

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2012

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

Ärinimi: Osaühing Invaru

Registrikood: 10283915

Tänavanimi, maja number: Peterburi tee 14a

Linn: Tallinn

Maakond: Harju maakond

Postisihthumber: 11411

Telefon: +372 602 5400

Faks: +372 602 5404

E-posti aadress: info@invaru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

Invaru tegutses alates 1993. aastast aktsiaseltsina, 1997. aastal kujundati Invaru ümber osaühinguks.

Osaühing Invaru põhitegevuseks on abi-, hooldus- ja rehabilitatsioonivahendite laenutus ja müük puuetega isikutele ja vanuritele. Teenuste võimalikult parema kättesaadavuse tagamiseks on loodud teenindusvõrk keskusega Tallinnas (eelkõige Tallinna- ja Harjumaa elanikele) ning teeninduspunktidega Hiiumaal, Järvamaal, Läänemaal, Lääne-Virumaal, Pärnumaal, Rapla- ja Saaremaal. Teiste maakondade elanikele võimaldatakse teenuseid soovi korral olemasolevates teeninduskeskustes nende valikul. Ühtne andmesidevõrk võimaldab osutada soodusteenuseid igas teeninduspunktis, mitte ainult elukohajärgses.

OÜ Invaru laenutab ja müüb järgmisi tooteid:

- liikumisabivahendeid
- teisaldusabivahendeid
- tualeti- ja vannabivahendeid
- erivahendeid liikumispuudega lastele
- põetus- ja hooldusvahendeid
- rehabilitatsioonivahendeid
- inkontinentsitooteid
- olmeabivahendeid
- toiduvalmistamise ja söömise abivahendeid
- glükomeetreid ja nende testribasid
- imikukaalusid.

Sotsiaalministri 14.12.2000. a. määrusega nr. 79 on kehtestatud tingimused abivahendite võimaldamiseks soodustingimustel – 30-90% teenuse hinnast tasutakse riigieelarve vahenditest. Soodusteenuste osutamiseks on üldmääratud määruse alusel sõlmitud koostöölepingud 14 maavalitsusega ning Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga, 2013. aastast kõigi 15 maavalitsusega. Haigekassaga on sõlmitud leping meditsiiniliste abivahendite (valdavalt glükomeetrite testribad) soodusmüügiks.

Riigiosaluse maht 2012. aastal oli 1,24 milj. eurot, moodustades 53,6% müügitulust. Riigiosaluse maht vähenes võrreldes 2011. aastaga 1,9%, samas üldine müügitulu kasvas 6%. Jätkusid piirangud abivahendite sooduslaenuksle ja -müügile paljudes piirkondades. Aastaid ületab nõudlus OÜ Invaru soodusteenustele riigiosaluse kattest tulenevaid võimalusi.

Jätkuvalt on riikliku arengukava puudumine takistuseks OÜ Invaru arengule. Kuigi soov ja vahendid arengusse investeerimiseks on olemas, puudub selgus selle otstarbekuses. Suured on riskid, mis on seotud teadmusega abivahendite teenuste riikliku korraldamise võimalikest muutustest. Sellele vaatamata jätkus terapeutide ja tehnikute pädevuse tõstmiseks nende täiendkoolitus ka aruandeaastal ning ettevalmistamisel on kesklao, tehnilise teenistuse ja büroo koondamine üheks tervikuks 2014. aastal eesmärgiga:

- optimeerida haldus- ja transpordikulusid,
- oluliselt parandada tehnilise teenistuse ja kesklao töötajate töökorraldust ning töötingimusi.

OÜ-l Invaru ei ole esinenud majandusraskusi, samuti ei ole ettevõtte lühiajalise laene.

