

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Pärnasalu Arenduse OÜ

registrikood: 12138873

tänava/talu nimi, Kesa 20

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

e-posti aadress: poldmae@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte: Pärnasalu Arenduse OÜ

Asutamisaeg: 27.07.2011

Tegevusala: Kinnisvara ost-müük

Töötajad: töötajaid pole

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	836	0
Kokku käibevara	836	0
Põhivara		
Materiaalne põhivara	22 500	22 500
Kokku põhivara	22 500	22 500
Kokku varad	23 336	22 500
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11 251	11 250
Kokku lühiajalised kohustused	11 251	11 250
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	13 750	11 250
Kokku pikaajalised kohustused	13 750	11 250
Kokku kohustused	25 001	22 500
Omakapital		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 665	0
Kokku omakapital	-1 665	0
Kokku kohustused ja omakapital	23 336	22 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	27.07.2011 - 31.12.2011
Mitmesugused tegevuskulud	-1 599	0
Muud ärikulud	-66	0
Ärikasum (kahjum)	-1 665	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 665	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 665	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	27.07.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 665	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 664	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-11 250
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-11 250
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 500	22 500
Saadud laenude tagasimaksed	0	-11 250
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 500	11 250
Kokku rahavood	836	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	836	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	836	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 665	-1 665
31.12.2012	-1 665	-1 665

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pärnasalu Arenduse OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Pärnasalu Arenduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Materiaalsed põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Amortisatsiooni määr aruandeaastal

maa ja ehitised 2%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Pärnasalu Arenduse OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Pärnasalu Arenduse OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2013

Pärnasalu Arenduse OÜ (registrikood: 12138873) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PÕLDMÄE	Juhatuse liige	17.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 665
Kokku	-1 665

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdis Toomast	36903050255		1250 EUR
Priit Põldmäe	36609270270		1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	poldmae@hotmail.ee