

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu "VÄRSKA OMA"

registrikood: 80081780

tänava/talu nimi, Järvesuu 7

maja ja korteri number:

alevik: Värska alevik

vald: Värska vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64001

e-posti aadress: maitz1000@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Tulemiaruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

JUHATUSE ARUANNE

1. 2011 aastal korteriühistu VÄRSKA OMA vahetas keldritel aknad .
2012 aastal ei ole veel plaani midagi võetud.
2. Juhatuse esimees ja liikmed tasu ei saa.
3. Töötajatest on raamatupidaja ja juhatuse esimees, kes selle eest tasu ei saa.

Juhatuse liige_____

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011
Varad	
Käibevara	
Raha	3 506
Nõuded ja ettemaksed	6 337
Kokku käibevara	9 843
Kokku varad	9 843
Kohustused ja netovara	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	1 561
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	4 438
Kokku lühiajalised kohustused	5 999
Kokku kohustused	5 999
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 403
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	1 012
Aruandeaasta tulem	429
Kokku netovara	3 844
Kokku kohustused ja netovara	9 843

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	429	143
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 970	2 768
Kokku rahavood põhitegevusest	2 399	2 911
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-4 438	-851
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 438	-851
Kokku rahavood	-2 039	2 060

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Muud tulud	21 351	16 380
Kokku tulud	21 351	16 380
Kulud		
Muud kulud	-20 922	-16 237
Kokku kulud	-20 922	-16 237
Põhitegevuse tulem	429	143
Aruandeaasta tulem	429	143

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009		-79	-1 558	-1 637
Aruandeaasta tulem		1 012	144	1 156
Muutused reservides		-1 012	2 648	1 636
31.12.2010		-79	1 234	1 155
Aruandeaasta tulem		1 012	429	1 441
Asutajate ja liikmete sissemaksed	2 403			2 403
Muutused reservides		-1 012	-143	-1 155
31.12.2011	2 403	-79	1 520	3 844

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raha pangas 3506

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid ei ole

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
0	0	0
0		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on:

Korteriühistu "VÄRSKA OMA" (registrikood: 80081780) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL PARM	Juhatuse liige	27.06.2012
HELVE KALKUN	Juhatuse liige	27.06.2012
MILVI LABE	Juhatuse liige	27.06.2012
LEMBIT PRUUSAPUU	Juhatuse liige	27.06.2012
ALLAN KUNST	Juhatuse liige	02.07.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maitz1000@hotmail.ee