

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ A & H Ristpalkmajad

registrikood: 10832902

küla: Ristipalo küla

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64418

telefon: +372 5130278, +372 7976022

e-posti aadress: ristpalk@ristpalk.ee

veebilehe aadress: www.ristpalk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ A&H Ristpalkmajad alustas oma tegevust 19.12.2001. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on palkmajade tootmine. 2003 aastal lisandus teenustööna saematerjali ja kantpalgi saagimisteenus ning puitmaterjalide kuivatamisteenus.

Käive

Lõppenud majandusaasta realiseerimise netokäive oli 99 844 eurot.

Investeeringud aastal on investeeritud ettevõtte põhivaradesse 960 eurot.

Töötajad

Ettevõtte juhatuse on kahe liikmeline. Juhatuse liikmetele maksti töötasu 3687 eurot, millele lisandusid sotsiaal- ja töötuskindlustuse makud. 2012 aastal töötas ettevõttes 2 põhikohaga töötajat.

2013 aastal on ettevõttel plaanis jätkata põhitegevusena palkmajade tootmist ja püstitamist ehitusplatsile. Palkmajade tootmise kõrval osutatakse tellijatele puitmaterjali kuivatamisteenust ja palkide saagimisteenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 401	10 225	2
Nõuded ja ettemaksed	54 319	16 806	
Varud	41 686	79 367	5
Kokku käibevara	100 406	106 398	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	66 144	81 726	6
Kokku põhivara	66 144	81 726	
Kokku varad	166 550	188 124	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	25 461	29 461	8
Võlad ja ettemaksed	11 236	10 515	9
Kokku lühiajalised kohustused	36 697	39 976	
Kokku kohustused	36 697	39 976	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 336	173 514	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 295	-28 178	
Kokku omakapital	129 853	148 148	
Kokku kohustused ja omakapital	166 550	188 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	99 844	100 328	11
Muud äritulud	2 602	11 861	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	5 808	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-59 567	-89 614	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 480	-14 361	
Tööjõukulud	-13 034	-19 707	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 192	-21 606	
Muud ärikulud	-2 320	-1 176	
Ärikasum (kahjum)	-18 147	-28 467	
Finantstulud ja -kulud	-148	289	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 295	-28 178	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 295	-28 178	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-18 147	-28 467	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 288	21 606	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 551	-11 860	
Kokku korrigeerimised	15 839	9 746	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37 513	9 979	
Varude muutus	37 681	-24 960	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	721	5 963	
Laekunud intressid	3	549	
Makstud intressid	-150	-262	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 566	-27 452	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-960	-7 907	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	701	12 500	
Antud laenude tagasimaksed	0	3 195	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-259	7 788	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 770	23 900	
Saadud laenude tagasimaksed	-7 360	-458	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 409	-2 889	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 999	20 553	
Kokku rahavood	-5 824	889	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 225	9 336	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 824	889	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 401	10 225	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	173 514	176 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-28 178	-28 178
31.12.2011	2 556	256	145 336	148 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 295	-18 295
31.12.2012	2 556	256	127 041	129 853

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruande koostamisel on juhatus lähtunud tekkepõhisuse, tulude-kulude vastavuse, objektiivsuse, olulisuse ja jätkuvuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke Swe- ja SEB pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis-kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tolli-maksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transportkulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otse-seid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus) kui ka proport-sionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja seadmete amortisatsioon, remondikulu, toot-misega seotud juhtkonna palgad).

