

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: METSATERVENDUSE OSAÜHING

registrikood: 10224657

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 5091575

faks: +372 6567573

e-posti aadress: ants@metsatervenduse.ee

veebilehe aadress: www.metsatervenduse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Bioloogilised varad	15
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Eraldised	18
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 14 Osakapital	20
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	21
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Muud ärikulud	22
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 22 Seotud osapooled	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Metsatervenduse OÜ on 1997. aastal asutatud, Eesti kapitalil põhinev, metsandusega tegelev ettevõte.

2012. aastal jätkus Metsatervenduse OÜ tavapärane äritegevus, metsade majandamine. Aruandeaastal olid metsamaterjali müügihinnad suhteliselt stabiilsed, pigem toimus väike tõus. Küll aga suurenesid sisseostetavate teenuste hinnad, mis oli tingitud üldisest elukalliduse tõusust, kütuse hindade kasvust ning suurel määral ka eriotstarbelise kütuse kasutamise keelamisest metsa ülestöötamisel.

Metsatervenduse OÜ on endiselt üks suurim jätkusuutliku metsakasvatusega tegelev ettevõtte Eesti Vabariigis.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas Metsatervenduse OÜ müügitulu 948,6 tuh. eurot (2011: 1 139 tuh. eurot) ja vähenes võrreldes 2011. aastaga 16,7 %. Sealhulgas kasvava metsa raieõiguse müügi tulu oli 721,6 tuh. eurot (2011: 907 tuh. eurot), renditulu 87 tuh. eurot (2011: 67,2 tuh. eurot) ja maavarade müügi tulu 93,5 tuh. eurot (2011: 127,6 tuh. eurot). Tulu vähenemine kasvava metsa raieõiguse ja maavarade müügist oli tingitud müügihinnade kahanemisest aruandeaastal. Põllumaad renditulu kasvas 2012. aastal üle 29 %. See oli tingitud rendihindade ülevaatamisest ja uute rendimaade lisandumisest. Metsatervenduse OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestis.

Aruandeaastal teostati metsahooldus ja -uuendustöid 554 hektaril (2011: 481 hektaril) kogumaksumusega 123 tuh. eurot (2011: 98 tuh. eurot). Võrreldes 2011. aastaga suurenes kulu metsahooldus ja -uuendustöödele 25,5 %. Selle põhjuseks on suurenenud tööde pindala, tööde iseloom ja teenuste hindade kasv. Metsahooldus ja -uuendustööde pindala kasvas üle 15 %. 2012. aastal rajati uusi metsakultuure 104,8 hektaril (2011: 85,3 hektaril), see on 22,9 % enam kui 2011. aastal.

Metsatervenduse OÜ ärikasumiks kujunes aruandeaastal 242,7 tuh. eurot. Eelmisel majandusaastal oli äritegevuse kasum 1 394,5 tuh. eurot. Ärikasum vähenes 82,6 %. Kui 2011. aastal mõjutasid ärikasumit oluliselt bioloogiliste varade ja kinnisvarainvesteeringute ümberhindlused, siis aruandeaastal polnud juhtkonna hinnagul väärtuste korrigeerimine vajalik.

Investeeringud

Aruandeaastal soetas Metsatervenduse OÜ 24 uut kinnistut soetusmaksumusega 242 tuh. eurot. Soetused finantseeriti omavahenditest.

2012. aastal jätkusid perioodil 2010-2011 alustatud metsakuivendussüsteemide rekonstrueerimistööd. Projektid viiakse ellu PRIA-st saadava „Põllu ja metsamajanduse infrastruktuuri investeeringutoetuse“ abil. 2012. aastal teostatud tööde kohta esitati PRIA-le kolm kuludeklaratsiooni, mille alusel laekus toetust 56,7 tuh. eurot.

Aruandeaastal taotleti PRIA-st toetust uue metsakuivendussüsteemide rekonstrueerimise projekti elluviimiseks Valgemaal asuvatel kinnistutel. Projekti ehitusmaksumus on 204 tuh. eurot ja taotletava toetuse summa 157 tuh. eurot. Aruande koostamise kuupäeva seisuga on projekti toetuse taotlus saanud positiivse vastuse.

Personal

Metsatervenduse OÜ-s töötas majandusaastal 4 põhikohaga töötajat, kelle töötasu moodustas koos maksudega 94,2 tuh. eurot.

Ettevõtte juhatuses on 2 liiget ja juhatuse liikmete tasud koos maksudega moodustasid majandusaastal 81,7 tuh. eurot. Juhatuse liikmetele makstakse nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist kahe kuu tasu ulatuses.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

- Soetada kinnistuid huvipakkuvatesse piirkondadesse;
- Teostada jätkuvalt metsahooldus- ja uuendustöid olemasolevatel kinnistutel;
- Suurendada maavarade müüki ja võtta kasutusele uusi liiva ja kruusakarjääre;
- Lõpetada pooleliolevad maaparandusobjektid;
- Taotleda jätkuvalt nii siseriiklikke kui ka Eesti Maaelu Arengukava 2007-2013 raames jagatavaid toetusi.

