

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Klotoid

registrikood: 10207096

tänava/talu nimi, Rohu 5

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 4533742, +372 5084489, +372 4533723, +372 5165791

faks: +372 4533695

e-posti aadress: klotoid@sarma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Lisa 17 Garantiilepingud ja nende tagatised	18

Tegevusaruanne

OÜ Klotoid põhitegevus on

- linnatänavate teede ja väljakute projekteerimine, vertikaalplaneerimine ning ehitamine.
- kommunikatsioonitrasside projekteerimine ja ehitus
- detailplaneeringute koostamine
- masinaehituslik projekteerimine
- arhitektuurne projekteerimine

Kõrvalharuks on

- üldehitus
- ehitusmaterjalide müük

2012 aastal moodustas OÜ Klotoid müügitulu 2797664.- eurot. Müügitulust moodustas 92,1% teede- ja üldehituse tulu ning 7,9% projekteerimise tulu. Kogu müügitulu suurenes 75%. OÜ Klotoid müügitegevus toimus Eesti Vabariigis.

Aruandeaastal soetati põhivara 158513.-euro eest. Suuremaks investeeringuks oli 2012 aastal masinate ost.

2013 aastaks on planeeritud investeeringuid uutesse masinatesse ja seadmetesse ca 55000.- euro väärtuses.

2012 aastal keskmine töötajate arv oli 28 ning nende arvestatud töötasude brutosumma oli 337842.-€.

2012 aastal ei ole makstud tasusid juhatuse liikmetele ametikohustuste täitmise eest.

OÜ Klotoid peamised finantssuhtarvud:

Finantssuhtarvud	Arvutamise metoodika	2012	2011
Tulude muutus	(müügitulu 2012-müügitulu 2011)/ müügitulu 2011	0,75	0,23
Puhaskasumi muutus	(puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011)/ puhaskasum 2011	0,41	-3,20
Käibe puhasrentaablus	(puhaskasum/müügitulu)	0,08	0,11
Koguvara rentaablus ROA	(puhaskasum/varad)	0,17	0,15
Omakapitali rentaablus ROE	(puhaskasum/omakapital)	0,25	0,21

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	444 888	293 445	
Nõuded ja ettemaksed	315 166	239 982	2; 3; 4
Varud	8 944	36 130	5
Kokku käibevara	768 998	569 557	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	627 499	567 004	6
Kokku põhivara	627 499	567 004	
Kokku varad	1 396 497	1 136 561	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 120	40 812	7; 8
Võlad ja ettemaksed	382 485	258 484	9
Kokku lühiajalised kohustused	402 605	299 296	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	26 078	16 798	7; 8
Kokku pikaajalised kohustused	26 078	16 798	
Kokku kohustused	428 683	316 094	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	10
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	719 218	640 600	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 347	168 618	
Kokku omakapital	967 814	820 467	
Kokku kohustused ja omakapital	1 396 497	1 136 561	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 797 664	1 597 825	11
Muud äritulud	13 184	4 405	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 867 319	-853 963	12
Mitmesugused tegevuskulud	-257 019	-186 048	13
Tööjõukulud	-337 842	-291 170	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-86 533	-90 073	
Muud ärikulud	-492	-146	
Ärikasum (kahjum)	261 643	180 830	
Finantstulud ja -kulud	-372	-2 018	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	261 271	178 812	
Tulumaks	-23 924	-10 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 347	168 618	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	261 643	180 830
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	86 533	90 073
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-13 097	0
Kokku korrigeerimised	73 436	90 073
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-77 185	83 532
Varude muutus	27 187	8 804
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	106 580	18 922
Makstud intressid	-2 141	-3 151
Makstud ettevõtte tulumaks	-17 122	-7 459
Kokku rahavood äritegevusest	372 398	371 551
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-113 836	-47 568
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	24 583	0
Antud laenud	-129 000	-10 000
Antud laenude tagasimaksed	131 000	0
Laekunud intressid	1 769	1 133
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	3 196
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-85 484	-53 239
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	12 000
Saadud laenude tagasimaksed	-6 500	-5 500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-49 588	-46 216
Makstud dividendid	-79 383	-28 060
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-135 471	-67 776
Kokku rahavood	151 443	250 536
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	293 445	42 909
Raha ja raha ekvivalentide muutus	151 443	250 536
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	444 888	293 445

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	10 226	1 023	678 947	690 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			168 618	168 618
Makstud dividendid			-38 347	-38 347
31.12.2011	10 226	1 023	809 218	820 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)			237 347	237 347
Makstud dividendid			-90 000	-90 000
31.12.2012	10 226	1 023	956 565	967 814

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Klotoid 2012 a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ning rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Klotoid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320€. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320€ kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * Ehitised 5-10%
- * Masinad ja seadmed 10-20%
- * Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-50%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	2-5

