

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS

registrikood: 10079468

tänavanimi: Mustamäe tee 22/ Forelli 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6505800, +372 6505700

faks: +372 6505707, +372 6505808

e-posti aadress: elke@elkegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

ELKE Autorendi AS põhitegevuseks 2012. aastal oli sõiduautode rendile andmine ja kapitalirendi tingimustel sõidukite müük. 2012. aasta jooksul sõlmiti 3 uut rendilepingut ja 10 kapitalirendi lepingut.

ELKE Autorendi AS müügitulu moodustas 148866 eurot, kasvades aastaga 119%. Müügitulu kasv on põhjustatud kapitalirendi tingimustel müüdud sõidukite arvu kasvust.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu (eurodes)	148 866	67 924
sh. renditasud	20 249	22 651
Renditasude muutus	-10,6%	-32,2%
Kasum (eurodes)	8 864	3 504
Kasumi muutus	153%	161%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,2	1,7
Puhasrentaablus	6,0%	5,2%
Omakapitali rentaablus (ROE)	3,9%	1,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Renditasude muutus (%) = (renditasud 2012-renditasud 2011) / renditasud 2011 * 100

Kasumi muutus (%) = (kasum 2012-kasum 2011) / kasum 2011 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Omakapitali rentaablus (ROE, %) = puhaskasum / omakapital * 100

2012. aastal oli ELKE Autorendi AS keskmine töötajate arv 1 ja tööjõukulud moodustasid 6885 eurot jäädes 2011. aasta tasemele.

Nõukogu ja juhatuse liikmetele juhatuse- ega nõukogu liikme tasu ei makstud.

2013. aastal on plaanis jätkata valitud valdkonnas, jätkates olemasolevate rendi- ja kapitalirendilepingute haldamist ning vajadusel ka uute lepingute sõlmimist. Võimaluse korral tegeldakse ka sõidukite müügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 333	64 737	
Nõuded ja ettemaksed	181 663	256 936	2
Varud	0	5 000	
Kokku käibevara	200 996	326 673	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	162 185	40 160	2
Materiaalne põhivara	62 405	43 478	4
Kokku põhivara	224 590	83 638	
Kokku varad	425 586	410 311	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	43 769	0	7
Võlad ja ettemaksed	123 010	193 746	8
Kokku lühiajalised kohustused	166 779	193 746	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	33 378	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	33 378	0	
Kokku kohustused	200 157	193 746	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	78 000	78 000	10
Ülekurs	26 387	26 387	
Kohustuslik reservkapital	8 309	8 309	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 869	100 365	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 864	3 504	
Kokku omakapital	225 429	216 565	
Kokku kohustused ja omakapital	425 586	410 311	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	148 866	67 924	11
Muud äritulud	10 732	179	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 771	-27 507	13
Mitmesugused tegevuskulud	-740	-7 581	14
Tööjõukulud	-6 885	-6 932	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 700	-22 361	
Muud ärikulud	0	-3 198	
Ärikasum (kahjum)	5 502	524	
Finantstulud ja -kulud	3 362	2 980	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 864	3 504	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 864	3 504	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 502	524	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 700	22 361	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 086	3 131	4
Kokku korrigeerimised	8 614	25 492	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-46 538	-205 359	
Varude muutus	5 000	-5 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-49 069	122 101	
Laekunud intressid	3 300	2 908	
Makstud intressid	-96	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-73 287	-59 334	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 136	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11 250	1 667	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 886	1 667	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	22 000	0	
Arvelduskrediidi saldo muutus	21 769	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	43 769	0	
Kokku rahavood	-45 404	-57 667	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 737	122 404	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-45 404	-57 667	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 333	64 737	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	83 085	26 387	8 309	95 280	213 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)				3 504	3 504
Muud muutused omakapitalis	-5 085			5 085	0
31.12.2011	78 000	26 387	8 309	103 869	216 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)				8 864	8 864
31.12.2012	78 000	26 387	8 309	112 733	225 429

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ELKE Autorendi AS 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

ELKE Autorendi AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Enamikul juhul on nõudena kajastatud väljarenditud vara laekumisele kuuluvate rendimaksete põhiosa.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt

soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Transpordivahendid 4-10 aastat.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti

tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks.

Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- ELKE Autorendi AS emaeetevõtte ja konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegevjuhtkond ja nõukogu liikmed;
- eelpool nimetatud isikutele lähedasi pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kogu rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva 31. detsember 2012.a. ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	198 804	198 804			
Ostjatelt laekumata arved	198 804	198 804			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 028	2 028			3
Ettemaksed	911	911			
Tulevaste perioodide kulud	276	276			
Muud makstud ettemaksed	635	635			
Kapitalirendi nõuded	95 353	55 193	40 160		5
Kokku nõuded ja ettemaksed	297 096	256 936	40 160		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	108 072	108 072			
Ostjatelt laekumata arved	108 072	108 072			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 526	14 526			3
Ettemaksed	1 546	1 546			
Tulevaste perioodide kulud	733	733			
Muud makstud ettemaksed	813	813			
Kapitalirendi nõuded	219 704	57 519	162 185		5
Kokku nõuded ja ettemaksed	343 848	181 663	162 185		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	14 526		2 028	
Üksikisiku tulumaks		89		90
Sotsiaalmaks		148		148
Kohustuslik kogumispension		9		4
Töötuskindlustusmaksed		19		19
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 526	265	2 028	261

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	122 916	122 916	122 916
Akumuleeritud kulum	-52 279	-52 279	-52 279
Jääkmaksumus	70 637	70 637	70 637
Amortisatsioonikulu	-22 361	-22 361	-22 361
Müügid	-4 798	-4 798	-4 798
31.12.2011			
Soetusmaksumus	108 100	108 100	108 100
Akumuleeritud kulum	-64 622	-64 622	-64 622
Jääkmaksumus	43 478	43 478	43 478
Ostud ja parendused	45 791	45 791	45 791
Amortisatsioonikulu	-18 700	-18 700	-18 700
Müügid	-8 164	-8 164	-8 164
31.12.2012			
Soetusmaksumus	107 187	107 187	107 187
Akumuleeritud kulum	-44 782	-44 782	-44 782
Jääkmaksumus	62 405	62 405	62 405

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	18 250	1 667
Transpordivahendid	18 250	1 667
Kokku	18 250	1 667

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi nõuded	219 704	57 519	162 185		3,5%	euro	2016
Kapitalirendinõuded kokku	219 704	57 519	162 185				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi nõuded	95 353	55 193	40 160		4 %	euro	2015
Kapitalirendinõuded kokku	95 353	55 193	40 160				

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrenditulu	20 249	22 651	11
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
12 kuu jooksul	21 192	10 540	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	54 165	43 478	
Kokku	54 165	43 478	

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saadud laen	22 000	22 000			0%	eur	2013
Arvelduskrediit	21 769	21 769			3%	eur	2013
Lühiajalised laenud kokku	43 769	43 769					
Laenukohustused kokku	43 769	43 769					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	145 717	145 717			
Võlad töövõtjatele	682	682			
Maksuvõlad	261	261			3
Muud võlad	243	243			
Muud viitvõlad	243	243			
Ostjate ettemaksed	46 843	46 843			
Kokku võlad ja ettemaksed	193 746	193 746			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	112 486	112 486			
Võlad töövõtjatele	586	586			
Maksuvõlad	265	265			3
Muud võlad	208	208			
Muud viitvõlad	208	208			
Ostjate ettemaksed	42 843	9 465	33 378		
Kokku võlad ja ettemaksed	156 388	123 010	33 378		

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	89 059	82 057
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	23 674	21 812
Kokku tingimuslikud kohustused	112 733	103 869

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	78 000	78 000
Aktsiate arv (tk)	130 000	130 000
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	148 866	67 924
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	148 866	67 924
Kokku müügitulu	148 866	67 924
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditasud	20 249	22 651
Sõidukite müük	128 617	45 273
Muu müügitulu		
Kokku müügitulu	148 866	67 924

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	10 086	0
Muud	646	179
Kokku muud äritulud	10 732	179

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	126 339	26 701
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 432	806
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	127 771	27 507

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	740	7 581
Kokku mitmesugused tegevuskulud	740	7 581

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	5 124	5 158
Sotsiaalmaksud	1 761	1 774
Kokku tööjõukulud	6 885	6 932
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	3 515	2 980
Intressitulu hoiustelt	127	422
Intressitulu kapitalirendilt	3 388	2 558
Intressikulud	-153	0
Intressikulu laenudelt	-153	0
Kokku finantstulud ja -kulud	3 362	2 980

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elke Auto AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Elke Grupi AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	71 940	71 400	196 398	145 098
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	69 276	41 143		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 540		15 422	

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	88 284	16 485
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	11 874	32 544
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		7 864
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 332	18 352
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	17 368	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	868	30 341
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		7 528
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 865

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	5 124	5 158

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on:

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (registrikood: 10079468) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAASMAA	Juhatuse liige	19.02.2013
RIHO SEPP	Juhatuse liige	19.02.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS aktsionäridele

Oleme auditeerinud ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeaudiitori number 223

Audiitorettevõtja Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Tallinn

19.02.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (registrikood: 10079468) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	19.02.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 864
Kokku	112 733
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	112 733
Kokku	112 733

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kapitalirent	64911	108954	73.19%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	20249	13.60%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	19663	13.21%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505800
Telefon	+372 6505700
Faks	+372 6505808
Faks	+372 6505707
E-posti aadress	elke@elkegrupp.ee