

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: RTS LINNAMÄE ARENDUSE OÜ

registrikood: 11418567

tänava/talu nimi, Nafta 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10152

telefon: +372 5156058

faks: +372 6997098

e-posti aadress: oleg.karpikov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

OÜ RTS Linnamäe Arenduse oli kantud Äriregistrisse 31.08.2007.a

Osakapitali suurus on 2600 euro

OÜ RTS Linnamäe Arenduse tegeleb arteemia tsüstide (kalatoit) müügiga EU . Ettevõtja on seisab Riigi söödaregistris .

OÜ RTS LINNAMÄE ARENDUSE olulisemad finantssuhtarvud olid :

	2012	2011
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	2,55	0
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	2,55	0
Omakapital tootlus ROE (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital) %	12,07	-10,12
Koguvara rentaablus (puhaskasum/12 kuu varade keskmine maksumus) %	0,84	-10,12

2012. aastal töötajaid ei olnud .

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud .

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ RTS LINNAMÄE ARENDUSE 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust .

Juhatus kinnitab , et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõutega ;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt ;
3. OÜ RTS LINNAMÄE ARENDUSE on jätkuvalt tegutsev ettevõte .

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 320	2 361	2
Nõuded ja ettemaksed	11 970	0	3,4
Varud	24 394	0	5
Kokku käibevara	38 684	2 361	
Kokku varad	38 684	2 361	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	35 999	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	35 999	0	
Kokku kohustused	35 999	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-239	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	324	-239	
Kokku omakapital	2 685	2 361	
Kokku kohustused ja omakapital	38 684	2 361	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	12 680	0	7
Muud äritulud	0	40	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 977	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-379	-261	
Muud ärikulud	0	-18	
Ärikasum (kahjum)	324	-239	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	324	-239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	324	-239	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	324	-239
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 970	0
Varude muutus	-24 394	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	35 999	0
Kokku rahavood äritegevusest	-41	-239
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	44
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	44
Kokku rahavood	-41	-195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 361	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-41	-195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 320	2 361

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-239	-239
Emiteeritud osakapital	44		44
31.12.2011	2 600	-239	2 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)		324	324
31.12.2012	2 600	85	2 685

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RTS Linnamäe Arenduse 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ RTS Linnamäe Arenduse majandusaasta on alates 01.jaanuarist kuni 31.detsembrini.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentina kajastatakse aruandes kassas ja pangas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades.

Raha

Raha ja selle ekvivalentida kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõute kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 309	2 309
Arvelduskontod	11	52
Kokku raha	2 320	2 361

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	11 970	11 970			4
Ostjatelt laekumata arved	11 970	11 970			
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 970	11 970			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0				

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	11 970	3
Kokku nõuded ostjate vastu	11 970	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	24 394
Artemia syst	24 394
Kokku varud	24 394

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	35 999	35 999		
Kokku võlad ja ettemaksed	35 999	35 999		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	4	7
1.Osa nimiväärtus 1 274 EUR 2.Osa nimiväärtus 1 066 EUR 3.Osa nimiväärtus 130 EUR 4.Osa nimiväärtus 130 EUR		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 680	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 680	0
Kokku müügitulu	12 680	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Artemia syst	12 680	0
Kokku müügitulu	12 680	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvist ei maksta .

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

RTS LINNAMÄE ARENDUSE OÜ (registrikood: 11418567) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG KARPIKOV	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	324
Kokku	85

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	12680	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Globus Invest	10909734	Nafta 1-201, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1066 EUR
Alexey Zotov	08.06.1967	Olümpia küla 13-143, Michurinski prospekt, Moskva, Venemaa	130 EUR
OOO "Bioprom"			1274 EUR
Kirill Mogilevskiy	05.04.1963	Venemaa	130 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6997098
Mobiiltelefon	+372 5156058
E-posti aadress	oleg.karpikov@gmail.com