Finantsuhtarvud

	2012	2011
Käibe kasv	5,99%	11,67%
Kasumi kasv	3,67%	-29,02%
Puhasrentaablus	6,82%	6,97%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	5,38	4,38
ROA	14,43%	15,18%
ROE	17,33%	19,20%

Finantsuhtarvude arvutamise metoodika:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011) / müügitulu 2011 x 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011) / puhaskasum 2011 x 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	517 420	486 689	2
Nõuded ja ettemaksed	99 253	90 659	3
Varud	365 564	338 609	5
Kokku käibevara	982 237	915 957	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	4 308	2 127	3
Materiaalne põhivara	84 193	61 590	6
Immateriaalne põhivara	18 442	18 952	7
Kokku põhivara	106 943	82 669	
Kokku varad	1 089 180	998 626	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	890	2	9
Võlad ja ettemaksed	181 739	209 203	10
Kokku lühiajalised kohustused	182 629	209 205	
Kokku kohustused	182 629	209 205	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 667	2 667	12
Kohustuslik reservkapital	505	505	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	746 244	634 677	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 135	151 572	
Kokku omakapital	906 551	789 421	
Kokku kohustused ja omakapital	1 089 180	998 626	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 304 327	2 174 186	13
Muud äritulud	19 933	14 690	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-976 597	-909 362	15
Mitmesugused tegevuskulud	-471 579	-477 241	16
Tööjõukulud	-679 636	-619 083	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 733	-17 239	6,7
Muud ärikulud	-5 565	-4 626	18
Ärikasum (kahjum)	167 150	161 325	
Finantstulud ja -kulud	619	881	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	167 769	162 206	
Tulumaks	-10 634	-10 634	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 135	151 572	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	167 150	161 325	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 733	17 239	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-96	0	
Muud korrigeerimised	246	0	
Kokku korrigeerimised	23 883	17 239	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 464	-36 200	3
Varude muutus	-26 955	-57 323	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-27 463	114 711	10
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 634	-10 634	12
Kokku rahavood äritegevusest	118 517	189 118	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-47 476	-41 299	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 500	0	6
Antud laenud	-6 000	-1 850	3
Antud laenude tagasimaksed	2 679	4 781	3
Laekunud intressid	628	917	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-48 669	-37 451	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	-6 014	-4 826	
Saadud laenude tagasimaksed	6 902	3 637	
Makstud dividendid	-40 005	-40 005	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-39 117	-41 194	
Kokku rahavood	30 731	110 473	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	486 689	376 216	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 731	110 473	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	517 420	486 689	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	505	674 665	677 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)			151 572	151 572
Makstud dividendid			-40 005	-40 005
Muud muutused omakapitalis	-17	0	17	0
31.12.2011	2 667	505	786 249	789 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)			157 135	157 135
Makstud dividendid			-40 005	-40 005
31.12.2012	2 667	505	903 379	906 551

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Invaru 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Invaru kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga vahetuskursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga vahetuskursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ostjate laekumata arved on hinnatud bilansipäeva seisuga lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi tausta, seisundi ja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on täies ulatuses kuludesse kantud. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Muud kulutused sisaldavad varude soetamisega otseselt seotud transpordikulud ja mittetagastatavaid makse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse sõltuvalt varude iseloomust kas FIFO või individuaalse hindamise meetodit. Juhul, kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse nende maksumuse kindlaksmääramisel FIFO meetodit; kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kindlaksmääramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kuludest ja kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639,12 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui põhivara koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti saab usaldusväärselt mõõta. Hilisemad põhivara parendusega seotud kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele kui need vastavad põhivara mõistele. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga on põhivara gruppidel järgmine:

- materiaalne põhivara - 5-10 aastat
- immateriaalne põhivara - 5-10 aastat

Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki otseselt soetamisega seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Laenukohustus, mille tasumise tähtaeg on üle 12 kuu alates bilansipäevast, liigitatakse pikaajaliseks. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

