

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing LX - Kontor

registrikood: 11066504

tänava/talu nimi, Raua 32-10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10152

telefon: +372 6624406, +372 5059518

faks: +372 6485485

e-posti aadress: evelubja@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

LX-Kontor OÜ majandusaastaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

OÜ LX-Kontor põhitegevusalaks on raamatupidamisteenuste osutamine. 2012.aasta müügitulu oli 96 tuhat eurot, millest raamatupidamisteenused moodustasid ligi 85,8 tuhat eurot. Aruandeaasta kasum oli 9,6 tuhat eurot.

2012.aastal tehti investeeringuid uutesse põhivaradesse 43 tuhande euro eest.

2012.aastal töötas OÜ-s LX-Kontor keskmiselt kolm töötajat, kellele arvestati kokku tasusid 18920 eurot. Juhatuse liikmetele arvestati kokku töötasu 9533 eurot.

Osaühingul nõukogu ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 453	1 580	2
Finantsinvesteeringud	19 046	19 046	3
Nõuded ja ettemaksed	6 556	5 440	4
Kokku käibevara	33 055	26 066	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	49 249	16 558	6
Kokku põhivara	49 249	16 558	
Kokku varad	82 304	42 624	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 741	0	7,8
Võlad ja ettemaksed	6 805	5 423	9
Kokku lühiajalised kohustused	13 546	5 423	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 935	0	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	21 935	0	
Kokku kohustused	35 481	5 423	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 389	19 090	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 622	15 299	
Kokku omakapital	46 823	37 201	
Kokku kohustused ja omakapital	82 304	42 624	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	95 984	108 928	11
Muud äritulud	1 087	0	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 803	-60 791	13
Mitmesugused tegevuskulud	-9 841	-7 244	
Tööjõukulud	-26 295	-22 696	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 405	-2 899	
Muud ärikulud	3	0	15
Ärikasum (kahjum)	10 730	15 298	
Finantstulud ja -kulud	-1 108	1	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 622	15 299	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 622	15 299	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 730	15 298	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 405	2 899	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 087	0	
Kokku korrigeerimised	6 318	2 899	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 116	3 440	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 123	-11 808	
Laekunud intressid	74	1	
Kokku rahavood äritegevusest	24 129	9 830	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-43 260	-11 066	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 250	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 010	-11 066	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	21 935	0	7
Makstud intressid	-1 181	0	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	20 754	0	
Kokku rahavood	5 873	-1 236	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 580	2 816	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 873	-1 236	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 453	1 580	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	19 090	21 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 299	15 299
31.12.2011	2 556	256	34 389	37 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 622	9 622
31.12.2012	2 556	256	44 011	46 823

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LX-Kontor 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatu-pidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonides eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangas olevat raha, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud, nõudmiseni hoiuseid pankades ja rahaturufondi oskuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedada dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	7 453	1 580
Kokku raha	7 453	1 580

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	19 046	19 046
31.12.2011	19 046	19 046
31.12.2012	19 046	19 046

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	6 104	6 104		
Ostjatelt laekumata arved	6 104	6 104		
Ettemaksed	452	452		
Muud makstud ettemaksed	452	452		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 556	6 556		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 988	4 988		
Ostjatelt laekumata arved	4 988	4 988		
Ettemaksed	452	452		
Muud makstud ettemaksed	452	452		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 440	5 440		

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	956	1 342
Üksikisiku tulumaks	268	271
Sotsiaalmaks	573	577
Töötuskindlustusmaksed	40	39
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 837	2 229

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010								
Soetusmaksumus	4 218	1 267	2 109	7 594	4 100			11 694
Akumuleeritud kulum	-141	-949	-835	-1 925	-1 378			-3 303
Jääkmaksumus	4 077	318	1 274	5 669	2 722			8 391
Ostud ja parendused		1 066		1 066		10 000	10 000	11 066
Muud ostud ja parendused		1 066		1 066		10 000	10 000	11 066
Amortisatsioonikulu	-843	-538	-527	-1 908	-991			-2 899
31.12.2011								
Soetusmaksumus	4 218	2 333	2 109	8 660	4 100	10 000	10 000	22 760
Akumuleeritud kulum	-984	-1 487	-1 362	-3 833	-2 369			-6 202
Jääkmaksumus	3 234	846	747	4 827	1 731	10 000	10 000	16 558
Ostud ja parendused	43 260			43 260				43 260
Amortisatsioonikulu	-5 396	-490	-527	-6 413	-992			-7 405
Müügid	-3 164			-3 164				-3 164
Ümberklassifitseerimised	10 000			10 000		-10 000	-10 000	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	10 000			10 000		-10 000	-10 000	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	53 260	2 333	2 109	57 702	4 100	0	0	61 802
Akumuleeritud kulum	-5 326	-1 977	-1 889	-9 192	-3 361			-12 553
Jääkmaksumus	47 934	356	220	48 510	739	0	0	49 249

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	4 250	
Transpordivahendid	4 250	
Kokku	4 250	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	28 676	6 741	21 935		6k EURIBOR+ 2,3%	EUR	8
Kapitalirendikohustused kokku	28 676	6 741	21 935				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	
Masinad ja seadmed	47 934	
Kokku	47 934	

Kapitalirendi tingimustel renditakse sõiduautot AUDI A7.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	28 676	6 741	21 935		7
Laenukohustused kokku	28 676	6 741	21 935		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 266	1 266			
Võlad töövõtjatele	717	717			
Maksuvõlad	1 837	1 837			5
Muud võlad	2 985	2 985			
Muud viitvõlad	2 985	2 985			
Kokku võlad ja ettemaksed	6 805	6 805			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	537	537			
Võlad töövõtjatele	721	721			
Maksuvõlad	2 229	2 229			5
Muud võlad	1 936	1 936			
Muud viitvõlad	1 936	1 936			
Kokku võlad ja ettemaksed	5 423	5 423			

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	44 011	34 389
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	11 699	9 141
Kokku tingimuslikud kohustused	55 710	43 530

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	95 984	108 928
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	95 984	108 928
Kokku müügitulu	95 984	108 928
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenused	85 803	79 801
Suhtekorraldus ja teabevahetus	10 181	29 127
Kokku müügitulu	95 984	108 928

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 087	0
Kokku muud äritulud	1 087	0

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	0	3 773
Müügi eesmärgil ostetud teenused	14 613	34 037
Energia	2 617	748
Elektrienergia	801	748
Kütus	1 816	0
Alltöövõtutööd	22 873	16 451
Transpordikulud	180	121
Üür ja rent	2 520	2 416
Muud	0	3 245
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	42 803	60 791

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	18 920	16 995
Sotsiaalmaksud	6 375	5 701
Kokku tööjõukulud	25 295	22 696
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	3	0
Kokku muud ärikulud	3	0

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	73	1
Intressitulu hoiustelt	0	1
Intressitulu laenudelt	73	0
Intressikulud	-1 181	0
Intressikulu kapitalirendilt	-1 181	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 108	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 612	1 580

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	9 533	9 639

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

Osaühing LX - Kontor (registrikood: 11066504) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LUBJA	Juhatuse liige	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 622
Kokku	44 011
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	44 011
Kokku	44 011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	85803	89.39%	Jah
Suhtekorraldus ja teabevahetus	70211	10181	10.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Loit Lubja	36908074913	Raua 32- 10, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6624406
Faks	+372 6485485
Mobiiltelefon	+372 5059518
E-posti aadress	evelubja@hotmail.ee