 903	6 397	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	6 582	9 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 005	4 005
31.12.2011	2 556	256	10 587	13 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 262	27 262
31.12.2012	2 556	256	37 849	40 661

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

APK Products OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

APK Products OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Masinad ja seadmed	3

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuste osutamise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	22 597	22 597			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 968	1 968			3
Muud nõuded	545	545			
Ettemaksed	208	208			
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 318	25 318			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 898	2 898			
Ettemaksed	358	358			
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 256	3 256			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		12		0
Käibemaks	1 968		2 898	
Üksikisiku tulumaks		647		161
Sotsiaalmaks		1 469		462
Kohustuslik kogumispension		49		16
Töötuskindlustusmaksed		137		59
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 968	2 314	2 898	698

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Lõpetamata toodang	0	22 505
Ettemaksed varude eest	0	508
Kokku varud	0	23 013

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	37 388	639	639	2 617	40 644
Akumuleeritud kulum	-4 299	-351	-351	-1 440	-6 090
Jääkmaksumus	33 089	288	288	1 177	34 554
Amortisatsioonikulu	-1 122	-210	-210	-864	-2 196
31.12.2011					
Soetusmaksumus	37 388	639	639	2 617	40 644
Akumuleeritud kulum	-5 421	-561	-561	-2 304	-8 286
Jääkmaksumus	31 967	78	78	313	32 358
Ostud ja parendused		3 739	3 739		3 739
Amortisatsioonikulu	-1 122	-118	-118	-313	-1 553
31.12.2012					
Soetusmaksumus	37 388	4 378	4 378	2 617	44 383
Akumuleeritud kulum	-6 543	-679	-679	-2 617	-9 839
Jääkmaksumus	30 845	3 699	3 699	0	34 544

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juhatuse liikmetelt	1 278	1 278		
Lühiajalised laenud kokku	1 278	1 278		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikelt	32 211		32 211	
Pikaajalised laenud kokku	32 211		32 211	
Laenukohustused kokku	33 489	1 278	32 211	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juhatuse liikmetelt	1 278	1 278		
Pangalaen	511	511		
Muud lühiajalised laenud	10	10		
Lühiajalised laenud kokku	1 799	1 799		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikelt	32 211		32 211	
Pikaajalised laenud kokku	32 211		32 211	
Laenukohustused kokku	34 010	1 799	32 211	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	10 601	10 601			
Võlad töövõtjatele	1 700	1 700			
Maksuvõlad	2 314	2 314			3
Kokku võlad ja ettemaksed	14 615	14 615			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	14 113	14 113			
Võlad töövõtjatele	667	667			
Maksuvõlad	698	698			
Muud võlad	2 137	2 137			
Kokku võlad ja ettemaksed	17 615	17 615			

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 181	19 101
Rootsi	52 072	104 054
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81 253	123 155
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	339 142	12 300
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	339 142	12 300
Kokku müügitulu	420 395	135 455
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitehitiste ja -elementide tootmine	420 395	135 455
Kokku müügitulu	420 395	135 455

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	14 680	5 329
Sotsiaalmaksud	5 544	1 835
Kokku tööjõukulud	20 224	7 164
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-125	-118
Kokku finantstulud ja -kulud	-125	-117

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 37 849 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 7 948 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 29 901 eurot.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	32 211	32 211
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 278	1 278

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 580
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 950
2011	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 472
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 924

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2013

APK Products OÜ (registrikood: 11155102) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO KANGUR	Juhatuse liige	17.06.2013
ANTS KUUSK	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 262
Kokku	37 849
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	37 849
Kokku	37 849

Suunata aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	420395	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Dunte	10725017	Kimsi tee 21	1278 EUR
Altmark Arenduse osühing	10711423	Kaarlepere 4	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5036711
Faks	+372 6773383
E-posti aadress	paavo@altmark.ee