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvald väljamakseid.
- Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi keskel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud tehingud kajastatakse kasutusrendina.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1 jaanuaril 2001, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilisele isikule ja mitteresidendile välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksu kohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendina. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte osad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- * emaettevõtjat (ning seda kontrollivaid või selle üle mõju omavaid isikuid)
- * tütar - ja sidusettevõtjaid
- * teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid (nt emaettevõtja ülejäänud tüdrettevõtjad)
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele)
- * eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intrassitulu on arvestatud kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	297 995	297 995		
Ostjatelt laekumata arved	310 192	310 192		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-12 197	-12 197		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 868	2 868		
Muud nõuded	14 000	14 000		
Laenunõuded	8 000	8 000		
Viitlaekumised	6 000	6 000		
Ettemaksed	303	303		
Muud makstud ettemaksed	303	303		
Kokku nõuded ja ettemaksed	315 166	315 166		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	229 914	229 914		
Ostjatelt laekumata arved	244 889	244 889		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-14 975	-14 975		
Muud nõuded	10 000	10 000		
Laenunõuded	10 000	10 000		
Ettemaksed	68	68		
Muud makstud ettemaksed	68	68		
Kokku nõuded ja ettemaksed	239 982	239 982		

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	310 192	244 889
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-12 197	-14 975
Kokku nõuded ostjate vastu	297 995	229 914

	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-14 975	-48 005
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	1 645
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-2 646	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	5 424	31 385
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-12 197	-14 975

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 627	1 647
Käibemaks	2 868		17 667
Üksikisiku tulumaks		8 418	8 260
Sotsiaalmaks		15 213	14 813
Kohustuslik kogumispension		793	563
Töötuskindlustusmaksed		1 889	1 911
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 868	31 940	44 861

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	8 944	21 950
Ettemaksed varude eest	0	14 180
Kokku varud	8 944	36 130

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010										
Soetusmaksumus	118 077	183 356	571 042	15 846	45 548	632 436	49 839	5 877	5 877	989 585
Akumuleeritud kulum		-31 797	-269 424	-9 959	-32 875	-312 258	-38 375			-382 430
Jääkmaksumus	118 077	151 559	301 618	5 887	12 673	320 178	11 464	5 877	5 877	607 155
Ostud ja parendused			47 568			47 568				47 568
Muud ostud ja parendused			47 568			47 568				47 568
Kapitaliseeritud laenukulutused			2 354			2 354				2 354
Amortisatsioonikulu		-12 609	-60 085	-3 142	-7 512	-70 739	-6 725			-90 073
Ümberklassifitseerimised		5 877						-5 877	-5 877	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		5 877						-5 877	-5 877	0
31.12.2011										
Soetusmaksumus	118 077	189 233	620 964	8 401	41 687	671 052	36 486			1 014 848
Akumuleeritud kulum		-44 406	-329 509	-5 656	-36 526	-371 691	-31 747			-447 844
Jääkmaksumus	118 077	144 827	291 455	2 745	5 161	299 361	4 739			567 004
Ostud ja parendused	57 598		32 276	3 513	18 681	54 470	1 768			113 836
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	57 598									57 598
Muud ostud ja parendused			32 276	3 513	18 681	54 470	1 768			56 238
Kapitaliseeritud laenukulutused			44 677			44 677				44 677
Amortisatsioonikulu		-13 730	-62 092	-2 121	-5 907	-70 120	-2 682			-86 532
Müügid			-11 486			-11 486				-11 486
31.12.2012										
Soetusmaksumus	175 675	189 233	629 367	11 914	60 368	701 649	38 254			1 104 811
Akumuleeritud kulum		-58 136	-334 537	-7 777	-42 433	-384 747	-34 429			-477 312
Jääkmaksumus	175 675	131 097	294 830	4 137	17 935	316 902	3 825			627 499

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	24 583	
Transpordivahendid	24 583	
Kokku	24 583	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	4 669	4 669			3,016	EUR	15.03.2013
Nordea Finance Estonia AS	2 922	2 922			6,82	EUR	01.05.2013
Swedbank Liising AS	7 818	3 374	4 444		7	EUR	30.01.2014
Swedbank Liising AS	669	669			5,78	EUR	30.07.2013
SEB Liising AS	30 120	8 486	21 634		3,08	EUR	15.05.2016
Kapitalirendikohustused kokku	46 198	20 120	26 078				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	3 687	3 687			2,806	EUR	15.05.2012
Swedbank Liising AS	22 621	17 952	4 669		3,016	EUR	15.03.2013
Nordea Finance Estonia AS	11 301	7 659	3 642		6,82	EUR	01.05.2013
Swedbank Liising AS	10 965	3 147	7 818		7	EUR	30.01.2014
Swedbank Liising AS	777	777			7,46	EUR	15.10.2012
Swedbank Liising AS	1 759	1 090	669		5,78	EUR	30.07.2013
Kapitalirendikohustused kokku	51 110	34 312	16 798				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	135 979	148 878
Kokku	135 979	148 878

