

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Laanlane OÜ

registrikood: 11740088

tänava/talu nimi, Tondi 24A-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11316

telefon: +372 58043333

e-posti aadress: laanlane@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Laanlane OÜ 2012 aasta tegevusaruanne.

Firma põhilisteks tegevusaladeks on remondi- ja plaatimistööd.

Keskmine töötajate arv oli 2012 aastal 2 inimest. Palkade ja lisatasude summa oli 28988 eurot..

Ssotsiaalkindlustusmaksed tasuti summas 7192 eurot.

2012 aastal toimusid järgnevad olulisemad sündmused:

1. Kliendibaasi kinnistamine ja laiendamine.

Laanlane OÜ juhatus koosneb 2 liikmest, juhatuse liikmetasu maksti 2012 aastal summas 21796 eurot.

Peamised frantssuhtarvud ja arvestusmetoodika majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta on järgmised:

Nimetus	2011	2012
käibe kasv%	-45,94	260,72
kasumi kasv %	-132,81	-392,24
puhasrentaablus%	-13,13	10,63
ROA %	-50,70	88,71
ROE %	-73,77	241,54

2013 aastal on plaanis süvendada ja laiendada olemasolevaid kliendisuhteid ja leida alltöövõtjateks kindlaid partnereid.

Illar Lai

Juhatuse liige

Laanlane OÜ

23.juuni 2013.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 767	4 170	2
Nõuded ja ettemaksed	1 194	2	
Kokku käibevara	6 961	4 172	
Kokku varad	6 961	4 172	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 920	1 306	3
Kokku lühiajalised kohustused	1 920	1 306	
Kokku kohustused	1 920	1 306	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 690	2 423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 175	-2 113	
Kokku omakapital	5 041	2 866	
Kokku kohustused ja omakapital	6 961	4 172	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	58 103	16 103	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 002	-4 489	5
Mitmesugused tegevuskulud	-8 873	-2 078	6
Tööjõukulud	-28 988	-11 651	7
Muud ärikulud	-1 065	0	
Ärikasum (kahjum)	6 175	-2 115	
Finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 175	-2 113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 175	-2 113	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 175	-2 115	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 192	177	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	614	-2 387	
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood äritegevusest	5 597	-4 323	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-4 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 000	0	
Kokku rahavood	1 597	-4 323	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 170	8 493	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 597	-4 323	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 767	4 170	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	2 423	4 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 113	-2 113
31.12.2011	2 556	310	2 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 175	6 175
Makstud dividendid		-4 000	-4 000
31.12.2012	2 556	2 485	5 041

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-I standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja/või info esitusviisi muutusel avalikustatakse:

- . muutuse kirjeldus ja põhjendus
- . mõju bilansi- ja kasumiaruande kirjetele

Vigade korrigeerimine

Eelmiste perioodide oluliste vigade avastamise korral tuleb alati aastaaruande lisades avalikustada:

- . olulise vea kirjeldus
- . vea korrigeerimise mõju bilansi- ja kasumiaruande kirjele
- . kui viga ei ole tagasiulatavalt korrigeeritud, sest selle mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis tuleb esitada olukorra põhjendus, kirjeldada vea korrigeerimise viisi ja märkida kuupäev.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioode tulu ja kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langussst tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise hetkest kuni vara valmimiseni. Osaühing kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Osaühing käsitleb seotud osapoolena:

- . emaettevõtjat
- . tütar- ja sidusettevõtjaid
- . teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid
- . tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke
- . eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamadde tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 523	2 523
Kassas	2 523	2 523
Arvelduskontod	3 244	1 647
Pangas	3 244	1 647
Kokku raha	5 767	4 170

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	695	695		
Maksuvõlad	1 225	1 225		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 920	1 920		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	36	36		
Võlad töövõtjatele	500	500		
Maksuvõlad	770	770		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 306	1 306		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	58 103	16 103
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	58 103	16 103
Kokku müügitulu	58 103	16 103
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Remonttööd	58 103	16 103
Kokku müügitulu	58 103	16 103

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	13 002	4 489
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 002	4 489

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	199	199
Mitmesugused bürookulud	8 674	1 879
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 873	2 078

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	21 796	8 760
Sotsiaalmaksud	7 192	2 891
Kokku tööjõukulud	28 988	11 651
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	21 796	8 760

2012 aastal maksti omanikele juhatuse liikme tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

Laanlane OÜ (registrikood: 11740088) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLAR LAI	Juhatuse liige	25.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 175
Kokku	2 485
Katmine	
Ei jaota kasumit	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	58103	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilmar Lai	36909140295		1278 EUR
Illar Lai	36702280244		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58043333
E-posti aadress	laanlane@gmail.com