

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Balti Soojus Inspektor Osühing

registrikood: 11302520

tänava/talu nimi, Laki 14a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 53442220, +372 6558401

faks: +372 6558403

e-posti aadress: info@bsi.ee

veebilehe aadress: www.bsi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

2012. aastal jätkus OÜ Balti Soojus Inspektor traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv .

2012. aastal moodustas OÜ Balti Soojus Inspektor müügitulu 76 624 euro.

Müügitulust moodustas 2,32 toodangu ja 97,68 % teenuste müük.

OÜ Balti Soojus Inspektor müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Balti Soojus Inspektor keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat.

2012. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 29 421 euro, s.h. ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 15031 euro.

Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Ettevõtte Balti Soojus Inspektor OÜ põhitegevuseks aastal 2013. on jätkuvalt ehituse järelevalve ja energiaaudiiti teenuste osutamine. Tuleval aastal planeeritakse saksa ventseadmete aktiivne pakkumine ja müük nii korteriühistutele kui ka eraisikutele. Samuti on ettevõtte põhieesmärgiks suurendada käive 10% võrra ning saavutada kasumi vastavat kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Balti Soojus Inspektor tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest							
ja kinnitab, et:							
q	raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;						
q	raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Balti Soojus Inspektor finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;						
q	kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (20 . 05 .2013), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;						
q	OÜ Balti Soojus Inspektor on jätkuvalt tegutsev.						

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 558	18 568	2
Nõuded ja ettemaksed	5 674	4 843	3.4
Varud	2 494	1 608	5
Kokku käibevara	28 726	25 019	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	15 131	3 055	6
Kokku põhivara	15 131	3 055	
Kokku varad	43 857	28 074	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 464	0	7
Võlad ja ettemaksed	2 433	3 496	4.9
Kokku lühiajalised kohustused	7 897	3 496	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 203	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	4 203	0	
Kokku kohustused	12 100	3 496	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 766	24 717	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 179	-2 951	
Kokku omakapital	31 757	24 578	
Kokku kohustused ja omakapital	43 857	28 074	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	76 624	61 510	11
Muud äritulud	0	2 528	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 068	-826	12
Mitmesugused tegevuskulud	-32 078	-28 561	13
Tööjõukulud	-29 421	-29 402	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 154	-4 767	6
Muud ärikulud	0	-2 529	
Ärikasum (kahjum)	7 903	-2 047	
Finantstulud ja -kulud	-724	-904	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 179	-2 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 179	-2 951	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 903	-2 047	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 154	4 767	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-2 528	
Kokku korrigeerimised	3 154	2 239	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-831	3 145	
Varude muutus	-886	0	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 063	-429	
Kokku rahavood äritegevusest	8 277	2 908	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-552	0	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	12 083	
Laekunud intressid	13	9	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-539	12 092	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-9 244	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 011	0	6.7
Makstud intressid	-737	-913	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 748	-10 157	
Kokku rahavood	1 990	4 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 568	13 725	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 990	4 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 558	18 568	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	24 717	27 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 951	-2 951
31.12.2011	2 556	256	21 766	24 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 179	7 179
31.12.2012	2 556	256	28 945	31 757

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Balti Soojus Inspektor 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Balti Soojus Inspektor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud euro bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2.5-5 aasta

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 394	2 455
Arvelduskontod	18 164	16 113
Kokku raha	20 558	18 568

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 860				
Ostjatelt laekumata arved	8 008				
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 148				13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	479				4
Muud nõuded	1 335				
Viitlaekumised	1 335				
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 674				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 148				
Ostjatelt laekumata arved	6 677				
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 529				13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0				4
Muud nõuded	695				
Viitlaekumised	695				
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 843				

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	423	0	633
Üksikisiku tulumaks	0	268	0	407
Sotsiaalmaks	0	479	0	752
Kohustuslik kogumispension	0	29	0	22
Töötuskindlustusmaksed	0	8	0	49
Ettemaksukonto jääk	479			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	479	1 207	0	1 863

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	2 494	1 608
Kokku varud	2 494	1 608

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	26 349	26 349
Akumuleeritud kulum	-8 972	-8 972
Jääkmaksumus	17 377	17 377
Amortisatsioonikulu	-4 767	-4 767
Müügid	-9 555	-9 555
31.12.2011		
Soetusmaksumus	13 886	13 886
Akumuleeritud kulum	-10 831	-10 831
Jääkmaksumus	3 055	3 055
Ostud ja parendused	552	552
Kapitaliseeritud laenukulutused	14 678	14 678
Amortisatsioonikulu	-3 154	-3 154
31.12.2012		
Soetusmaksumus	29 116	29 116
Akumuleeritud kulum	-13 985	-13 985
Jääkmaksumus	15 131	15 131

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	12 083
Transpordivahendid	0	12 083
Kokku	0	12 083

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
NORDEA FINANCE AS	9 667	5 464	4 203		2.7%+3kuu euriboor	eur	2014	6
Kapitalirendikohustused kokku	9 667	5 464	4 203					

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
NORDEA FINANCE AS	0	0	0					
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	13 944	0
Kokku	13 944	0

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	3 313	7 377
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	2 234	3 523
1-5 aasta jooksul	6 714	9 065

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	956	956			
Võlad töövõtjatele	200	200			
Maksuvõlad	1 207	1 207			4
Muud võlad	70	70			
Muud viitvõlad	70	70			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 433	2 433			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	889	889			
Võlad töövõtjatele	554	554			
Maksuvõlad	1 863	1 863			4
Muud võlad	190	190			
Muud viitvõlad	190	190			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 496	3 496			

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556
OÜ Balti Soojus Inspektor osate nominaalväärtus on 1 euro. Põhikirja kohaselt on OÜ Balti Soojus Inspektor miinimumkapital 2500 eur ja maksimumkapital 10 000 euro.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 624	61 510
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 624	61 510
Kokku müügitulu	76 624	61 510
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	1 780	292
Muud insener-tehnilised tegevusalad	74 844	61 218
Kokku müügitulu	76 624	61 510

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	4 068	826
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 068	826

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Üür ja rent	2 347	2 347	
Mitmesugused bürookulud	18 279	23 530	
Koolituskulud	7 304	155	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 148	2 529	3
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 078	28 561	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	22 047	22 001
Sotsiaalmaksud	7 374	7 401
Kokku tööjõukulud	29 421	29 402
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	13	9
Intressikulud	-737	-913
Kokku finantstulud ja -kulud	-724	-904

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	15 031	11 931

OÜ Balti Soojus Inspektor on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 15031 eur. Juhatuse liikmetele makstud tasud on kõik aruandeaastal välja makstud.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

Balti Soojus Inspektor Osaühing (registrikood: 11302520) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR KULP	Juhatuse liige	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 179
Kokku	28 945
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 179
Kokku	28 945
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	74844	97.68%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1780	2.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Kulp	37705313710	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6558401
Faks	+372 6558403
Mobiiltelefon	+372 53442220
E-posti aadress	info@bsi.ee
Veebilehe aadress	www.bsi.ee