

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Proventa OÜ

registrikood: 10384378

tänava/talu nimi, Raua 55/57 -15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10152

telefon: +372 5060073

e-posti aadress: anastazikor@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2012 aastal Proventa OÜ põhitegevusalaks oli kinnisvara vahendustegevus.

2008.a. majandustegevust ei olnud.

2009. aastal alustasime tegevust.

2010 aastal Proventa OÜ põhitegevusalaks oli kinnisvara vahendustegevus.

2011 aastal Proventa OÜ põhitegevusalaks oli kinnisvara vahendustegevus.

Juhatuse liikmete töötasu 2012.a. ei makstud. Palgalisi töötajaid firmas ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Proventa OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

-raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

-raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

-kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

-Proventa OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 944	1 159
Nõuded ja ettemaksed	1 166	1 346
Varud	87	87
Kokku käibevara	3 197	2 592
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 470	2 010
Kokku põhivara	1 470	2 010
Kokku varad	4 667	4 602
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	158	471
Kokku lühiajalised kohustused	158	471
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 719	1 465
Kokku pikaajalised kohustused	1 719	1 465
Kokku kohustused	1 877	1 936
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-146	1 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124	-2 086
Kokku omakapital	2 790	2 666
Kokku kohustused ja omakapital	4 667	4 602

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	2 974	4 655
Muud äritulud	0	54
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 850	-6 795
Ärikasum (kahjum)	124	-2 086
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	124	-2 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124	-2 086

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	124	-2 086
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	540	540
Kokku korrigeerimised	540	540
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	180	-1 346
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-313	226
Kokku rahavood äritegevusest	531	-2 666
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	254	800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	254	800
Kokku rahavood	785	-1 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 159	3 025
Raha ja raha ekvivalentide muutus	785	-1 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 944	1 159

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	7	2 189	4 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 086	-2 086
Muutused reservides		249	-249	0
31.12.2011	2 556	256	-146	2 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)			124	124
31.12.2012	2 556	256	-22	2 790

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Proventa OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaihingu finantsseisundit majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Proventa OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 836	960
Arvelduskontod	108	199
Kokku raha	1 944	1 159

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 684	2 684	2 684
Akumuleeritud kulum	-134	-134	-134
Jääkmaksumus	2 550	2 550	2 550
Amortisatsioonikulu	-540	-540	-540
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 684	2 684	2 684
Akumuleeritud kulum	-674	-674	-674
Jääkmaksumus	2 010	2 010	2 010
Amortisatsioonikulu	-540	-540	-540
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 684	2 684	2 684
Akumuleeritud kulum	-1 214	-1 214	-1 214
Jääkmaksumus	1 470	1 470	1 470

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 974	4 655
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 974	4 655
Kokku müügitulu	2 974	4 655
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kasutate riiete müük	0	0
Ärialane konsultatsioonid	0	1 085
Kinnisvara Vahendustegevus	2 974	2 743
kauba müük	0	797
raamatupidamisteenus	0	30
Kokku müügitulu	2 974	4 655

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatuse liikmetele aruandeperioodil väljamakseid tehtud ei ole.

Juhatuse liikmete töötasu 2012.a. ei makstud. Palgalisi töötajaid firmas ei ole.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 719	0	1 465

Juhatuse liikmete töötasu 2012.a. ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Proventa OÜ (registrikood: 10384378) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANASTASSIA KORNIENKO	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124
Kokku	-22
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-22
Kokku	-22

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124
Kokku	-22
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-22
Kokku	-22

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2974	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jevgeni Vassiljev	38106160263	Eesti	1225 EUR
Anastassia Kornienko	48607170247	Pae tn 25-19, Eesti	1275 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5060073
E-posti aadress	anastazikor@gmail.com