

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ VELIKA

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Velika

registrikood: 10105349

aadress: Kaevu 66

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80026

telefon: +372 4438474

e-posti aadress: vello@velika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Kasutusrent	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Velika põhitegevusalaks 2012. aastal oli eluruumide ja mitteeluruumide ehitus- ja remonditööd. Tegutsetakse peamiselt Pärnu linnas ja maakonnas. Teenuseid osutatakse reeglina ehituse lõpptellijatele, alltöövõtu osatähtsus proovitakse riskide vältimiseks hoida suhteliselt madalana. Aruandeaastal olulisi investeeringuid ei tehtud. Teenuste osutamisel vajaminevad ehitusmehanismid ja -seadmed üüritakse.

Ehitussektori tegevusmahu vähenemine Eestis mõjutas väga olulisel määral ka OÜ Velika majandustegevust. Alates 2009. aastast on OÜ Velika müügitulu maht olnud jätkuvas madalseisus. 2011. aastal oli müügitulu vaid 71 tuh eurot ja 2012. aastal kahanes see veelgi 40 tuh. eurole, mis on vaid 56 % 2011. aasta müügitulu mahust ehk kahanemine on - 44 %. 2011. aastal koondati ettevõtte töötajad, 2012. aastal on võetud tööle kaks töötajat, kellele samas ei ole pidevalt võimalik tööd tagada. See viib ettevõtte üldkulud suureks, mille tulemuseks on ka 2012. aasta olulise suurusega kahjum.

Kahjumi tõttu on ettevõtte netovara väiksem kui Äriseadustikuga kehtestatud miinimum, kuid 2013. aasta suhteliselt hea start on omakapitali mahtu tänaseks suurendanud.

Juhatuse hinnangul on eeldada 2013. a. müügitulu mahu osalist taastumist, eeldatakse käibe kasvu võrreldes 2012. aastaga. Ettevõtte proovib endiselt vältida kahjumlikke ehitusobjekte, eesmärgiks on lõpetada 2013. majandusaasta kasumiga.

2012. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 2 töötajat, mida on keskmiselt 1 töötaja võrra vähem kui eelmisel aastal. Aasta lõpul oli ettevõttes kokku töö 2 töötajat. Töötajate töötasude summad ja juhtkonna tasud on toodud välja raamatupidamise aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 609	3 645	
Nõuded ja ettemaksed	2 744	14 313	2
Kokku käibevara	4 353	17 958	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	529	1 497	3
Kokku põhivara	529	1 497	
Kokku varad	4 882	19 455	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 405	11 132	5
Kokku lühiajalised kohustused	4 405	11 132	
Kokku kohustused	4 405	11 132	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 511	7 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 846	-1 989	
Kokku omakapital	477	8 323	
Kokku kohustused ja omakapital	4 882	19 455	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	39 657	70 963	9
Muud äritulud	1	902	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 939	-46 070	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 798	-11 740	
Tööjõukulud	-11 799	-14 747	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-968	-1 297	3
Ärikasum (kahjum)	-7 846	-1 989	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 846	-1 989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 846	-1 989	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-7 846	-1 989
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	968	1 297
Kokku korrigeerimised	968	1 297
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 569	-8 700
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 727	7 060
Kokku rahavood äritegevusest	-2 036	-2 332
Kokku rahavood	-2 036	-2 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 645	5 977
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 036	-2 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 609	3 645

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	7 500	10 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 989	-1 989
31.12.2011	2 556	256	5 511	8 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 846	-7 846
31.12.2012	2 556	256	-2 335	477

Jaotuskõlbliku omakapitali info lisas 7 "Tingimuslikud kohustused ja varad".

Osakapital 2556 eurot koosneb ühest osast. Vt. ka osakapitali lisa 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2012. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhul, kui allpooltoodud arvestuspõhimõtetes ei ole nimetatud teisiti.

Aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2012. a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ei erine eelmise aruandeaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud raamatupidamise aastaaruande arvestuspõhimõtetest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Aruandeaastal nõuete allahindlusi ei tehtud.

Varud

Varud võetakse nende soetamisel arvele ja kantakse kuluks nende kasutamisel soetusmaksumuse printsiibil, kasutades individuaalse soetusmaksumuse arvestusmeetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuse käigus pikaajaliselt kasutatavaid olulise soetusmaksumusega varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, millelt arvestatakse lineaarsel arvestusmeetodil kulumit lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrentideks jaotatakse rendilepingud lähtudes RT juhendis Rendiarvestus sätestatud reeglitest. Ettevõttel on üks kasutusrendina käsitletav liisingileping.