OÜ Invaru saab sihtfinantseerimist riigitoetusega üüri ja -müügi näol. Ettevõtte on sõlminud mitmete maavalitsuste ning Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga sihtfinantseerimislepingud. Nende lepingute alusel doteerib riik oma kodanikele abivahendite üürimist ja ostmist ning inkootootete ostmist. Sihtfinantseerimine kajastub tuluna selles perioodis, millal on kliendile osutatud teenus või teostatud abivahendi müük. Igakuiselt koostatakse dotatsiooniga üüri ja -müügi kohta aruanne ning esitatakse selle alusel arve riigipoolsele lepingupartnerile.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenustelt sisaldab abivahendite üürist saadud tulu ja kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	5 599	7 727
Arvelduskontod	490 888	458 364
Tähtajalised hoiused	20 933	20 598
Kokku raha	517 420	486 689

Kassades oleva sularaha inventuurid on teostatud ajavahemikus 13.11.2012 - 30.11.2012. Pangakontodel olevate rahaliste jääkide kohta seisuga 31.12.2012 on pankadepoolsed kinnitused.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	77 463	77 463	0		
Ostjatelt laekumata arved	78 802	78 802	0		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 339	-1 339	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	860	860	0		4
Muud nõuded	7 311	3 303	4 008		
Laenunõuded	7 047	3 039	4 008		
Intressinõuded	264	264	0		
Ettemaksed	6 139	6 139	0		
Tulevaste perioodide kulud	6 139	6 139	0		
Aruandvate isikute võlgnevus	1 282	1 282	0		
Kaardimaksed	575	575	0		
Tasutud tagatisrahad	8 731	8 431	300		
Muud nõuded	1 200	1 200	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 561	99 253	4 308		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	73 522	73 522	0		
Ostjatelt laekumata arved	77 286	77 286	0		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 764	-3 764	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	443	443	0		4
Muud nõuded	4 000	1 873	2 127		
Laenunõuded	3 726	1 599	2 127		
Intressinõuded	274	274	0		
Ettemaksed	6 946	6 946	0		
Tulevaste perioodide kulud	6 946	6 946	0		
Aruandvate isikute võlgnevus	245	245	0		
Tasutud tagatisrahad	7 619	7 619	0		
Muud nõuded	11	11	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 786	90 659	2 127		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	860	8 791	443	6 051
Üksikisiku tulumaks	0	11 544	0	10 685
Erisoodustuse tulumaks	0	1 199	0	519
Sotsiaalmaks	0	22 925	0	20 137
Kohustuslik kogumispension	0	996	0	575
Töötuskindlustusmaksed	0	2 597	0	2 385
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	169
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	860	48 052	443	40 521

Real muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad kajastatakse võlgnevust müügitaksu osas.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	351 386	322 198
Ettemaksed varude eest	14 178	16 411
Kokku varud	365 564	338 609

Varude saldo kajastab müügiks ja üüriks ostetud kaupade jääki. Inventuurid kaubajääkide kohta on teostatud 2012. aasta novembris ja detsembris laosakondade lõikes. Üüriks kasutatavate kaupade jääkväärtust on korrigeeritud bilansipäeva seisuga.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	2 216	58 085	60 301	2 288	2 288	62 589
Akumuleeritud kulum	-34	-27 976	-28 010	0	0	-28 010
Jääkmaksumus	2 182	30 109	32 291	2 288	2 288	34 579
Ostud ja parendused	22 875	20 712	43 587	-2 288	-2 288	41 299
Amortisatsioonikulu	-3 217	-11 071	-14 288	0	0	-14 288
31.12.2011						
Soetusmaksumus	25 091	76 400	101 491	0	0	101 491
Akumuleeritud kulum	-3 251	-36 650	-39 901	0	0	-39 901
Jääkmaksumus	21 840	39 750	61 590	0	0	61 590
Ostud ja parendused	31 525	13 251	44 776	0	0	44 776
Amortisatsioonikulu	-7 095	-13 428	-20 523	0	0	-20 523
Müügid	-1 404	0	-1 404	0	0	-1 404
Muud muutused	0	-246	-246	0	0	-246
31.12.2012						
Soetusmaksumus	54 400	87 188	141 588	0	0	141 588
Akumuleeritud kulum	-9 534	-47 861	-57 395	0	0	-57 395
Jääkmaksumus	44 866	39 327	84 193	0	0	84 193

