

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Neeva

registrikood: 10334726

tänava/talu nimi, A.H.Tammsaare pst 49-5
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80016

telefon: +372 5055425

e-posti aadress: neevaaed@gmail.com

veebilehe aadress: www.neevaaed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Neeva 2012.a. põhitegevuseks on jätkuvalt põllumajandus.

Ettevõtte kasvatab ja müüb lillede, okaspuude, viljapuude ja ilupuude istikuid.

2012 aastal suurenes müügimaht 50% võrreldes 2011 aastaga.

Müüginemist soodustas uus kasvumaja. See võimaldas alustada taime kasvatusega varem ja

lisaks noortaimedele saame kasvatada ka suvelilli. Parnesid ostutingimused klientidele

Põhiesmärgiks on jätkuvalt kasvatada rohkem vajalikke istikuid ja uuendada istikute sortimenti.

2012 aasta ettevõtte puhaskasum oli 4108 eurot.

Aruande perioodil parandasime töövahendite hoiutingimusi - ehitasime tööriistakuuri.

Maksime tagasi 2 osa pangalaenu.

Kuna meie tööaeg on aastas 7 kuud, siis keskmine töötajate arv aastas oli 4 töötajat.

Talveperioodil oli töö 1 töötaja 0,5 ametikohaga.

Juhatuseliikme töötasu oli 2012 aastal 502 eurot.

2012.a. esitasime Mikropõllumajandusettevõtte Arendamise Investeeringutoetuse avalduse PRIA-le mis ka kinnitati. Taotlesime toetust laadur AVANT-i ja väikese kasvumaja soetamiseks. Praeguseks on meil laadur AVANT olemas, mis kergendab raskuste tõstmise-vedamise, mullasegamise, põlluharimise jne. töid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	585	1 768
Nõuded ja ettemaksed	394	0
Varud	46 403	42 928
Kokku käibevara	47 382	44 696
Põhivara		
Materiaalne põhivara	41 114	42 817
Kokku põhivara	41 114	42 817
Kokku varad	88 496	87 513
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	14 213	16 648
Võlad ja ettemaksed	2 196	302
Kokku lühiajalised kohustused	16 409	16 950
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	41 488	44 072
Kokku pikaajalised kohustused	41 488	44 072
Kokku kohustused	57 897	61 022
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	16 250	16 250
Kohustuslik reservkapital	836	712
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 405	3 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 108	6 167
Kokku omakapital	30 599	26 491
Kokku kohustused ja omakapital	88 496	87 513

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	83 604	54 645
Muud äritulud	2 975	11 878
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 522	-30 701
Mitmesugused tegevuskulud	-13 003	-13 900
Tööjõukulud	-16 423	-11 047
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 100	-3 876
Ärikasum (kahjum)	4 531	6 999
Finantstulud ja -kulud	-423	-832
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 108	6 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 108	6 167

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 531	6 999
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 100	3 876
Kokku korrigeerimised	4 100	3 876
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-394	-49
Varude muutus	-3 475	-2 960
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 895	-6 000
Laekunud intressid	1	2
Makstud intressid	-424	-832
Kokku rahavood äritegevusest	6 234	1 036
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 397	-1 640
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 397	-1 640
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 000	6 390
Saadud laenude tagasimaksed	-10 020	-4 682
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 020	1 708
Kokku rahavood	-1 183	1 104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 768	664
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 183	1 104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	585	1 768

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	15 978	608	3 738	20 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 167	6 167
Muutused reservides		104	-104	0
Muud muutused omakapitalis	272		-272	0
31.12.2011	16 250	712	9 529	26 491
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	16 250	712	9 529	26 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 108	4 108
Muutused reservides		124	-124	0
Muud muutused omakapitalis			0	0
31.12.2012	16 250	836	13 513	30 599

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise 2012a aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja kooskõlas arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2012 ja lõppes 31. detsembril 2012. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroaladega ja võttis kasutusse euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt Osaühing Neeva arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 on euro.

