

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Alatskivi Loss

registrikood: 90007595

tänavaja/talu nimi, Lossi 1

maja ja korteri number:

alevik: Alatskivi alevik

vald: Alatskivi vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60201

telefon: +372 5286598, +372 7453816

e-posti aadress: info@alatskiviloss.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Annetused ja toetused	13
Lisa 8 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14

SA Alatskivi loss 2012.aasta tegevusaruanne

Sihtasutuse Alatskivi Loss (edaspidi SA) asutajaks on Alatskivi vald. SA on asutatud Alatskivi Vallavolikogu 26.veebruari 2004.a otsusega ja registreeritud Tartu Maakohtu registriosakonnas 23.aprillil 2004.aastal.

SA tegevuse põhieesmärgid on:

- Alatskivi lossi kinnistul asuvate hoonete ja pargi restaureerimise korraldamine ning nende baasil Põhja-Tartumaa juhtiva õppe- kultuuri- ja puhkusekeskuse väljaarendamine;
- Alatskivi piirkonna kultuuriväärtuste kaitse korraldamine ja nende tutvustamine hariduslikel, kultuurilistel jm eesmärkidel nii siseriiklikult kui ka välismaal.

Sihtasutust juhivad 5-liikmeline nõukogu ja 1-liikmeline juhatus. Nõukogu koosneb 2 Alatskivi Vallavolikogu, 2 Alatskivi Vallavalitsuse ja 1 Liivi Muuseumi esindajast. Käesoleval hetkel on nõukogu liikmed Merle Mangusson, Lily Hantson, Margus Paapsi, Kalmar Raudsepp, Mari Niitra. Nõukogu esimees on Kalmar Raudsepp. Juhataja on Külli Must.

Alatskivi lossikinnistu omanik on Alatskivi vald ja seetõttu on kõik investeeringud põhivara väärtuse suurendamiseks toimunud läbi valla taotluste erinevate investeeringuprojektide kaudu ja kajastuvad valla eelarves. Valla poolt loodud sihtasutuse ülesanne on lossikompleksi haldamine ja majandamine ning arendustegevuse planeerimine. See on toimunud majandustegevuse kaudu, kus omatulu aasta-aastalt suurenemise teel on tänaseks jõudnud seisu, et 2012.aasta eelarvest sihtasutus asutajalt (vallalt) tegevustoetust ei taotlenud, kuna suudeti majandada omatulu arvelt. Tulu tekib põhiliselt piletite müügist lossi külastuseks ja ruumide rendist erinevateks üritusteks. 2012.aastal oli külastajaid ca 35 000. 2012.aasta aastaaruanne esitatakse esmakordselt Alatskivi valla ja SA Alatskivi Loss osas konsolideeritult.

Kui 2011.aasta 31.detsembri seisuga oli SA Alatskivi Loss piletitulu ja giiditeenused kokku 49 307 eur, siis 2012.aastal oli see 29% suurem, ehk 69 205 eur, millest piletitulu 65 504 eur ja tulu giiditeenustest 3791 eur (ligi 450 giiditeenust). Tulu ruumide rendist oli 2011.aastal 11 144 eur ja 2012.aastal 17 137 eur, kasv 35%. Kui 2011 aasta omatulu oli kokku 70 386 eur siis 2012.aasta omatulu oli kokku 104 763 eur. Kommunaalkulude katmises osalevad restorani osas OÜ Slaker ja Tubina ekspositsiooni osas Liivi Muuseum, sealt laekunud tuluosa oli 12054 eur.

Lossi majandamine on alati kõige keerukam olnud talveperioodil, mil on kõige suuremad kulud ja kõige väiksemad tulud, majandamine eeldab varude olemasolu. Käesoleva aasta aastalõpu rahaliste vahendite jääk võimaldab lossi majandamise (küte, vesi, elekter, personalikulud jne) probleemideta kuni järgmise turismi tipphooaja saabumiseni. Juba 2011. aasta edukas majandustegevus lõi aluse stabiilsuse saavutamiseks lossi majandamisel, 2012.aastal tulemused säilitasid selle stabiilsuse.

Oluline oli sihtasutuse tegevus 2012.a märtsis lõppenud investeeringuprojekti nr EU 29515 „Alatskivi lossi renoveerimise viimane etapp“, mis vältas 3 aastat. Projekti tulemusena on kogu loss renoveeritud ja sisustatud ning kujunenud Peipsiveere piirkonna arvestatavaks turismimagnetiks.

Sihtasutus esitas 2 taotlust Tartumaa Arendusseltsi Leader meetmesse, millest rahastati aktiivsete sportlike tegevuste lisandumiseks discgolfi korvide soetamist ja väliürituse läbiviimiseks 500 ilmastikukindla klapptooli soetamist. Nende 2 projekti kaudu sai SA Alatskivi Loss toetust kokku 11 629 eur, projektide kogumaksumus oli 13 639 eur ja sihtasutuse omaosalus selles 2010 eur. Sihtotstarbelisi toetusi on tulnud koostööprojekti „Muusika maale“ rahastamiseks Eesti Kultuurkapitali helikunsti sihtkapitalist ja Tartumaa ekspertgrupilt kokku 2460 eur.