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	46 198	20 120	26 078	
Laenukohustused kokku	46 198	20 120	26 078	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	6 500	6 500		
Lühiajalised laenud kokku	6 500	6 500		
Kapitalirendikohustused kokku	51 110	34 312	16 798	
Laenukohustused kokku	57 610	40 812	16 798	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	118 077	118 077
Ehitised	65 355	66 839
Kokku	183 432	184 916

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	251 133	251 133		
Võlad töövõtjatele	17 417	17 417		
Maksuvõlad	31 940	31 940		
Muud võlad	46 859	46 859		
Dividendivõlad	37 010	37 010		
Muud viitvõlad	9 849	9 849		
Saadud ettemaksed	35 136	35 136		
Tulevaste perioodide tulud	35 136	35 136		
Kokku võlad ja ettemaksed	382 485	382 485		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	96 389	96 389		
Võlad töövõtjatele	17 347	17 347		
Maksuvõlad	44 861	44 861		
Muud võlad	35 634	35 634		
Dividendivõlad	26 393	26 393		
Muud viitvõlad	9 241	9 241		
Saadud ettemaksed	64 253	64 253		
Tulevaste perioodide tulud	64 253	64 253		
Kokku võlad ja ettemaksed	258 484	258 484		

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 797 664	1 597 825
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 797 664	1 597 825
Kokku müügitulu	2 797 664	1 597 825
Müügitulu tegevusalade lõikes		
42211. Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	2 446 908	1 313 188
71121. Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	221 590	220 045
41201. Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	129 166	64 592
Kokku müügitulu	2 797 664	1 597 825

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 867 319	853 963
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 867 319	853 963

Ettevõtte 2012a kauba, toore, materjali ja teenuste kulu jagunes järgmiselt:

42211. Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus 1764747.-€

71121. Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine 18614.-€

41201. Elamute ja mitteeluhoonete ehitus 83958.-€

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	21 730	21 328
Energia	108 330	87 773
Elektrienergia	1 690	1 423
Kütus	106 640	86 350
Mitmesugused bürookulud	1 223	6 731
Lähetuskulud	413	80
Koolituskulud	487	416
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 646	0
Muud	122 190	69 720
Kokku mitmesugused tegevuskulud	257 019	186 048

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	252 620	218 041
Sotsiaalmaksud	85 222	73 129
Kokku tööjõukulud	337 842	291 170
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	27

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	1 769	1 133
Intressitulu hoiustelt	148	62
Intressitulu laenudelt	1 353	0
Muud intressitulud	268	1 071
Intressikulud	-2 141	-3 151
Intressikulu kapitalirendilt	-2 141	-3 151
Kokku finantstulud ja -kulud	-372	-2 018

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 500

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 708
2011	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 708

Aruandeaastal on juhatuse liikmele makstud renditasu 9708,12€, millelt on kinni peetud tulumaks summas 2038,68€.

Lisa 17 Garantiilepingud ja nende tagatised

Ettevõtte on seisuga 31.12.2012 AS-ga Swedbank järgmised garantiilepingud:

Lepingu sõlmimise kuupäev	Tähtaeg	Garantii saaja	Summa
10.09.2010	1.01.2013	AS Maru Ehitus	2849,33
19.04.2012	30.06.2014	OÜ Fund Ehitus	2647,56
29.06.2012	3.02.2013	AS Kuressaare Veevärk	155988,00
6.07.2012	13.11.2014	OÜ Fund Ehitus	588,39
24.10.2012	10.12.2014	AS Kuressaare Veevärk	5668,16
9.11.2012	29.11.2013	AS Kuressaare Veevärk	210815,96
9.11.2012	29.11.2013	AS Kuressaare Veevärk	42163,19

AS Swedbank garantiilepingute tagatiseks on hüpoteek ettevõtte kinnistule (reg. osa nr. 3191934), asukohaga Voolu 1 (enne aadressi muudatust oli Pikk 66a) Kuressaare, summa 143801,20€.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2013

Osaühing Klotoid (registrikood: 10207096) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU TEDER	Juhatuse liige	24.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Klotoid osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Klotoid raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Klotoid finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

KMRA Audiitorbüroo

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

24.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Klotoid (registrikood: 10207096) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	24.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	719 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 347
Kokku	956 565
Jaotamine	
Dividendideks	120 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	836 565
Kokku	956 565

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	719 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 347
Kokku	956 565
Jaotamine	
Dividendideks	120 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	836 565
Kokku	956 565

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	2446908	87.46%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	221590	7.92%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	129166	4.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Lepp	36703030028	Saare maakond, Kuressaare linn, Ristiku tänav 23, Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	3066 EUR
Tõnu Teder	36102200018	Eesti	5110 EUR
Indrek Himmist	36404180032	Eesti	2044 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533742
Telefon	+372 4533723
Faks	+372 4533695
Mobiiltelefon	+372 5165791
Mobiiltelefon	+372 5084489
E-posti aadress	klotoid@sarma.ee