Tulud

Tulude ja kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt. Kui teenuseid osutatakse pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu, lähtudes RTJ 10 toodud valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude grupis "Kaubad, toore, materjal ja teenused" on kajastatud ehitusteenuse osutamisega seotud otsesed materjalide ja teenuste kulud. Ettevõtte üldise juhtimisega ja konkreetsete ehitusobjektidega mitteseotud üldkulud on kajastatud grupis "Mitmesugused tegevuskulud".

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 681	2 681		
Ostjatelt laekumata arved	2 681	2 681		
Muud nõuded	63	63		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 744	2 744		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	13 819	13 819		
Ostjatelt laekumata arved	13 819	13 819		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	479	479		
Muud nõuded	15	15		
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 313	14 313		

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	2 225	1 667	3 892	3 892
Akumuleeritud kulum	-959	-139	-1 098	-1 098
Jääkmaksumus	1 266	1 528	2 794	2 794
Amortisatsioonikulu	-742	-555	-1 297	-1 297
31.12.2011				
Soetusmaksumus	2 225	1 667	3 892	3 892
Akumuleeritud kulum	-1 701	-694	-2 395	-2 395
Jääkmaksumus	524	973	1 497	1 497
Amortisatsioonikulu	-412	-556	-968	-968
31.12.2012				
Soetusmaksumus	2 225	1 667	3 892	3 892
Akumuleeritud kulum	-2 113	-1 250	-3 363	-3 363
Jääkmaksumus	112	417	529	529

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	1 658	3 698
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	1 418	626
1-5 aasta jooksul	236	0

Osaühing rendib kasutusrendilepingute alusel transpordivahendit.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 453	2 453		
Võlad töövõtjatele	1 521	1 521		
Maksuvõlad	431	431		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 405	4 405		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 979	9 979		
Võlad töövõtjatele	715	715		
Maksuvõlad	438	438		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 132	11 132		

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	159	479	
Üksikisiku tulumaks	58		113
Sotsiaalmaks	191		283
Kohustuslik kogumispension	6		6
Töötuskindlustusmaksed	17		36
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	431	479	438

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	0	4 354
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	0	1 157
Kokku tingimuslikud kohustused	0	5 511

Vaba jaotuskõlblik omakapital seisuga 31.12.2012 puudub (31.12.2011: 5511 eurot). Nimetatud summast maksimaalselt välja makstav dividend ja sellelt tasumisele kuuluv dividendide tulumaks on esitatud juuresolevas tabelis.

Seisuga 31.12.2012 ettevõttel vaba jaotuskõlblik omakapital puudus. Omakapital kokku oli 477 eurot, mis on vähem kui Äriseadustiku järgne kohustuslik kohustuslik netovara. Aastaaruande koostamise hetkeks 2013. aasta maikuuks on ettevõtte omakapital taastunud seadusega sätestatud summasse.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Osakapitali muutmise Äriregistris Eesti kroonidest eurodesse toimus 2012. aasta alguses. Osakapital muutus 40 000 Eesti kroonilt 2556 eurole. Osade arv 1, osa nimiväärtus 2556 eurot.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 657	70 963
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 657	70 963
Kokku müügitulu	39 657	70 963
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluruumide ehitus	39 436	62 645
Kinnisvara müügi ja rendi vahendusteenus	221	8 318
Kokku müügitulu	39 657	70 963

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Töötukassa palgatoetus	0	900
Intressitulud	1	2
Kokku muud äritulud	1	902

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	8 504	10 250
Sotsiaalmaksud	3 295	4 462
Haigushüvitised	0	35
Kokku tööjõukulud	11 799	14 747
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	0	678

Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ei makstud, eelmisel aastal makstud juhatusel liikmele kui töötajale tasu 678 eurot. Juhatusel liikmeks oleku eest eraldi tasu makstud ei ole ja olulisi soodustusi või hüvitisi ette nähtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2013

Osaühing Velika (registrikood: 10105349) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO KAO	Juhatuse liige	25.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 846
Kokku	-2 335
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 079
Kokku	-2 335

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum 2013. aruandeperioodil teenitava kasumi arvel.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	39436	99.44%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Kao	35304294213		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4438474
E-posti aadress	vello@velika.ee