Sihtasutuse Alatskivi Loss nõukogu ja juhatus on pidanud oluliseks koostööd erinevate lossiga seotud huvigruppide vahel. Need on asutaja Alatskivi vald, valla poolt renditud lossi läänetiiva ruumides restorani pidav OÜ Slaker, E. Tubina ekspositsiooniga seondult EV Kultuuriministeerium, Eesti Teatri- ja Muusikamuuseum, Liivi Muuseum. Turismiga seondult on olulised koostööpartnerid piirkonna turismiettevõtjate koostöövõrgustik Sibulatee, SA Tartumaa Turism, SA Lõuna-Eesti Turism, Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus, Tartumaa Arendusselts, turismibürood jne.

Sihtasutuse nõukogu oma regulaarse tegevusega on kostöös juhatajaga täitnud asutaja poolt seatud eesmärged 2012.a. tulemuslikult. Arengutegevust planeerides on arvestatud Alatskivi valla arengukavaga.

2013.aasta eesmärkideks on pöörata suuremat tähelepanu lossikinnistul asuvate kõrvalhoonete rakendamisele. Kuna mitmeid aastaid kestnud kõrvalhoonete rendikonkurss ei ole andnud tulemusi, on ettepanek kinnistu jagamiseks osadeks hoonetekomplekside kaupa. Siis võib olla nende rentimine või müük tulemuslikum. Tegemist on lossi esiväljakuga piirneva töllakuuride ja sõiduhobuste tallide kompleksiga ja endiste lautade kompleksiga ning juustukeldriga. Kinnistu jagamist saab teostada omanik.

Juhataja Külli Must

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 828	21 927	2
Nõuded ja ettemaksed	16 291	5 621	3
Varud	0	112	4
Kokku käibevara	31 119	27 660	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 860	1 755	5
Kokku põhivara	2 860	1 755	
Kokku varad	33 979	29 415	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 390	18 180	6
Kokku lühiajalised kohustused	10 390	18 180	
Kokku kohustused	10 390	18 180	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	5 145	5 145	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	6 090	-2 651	
Aruandeaasta tulem	12 354	8 741	
Kokku netovara	23 589	11 235	
Kokku kohustused ja netovara	33 979	29 415	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	14 089	3 835	7
Tulu ettevõtlusest	91 395	60 595	8
Kokku tulud	105 484	64 430	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-43 695	-25 909	9
Tööjõukulud	-48 887	-29 414	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-561	-367	5
Kokku kulud	-93 143	-55 690	
Põhitegevuse tulem	12 341	8 740	
Finantstulud ja -kulud	13	1	
Aruandeaasta tulem	12 354	8 741	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	12 341	8 740	5,7,8,9,10
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	561	367	5
Kokku korrigeerimised	561	367	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 670	-2 019	3
Varude muutus	112	278	4
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 790	11 347	6
Laekunud intressid	13	1	
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 433	18 714	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 666	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 666	0	
Kokku rahavood	-7 099	18 714	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 927	3 213	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 099	18 714	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 828	21 927	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	5 145	-2 651	2 494
Aruandeaasta tulem		8 741	8 741
31.12.2011	5 145	6 090	11 235
Aruandeaasta tulem		12 354	12 354
31.12.2012	5 145	18 444	23 589

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutus Alatskivi Loss 2012 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Sihtasutus Alatskivi Loss kuulub Alatskivi vallavalitsuse konsolideerimisgruppi ja alates 01. juuli 2012.a. on riigi saldoandmikusüsteemis (omab iseseisvat tehingupartneri tunnust 430501).

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Sihtasutus Alatskivi Loss ei kajasta alates 1. jaanuarist 2012 teenuste ning kaupade vahendamisel makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu. Eeldtoodust tulenevalt korrigeeriti võrdlusaasta (2011) tulemiaruanne ja vastavate lisade võrdlusandmeid alljärgnevalt:

Kirje nimetus 2011 muutus (+,-) 2011 korrigeeritud

Tulu ettevõtlusest	70 386	-9 791	60 595
Mitmes.teg.kulud	35 700	-9 791	25 909
sh. elektrienergia	4 083	-2 753	1 330
soojusenergia	9 526	-5 685	3 841
Kinnistu kulud	12 107	-1 980	10 127
Vesi ja kanal.	0	+ 627	627

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi-, ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetamismaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetamismaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Pikaajalisi nõudeid kajastatakse algselt saadaoleva tasu nüüdisväärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kui ettemakse on välimatu, kajastatakse seda esmalt vastava ettemaksesumma ülekandmisel. Ettemaksed tulevaste perioodide kulude eest kajastatakse kuluna perioodis, mille eest ettemakse tehti.