Vigade korrigeerimine

2011. aastaaruandes eo ole olulisi ega mitteolulisvigu.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke

Varud

Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad.

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Spetsiifiliste põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalne põhivara vaadatakse põhjalikult üks kord aasta üle ja kui on ilmnenud asjaolusid, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused, siis koostatakse selle kohane akt.

Põhivaraobjektide väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse alla, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast väärtusest.

Põhivara parendustega seotus kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumile, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja müüjal on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	131	7
Arvelduskontod	454	1 761
Kokku raha	585	1 768

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	532		150	
Üksikisiku tulumaks		60		13
Sotsiaalmaks		198		136
Kohustuslik kogumispension		17		3
Töötuskindlustusmaksed		9		8
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	545	284	150	160

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	13 400	10 402
Müügiks ostetud kaubad	33 003	32 526
Müügiks kasvatatud kaubad	23 198	21 320
Edasimüügiks ostetud kaubad	9 805	11 206
Kokku varud	46 403	42 928

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010							
Soetusmaksumus	20 048	42 835	7 669	1 137	3 696	12 502	75 385
Akumuleeritud kulum	0	-18 864	-7 160	-1 137	-3 171	-11 468	-30 332
Jääkmaksumus	20 048	23 971	509	0	525	1 034	45 053
Ostud ja parendused		1 640					1 640
Amortisatsioonikulu		-3 385	-190	0	-301	-491	-3 876
31.12.2011							
Soetusmaksumus	20 048	44 475	7 669	1 137	3 696	12 502	77 025
Akumuleeritud kulum	0	-22 249	-7 350	-1 137	-3 472	-11 959	-34 208
Jääkmaksumus	20 048	22 226	319	0	224	543	42 817
Ostud ja parendused		1 752			645	645	2 397
Amortisatsioonikulu		-3 652	-192		-256	-448	-4 100
31.12.2012							
Soetusmaksumus	20 048	46 227	7 669	1 137	4 341	13 147	79 422
Akumuleeritud kulum	0	-25 901	-7 542	-1 137	-3 728	-12 407	-38 308
Jääkmaksumus	20 048	20 326	127	0	613	740	41 114

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajaline laen	16 648	16 648			0	eek	2012
maksuvõlad					0	eek	2012
Lühiajalised laenud kokku	16 648	16 648					
Pikaajalised laenud							
panga laenud	11 611		11 611		5,2%	eek	2013
osanike laenud	32 461	0	4 622	27 839	0	eek	2025
Pikaajalised laenud kokku	44 072		16 233	27 839			
Laenukohustused kokku	60 720	16 648	16 233	27 839			

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	16 250	16 250
Osade arv (tk)	16 250	16 250

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	83 604	54 645
Kokku müügitulu	83 604	54 645
Müügitulu tegevusalade lõikes		
A01301	67 199	46 495
G47761	16 405	8 150
Kokku müügitulu	83 604	54 645

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	2 975	11 878
Kokku muud äritulud	2 975	11 878

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	2 220	2 063
Elektrienergia	701	470
Kütus	1 519	1 593
Mitmesugused bürookulud	3 020	2 932
Koolituskulud	202	131
Riiklikud ja kohalikud maksud	196	0
Muud	7 365	8 774
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 003	13 900

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	12 226	8 135
Sotsiaalmaksud	4 197	2 912
Kokku tööjõukulud	16 423	11 047
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	502	320

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Osaühing Neeva (registrikood: 10334726) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMARA MESILA	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 108
Kokku	13 513
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	205
Kokku	205

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimede paljundamine	01301	67154	80.32%	Jah
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	16450	19.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merike Lepik	47405084229	Tallinna maantee 1-9, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	5654 EUR
Maia Mesila	47705244222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8348 EUR
Maarja Nõmme	47508230269	Neeva talu, Malda küla, Audru vald, Pärnu maakond, Eesti	2248 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055425
E-posti aadress	neevaaed@gmail.com
Veebilehe aadress	www.neevaaed.ee