

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Kuumaa

registrikood: 80011621

tänava/talu nimi, Kuuma 7

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: EE0902

e-posti aadress: jyri@kmh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kuumaa eesmärgiks on toetada ja soodustada om liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse Sael Kuuma 7a

asuva kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades ühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade

ainukasutust

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Kuumaa juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2009 seisuga raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt mittetulundusühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust

seisuga 31.12.2009. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid ja

Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Kuumaa finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on Hooneühistu Kuumaa jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 395	1 327
Kokku käibevara	1 395	1 327
Kokku varad	1 395	1 327
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	1 395	1 327
Kokku omakapital	1 395	1 327
Kokku kohustused ja omakapital	1 395	1 327

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	196	299
Mitmesugused tegevuskulud	-126	-95
Muud ärikulud	-2	-2
Ärikasum (kahjum)	68	202
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68	202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68	202

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	196	299
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-128	-97
Kokku rahavood äritegevusest	68	202
Kokku rahavood	68	202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 327	1 125
Raha ja raha ekvivalentide muutus	68	202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 395	1 327

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2010	1 125	1 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202	202
31.12.2011	1 327	1 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68	68
31.12.2012	1 395	1 395

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kuumaa 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi

Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Hooneühistu Kuumaa kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis õiglasel väärtuses. Hooneühistul on üks pangakonto Swedbank-is

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

Hooneühistu Kuumaa (registrikood: 80011621) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MÄRTMAA	Juhatuse liige	21.06.2013
REIN NAUKAS	Juhatuse liige	22.06.2013
OLAF SAAR	Juhatuse liige	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

Kasum jaotamisele ei kuulu

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	196	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jyri@kmh.ee