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	1 500	0
Transpordivahendid	1 500	0
Kokku	1 500	0

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	25 656	25 656
Akumuleeritud kulum	-3 753	-3 753
Jääkmaksumus	21 903	21 903
Amortisatsioonikulu	-2 951	-2 951
31.12.2011		
Soetusmaksumus	25 656	25 656
Akumuleeritud kulum	-6 704	-6 704
Jääkmaksumus	18 952	18 952
Ostud ja parendused	2 700	2 700
Amortisatsioonikulu	-3 210	-3 210
31.12.2012		
Soetusmaksumus	28 356	28 356
Akumuleeritud kulum	-9 914	-9 914
Jääkmaksumus	18 442	18 442

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	6 093	9 671
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	2 454	6 095
1-5 aasta jooksul	3 272	5 726

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid. Kasutusrendikulu sisaldab rendi- ja intressikulu.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitkaardi võlgnevus	890	890		
Lühiajalised laenud kokku	890	890		
Laenukohustused kokku	890	890		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitkaardi võlgnevus	2	2		
Lühiajalised laenud kokku	2	2		
Laenukohustused kokku	2	2		

Lühiajaliste laenude real kajastatakse kohustust AS SEB Pank ees krediitkaardi kasutatud ning 31.12.2012 tasumata osas. Võla tagasimakse tähtaeg on järgneva kuu 20. kuupäeval.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	97 880	97 880			
Võlad töövõtjatele	3 812	3 812			
Maksuvõlad	48 052	48 052			4
Saadud ettemaksed	31 169	31 169			
Muud saadud ettemaksed	31 169	31 169			
Muud võlad	826	826			
Kokku võlad ja ettemaksed	181 739	181 739			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	135 865	135 865			
Võlad töövõtjatele	8 201	8 201			
Maksuvõlad	40 521	40 521			4
Saadud ettemaksed	22 285	22 285			
Muud saadud ettemaksed	22 285	22 285			
Muud võlad	2 331	2 331			
Kokku võlad ja ettemaksed	209 203	209 203			

Võlad töövõtjatele real kajastub peamiselt puhkusekohustus seisuga 31.12.2012. Puhkusereservi inventuur on teostatud seisuga 31.12.2012. Muud võlad kajastavad saadud kaupa, mille kohta arve esitatakse pärast kauba realiseerimist (395 eurot) ja võlga hankijatele 2012. aastal osutatud teenuste eest, mille kohta arve esitatakse pärast bilansipäeva (354 eurot). Saadud ettemaksed kajastavad summasid, mille alusel kauba üleandmine või teenuse osutamine toimub peale aruandeperioodi lõppu ehk 2013. aastal.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 903 379 (2011: 786 249) eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 189 710 (2011: 165 112) eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 713 669 (2011 : 621 137) eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2013. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 667	2 667
Osade arv (tk)	4	4
Osade arv nimiväärtusega 1 524 eurot - 1 Osade arv nimiväärtusega 635 eurot - 1 Osade arv nimiväärtusega 254 eurot - 2		

Osaühingu osakapital on bilansipäeva seisuga 2 667 eurot. Põhikirja järgi on osaühingu maksimumkapitali suurus 10 668 eurot. Osade kohta ei anta välja väärtpaberit. Osade eest on osanikud tasunud oma osa nimiväärtusele vastava sisse makse osaühingu pangakontole. Osanikul ei ole õigust osa pantida ega koormata kasutusvaldusega.

2012. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 40 005 eurot. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 10 634 eurot. 2011. aastal maksti osanikele dividende välja summas 40 005 eurot, millega kaasnes tulumaksukulu 10 634 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 304 267	2 173 143
Soome	0	718
Itaalia	0	325
Saksamaa	60	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 304 327	2 174 186
Kokku müügitulu	2 304 327	2 174 186
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Abi- ja hooldusvahendite müük	1 264 033	1 201 346
Abi- ja hooldusvahendite üürimine	1 029 573	966 124
Muude teenuste müük	10 721	6 716
Kokku müügitulu	2 304 327	2 174 186

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	5 706	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	27	7
Muud äritulud	14 200	14 683
Kokku muud äritulud	19 933	14 690

Muud äritulud kajastavad peamiselt kaubaaluste ja -pakendite müügist saadud tulu (1 959 eurot) ning tulu abivahendi müügist, mis anti kliendile üle Rootsis, mistõttu käivet ei tekkinud (9 783 eurot).