Varud on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varude allahindlust ei ole tehtud. Toorme ja materjali kulu selgitamisel kasutati jätkuvalt pidevat laovarvestuse süsteemi.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealisee-rimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutamisele võtmise hetkel 100% kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Ehitised ja rajatised 20 aastat

Tootmiseseadmed 8 aastat

Muud masinad ja seadmed 5 aastat

Muu inventar 3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodi arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	4	575
Arvelduskontod	4 397	9 650
Kokku raha	4 401	10 225

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	52 242	13 632
Kokku nõuded ostjate vastu	52 242	13 632

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		890	1 294	0
Üksikisiku tulumaks		90		340
Sotsiaalmaks		209		1 114
Kohustuslik kogumispension		24		29
Töötuskindlustusmaksed		59		69
Ettemaksukonto jääk	198			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	198	1 272	1 294	1 552

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	13 869	51 539
Valmistoodang	27 802	27 802
Ettemaksed varude eest	15	26
Kokku varud	41 686	79 367

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010								
Soetusmaksumus	6 671	69 384	83 778	83 778	38 737			198 570
Akumuleeritud kulum	0	-25 939	-50 131	-50 131	-26 435			-102 505
Jääkmaksumus	6 671	43 445	33 647	33 647	12 302			96 065
Ostud ja parendused		640	582	582		6 685	6 685	7 907
Amortisatsioonikulu		-5 672	-11 039	-11 039	-4 895			-21 606
Müügid		-640						-640
31.12.2011								
Soetusmaksumus	6 671	69 384	84 360	84 360	38 737	6 685	6 685	205 837
Akumuleeritud kulum	0	-31 611	-61 170	-61 170	-31 330			-124 111
Jääkmaksumus	6 671	37 773	23 190	23 190	7 407	6 685	6 685	81 726
Ostud ja parendused		6 686			959	-6 685	-6 685	960
Amortisatsioonikulu		-2 928	-8 431	-8 431	-2 833			-14 192
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-11 927	-11 927	-15 422			-27 349
Müügid			-14 478	-14 478				-14 478
Muud muutused			24 152	24 152	15 325			39 477
31.12.2012								
Soetusmaksumus	6 671	76 070	57 955	57 955	24 274	0	0	164 970
Akumuleeritud kulum	0	-34 539	-45 449	-45 449	-18 838			-98 826
Jääkmaksumus	6 671	41 531	12 506	12 506	5 436	0	0	66 144

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Ehitised	701	12 500
Kokku	701	12 500

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	1 941	1 941		
Kapitalirendikohustused kokku	1 941	1 941		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	5 861	5 861		
Kapitalirendikohustused kokku	5 861	5 861		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed		7 194
Kokku		7 194

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	23 520	23 520		
Lühiajalised laenud kokku	23 520	23 520		
Kapitalirendikohustused kokku	1 941	1 941		
Laenukohustused kokku	25 461	25 461		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	23 600	23 600		
Lühiajalised laenud kokku	23 600	23 600		
Kapitalirendikohustused kokku	5 861	5 861		
Laenukohustused kokku	29 461	29 461		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 077	9 077		
Võlad töövõtjatele	887	887		
Maksuvõlad	1 272	1 272		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 236	11 236		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 350	7 350		
Võlad töövõtjatele	1 613	1 613		
Maksuvõlad	1 552	1 552		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 515	10 515		

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	273	244
Puhkusetasude kohustus	614	1 369
Kokku võlad töövõtjatele	887	1 613

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 844	84 828
Holland	0	15 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 844	100 328
Kokku müügitulu	99 844	100 328
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Palkmajade müük	81 003	61 195
Saepalk	9 262	14 789
Teenustööd	3 946	19 589
Raamatupidamise teenus	5 633	4 755
Kokku müügitulu	99 844	100 328

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	8 761	13 762
Sotsiaalmaksud	4 273	5 945
Kokku tööjõukulud	13 034	19 707
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 687	5 019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

OÜ A & H Ristpalkmajad (registrikood: 10832902) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI HÄRM	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 295
Kokku	127 041

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 295
Kokku	127 041

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	84949	85.08%	Jah
Saematerjali tootmine	16101	9262	9.28%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	5633	5.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Härm	36706292711	Eesti	1408 EUR
Anneli Härm	47005252737	Sireli 4-4, Eesti	1152 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976022
Mobiiltelefon	+372 5130278
E-posti aadress	ristpalk@ristpalk.ee
Veebilehe aadress	www.ristpalk.ee