Varud

Varude all kajastatakse edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (v.a käibemaks, mis kajastatakse soetamisel kuluna) ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varusid inventeeritakse majandusaasta lõpu seisuga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 959 eurost ühiku kohta ja mida kasutatakse majandustegevuses rohkem kui üks aasta. Varad, mille soetamismaksumus ühe ühiku kohta on väiksem kui 959 eurot, kantakse 100% kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetamismaksumuses (ilma käibemaksuta), mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised

Masinad ja seadmed 20-25% aastas;

Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia 20-35% aastas;

Muu amortiseeruv põhivara 10-35% aastas.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju on kajastatud aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Erandina on lubatud võtta olenemata soetamismaksumusest arvele kunstiväärtused, mille väärtus aja jooksul ei vähene ja millelt ei arvestata amortisatsiooni.

Annetused ja toetused

Saadud annetused ja toetused jagunevad arvestuse põhimõtte järgi: mitte-sihtotstarbelised ja sihtotstarbelised.

Mitte-sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus või toetus muutub sissenõutavaks.

Annetusi ja toetusi, mis on oma olemuselt sissemaksud sihtasutuse põhikapitali, ei kajastata tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara aruandes.

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kuludid või põhivara soetust mõlemad eraldi.

Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud, kuid toetus on veel laekumata kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks on:

Alatskivi Vallavalitsus

SA Alatskivi Loss juhatase ja nõukogu liikmed

Tulud

Tulu on aruandeperioodil majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine. Tulu teenuste müügistmüügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kuludid kajastatakse tekkepõhiselt. Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Rahavoogude aruanne on koostatud põhitegevuse rahavoogude osas kaudsel meetodil. Põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud põhitegevuse kasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldo muutused. Investeeringutegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	651	200
Arvelduskontod	14 177	21 727
Kokku raha	14 828	21 927

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 465	4 465		
Ostjatelt laekumata arved	4 465	4 465		
Muud nõuded	11 629	11 629		
Ettemaksed	197	197		
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 291	16 291		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 510	4 510		
Ostjatelt laekumata arved	4 510	4 510		
Ettemaksed	1 111	1 111		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 621	5 621		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	0	112
Kokku varud	0	112

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus		7 090	7 090
Akumuleeritud kulum		-4 968	-4 968
Jääkmaksumus		2 122	2 122
Amortisatsioonikulu		-367	-367
31.12.2011			
Soetusmaksumus		7 090	7 090
Akumuleeritud kulum		-5 335	-5 335
Jääkmaksumus		1 755	1 755
Ostud ja parendused	1 666		1 666
Amortisatsioonikulu	-194	-367	-561
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 666	7 090	8 756
Akumuleeritud kulum	-194	-5 702	-5 896
Jääkmaksumus	1 472	1 388	2 860

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 608	3 608		
Võlad töövõtjatele	4 723	4 723		
Maksuvõlad	2 059	2 059		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 390	10 390		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12 036	12 036		
Võlad töövõtjatele	5 059	5 059		
Maksuvõlad	1 085	1 085		
Kokku võlad ja ettemaksed	18 180	18 180		

Lisa 7 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2012	2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks- Eesti Kultuurkapital	2 460	0
Välismaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks- PRIA	11 629	0
Mittesihtotstarbeline toetus- Alatskivi Vallavalitsus	0	3 835
Kokku annetused ja toetused	14 089	3 835

Lisa 8 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2012	2011
Renditulu	17 137	11 144
Kaupade ja teenuste müük	74 258	49 451
Kokku tulu ettevõtlusest	91 395	60 595

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	6 212	5 171
Elektrienergia	1 618	1 330
Soojusenergia	4 594	3 841
Mitmesugused bürookulud	3 675	1 966
Uurimis- ja arengukulud	3 524	1 974
Lähetuskulud	886	0
Koolituskulud	547	128
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	171
Kinnistu ja ruumide korrashoiu kulud	4 236	10 127
Vesi ja kanalisatsioon	921	627
Inventar ja selle tarvikud	15 159	0
Muud	8 535	5 745
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 695	25 909

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	36 084	21 585
Sotsiaalmaksud	12 803	7 829
Kokku tööjõukulud	48 887	29 414
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	10 655	8 924
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon	703	703

2012 majandusaastal SA Alatskivi Loss nõukogu liikmetega tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2013

Sihtasutus Alatskivi Loss (registrikood: 90007595) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI MUST	Juhatuse liige	13.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Alatskivi Loss nõukogule

Oleme auditeerinud Sihtasutus Alatskivi Loss raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 14.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Sihtasutus Alatskivi Loss finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Urmas Roosimaa

Vandeaudiitori number 28

Audiitorbüroo URB OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 242

Pootsmani 46

51017 Tartu

13.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Alatskivi Loss (registrikood: 90007595) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS ROOSIMAA	Vandeaudiitor	13.05.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Ajalooliste kohtade ja ehitiste jms vaatamisväärsuste käitus	91031	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7453816
Mobiiltelefon	+372 5286598
E-posti aadress	info@alatskiviloss.ee