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Varude allahindlus ja mahakandmine	122 411	80 483
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	854 186	828 879
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	976 597	909 362

Varude allahindluse real kajastatakse peamiselt soetusmaksumuses arvele võetud üürikaupade jääkväärtuse korrigeerimist.

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	171 465	167 494
Energia	21 154	17 625
Elektrienergia	21 154	17 625
Mitmesugused bürookulud	15 561	20 849
Lähetuskulud	24 368	18 114
Koolituskulud	2 811	1 552
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 339	3 764
Abivahendite remondikulud	41 776	41 150
Ruumide remondikulud	3 860	29 299
Muud tegevuskulud	189 245	177 394
Kokku mitmesugused tegevuskulud	471 579	477 241

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	506 718	461 556
Sotsiaalmaksud	172 918	157 527
Kokku tööjõukulud	679 636	619 083
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	36	34

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	1 116	352
Trahvid, viivised ja hüvitised	12	0
Põhitegevusega mitteseotud kulud	591	461
Vastuvõtukulud	3 024	3 012
Annetused	672	801
Kahjum põhivara likvideerimisest	150	0
Kokku muud ärikulud	5 565	4 626

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	619	881
Intressitulu hoiustelt	331	313
Intressitulu laenudelt	150	108
Muud intressitulud	138	460
Kokku finantstulud ja -kulud	619	881

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	125
2011	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	379

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	54 793	47 194

Seotud osapooled on ettevõtte tegevjuhtkonna liikmed ning olulise osalusega osanikud.

OÜ Invaru osanikule Eesti Liikumispuudega Inimeste Liidule on müüdnud 2012. aastal tooteid ja teenuseid turutingimustel summas 125

eurot (lisandus käibemaks). Juhatusel liikmed aruandeaastal tasu ei saanud. Tegevjuhi töötasu üldsumma 2012. aastal oli 35 871 eurot, sotsiaalmaksu arvestati sellelt 11 837 eurot.

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

01.01.2013 jõustunud Raamatupidamise Toimikonna juhendite muudatused ei mõjuta majandusaasta aruandes kajastatud varade ja kohustuste hindamist ning majandusaasta tulemust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2013

Osaühing Invaru (registrikood: 10283915) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEINUSTE	Juhatuse liige	18.06.2013
KADRI TIIDO	Juhatuse liige	18.06.2013
LAURI LEINUSTE	Juhatuse liige	18.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Invaru osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Invaru raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 20.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Invaru finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Filonenko

Vandeaudiitori number 168

HLB Expertus KLF OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 241

Narva mnt. 7a Tallinn

18.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Invaru (registrikood: 10283915) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE FILONENKO	Vandeaudiitor	18.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	746 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 135
Kokku	903 379
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	903 379
Kokku	903 379

Juhatus teeb ettepaneku jätta aruandeaasta puhaskasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	746 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 135
Kokku	903 379
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	903 379
Kokku	903 379

Osanike 21. juuni 2013.a. üldkoosolek otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent	77291	1029573	44.68%	Jah
Meditstiini- ja ortopeediakaupade jaemüük	47741	1264034	54.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eesti Liikumispuudega Inimeste Liit	80067455	Endla 59-108, Tallinn, Harju maakond, Eesti	635 EUR
Tõnu Oad	34608090237	Eesti	254 EUR
Marju Leinuste	45306280316	Eesti	254 EUR
Enn Leinuste	34710200266	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1524 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6025400
Faks	+372 6025404
E-posti aadress	info@invaru.ee
E-posti aadress	enn.leinuste@invaru.ee