Peamised majandussuhtarvud

	2011	2012
Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused	4,45	9,09

Varade käibekordaja = müügitulu / aasta keskmised koguvamad	0,08	0,09
Põhivarade käibekordaja = müügitulu / aasta keskmised põhivarad	0,08	0,1
Käibevarade käibekordaja = müügitulu / aasta keskmised käibevarad	1,09	1,04
Võlakordaja = pika- ja lühiajalised kohustused / koguvamad	0,3	0,3
Võõrkapitali ja omakapitali suhe = kohustused / omakapital	0,44	0,43
Ärirentaablus = ärikasum / müügitulu	25,6%	122,4%
Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu	7,4%	107,3%
Müügikate (%) = (müügitulu – müüdnud kauba kulud) / müügitulu	23,8%	27,8%
Varade tootlus (ROA) = puhaskasum /aasta keskmised koguvamad	0,6%	9,9%
Omakapitali tulukus (ROE) = puhaskasum /aasta keskmine omakapital	0,8%	14,2%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	124 590	150 082	2
Nõuded ja ettemaksed	216 919	398 853	3
Varud	117 434	147 760	4
Bioloogilised varad	407 750	400 061	8
Kokku käibevara	866 693	1 096 756	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4 121 582	3 923 406	6
Materiaalne põhivara	1 229 248	1 141 577	7
Bioloogilised varad	6 167 707	6 109 876	8
Immateriaalne põhivara	71 512	48 399	9
Kokku põhivara	11 590 049	11 223 258	
Kokku varad	12 456 742	12 320 014	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 421	8 118	10
Võlad ja ettemaksed	48 169	35 926	11
Eraldised	50 180	44 580	12
Sihtfinantseerimine	88 934	32 212	13
Kokku lühiajalised kohustused	194 704	120 836	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 597 428	3 604 615	10
Kokku pikaajalised kohustused	3 597 428	3 604 615	
Kokku kohustused	3 792 132	3 725 451	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 591 751	7 368 690	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 047	1 223 061	
Kokku omakapital	8 664 610	8 594 563	
Kokku kohustused ja omakapital	12 456 742	12 320 014	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	948 638	1 139 408	15
Muud äritulud	128 861	886 113	16
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	224 494	461 384	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-721 649	-822 453	17
Mitmesugused tegevuskulud	-50 621	-66 491	18
Tööjõukulud	-175 873	-172 477	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 206	-26 121	8;10
Muud ärikulud	-85 891	-4 853	20
Ärikasum (kahjum)	242 753	1 394 510	
Finantstulud ja -kulud	-172 706	-171 449	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70 047	1 223 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 047	1 223 061	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	242 753	1 394 510	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 206	26 121	7,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-492 807	-520 928	6,7;8
Muud korrigeerimised	-145 791	-1 228 646	6,8
Kokku korrigeerimised	-613 392	-1 723 453	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	128 207	63 140	
Varude muutus	30 326	0	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 843	26 623	
Makstud intressid	-172 832	-172 360	21
Laekumised sihtfinantseerimisest	-72 757	-58 085	13
Kokku rahavood äritegevusest	-439 852	-469 625	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-125 700	-94 153	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 551	0	7
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-98 624	-307 836	8
Laekunud bioloogilise vara müügist	730 668	906 971	8
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-267 666	-215 366	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	18 380	92 736	6
Laekumised sihtfinantseerimisest	56 722	35 248	13
Antud laenud	-27 475	-201 500	3
Antud laenude tagasimaksed	52 505	158 841	3
Laekunud intressid	126	911	21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	349 487	375 852	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekumised sihtfinantseerimisest	72 757	59 645	13
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-7 884	-6 958	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	64 873	52 687	
Kokku rahavood	-25 492	-41 086	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	150 082	191 168	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-25 492	-41 086	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	124 590	150 082	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	7 368 690	7 371 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 223 061	1 223 061
31.12.2011	2 556	256	8 591 751	8 594 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)			70 047	70 047
31.12.2012	2 556	256	8 661 798	8 664 610

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metsatervenduse OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Metsatervenduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud õiglase väärtuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode ja valuutakontode jääke pangas ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Ettemaksetena kajastatakse aruandes bilansipäevaks lõpetamata projektidega soetud väljamakseid.

Varud

Varudena käsitletakse selliseid ettevõtte omanduses olevaid kinnistuid, mis sisaldavad kaitstavat loodusobjekti ja mille sihtotstarbelist kasutamist ala kaitsekord oluliselt piirab. Metsatervenduse OÜ on teinud riigile nende kinnistute omandamise ettepaneku tuginedes Looduskaitseseaduse § 20-le.

Varude kirjel kajastatakse ka küpse metsa tagavara õiglasest väärtusest ning arvestuslikus mahus, mis on kavandatud raiuda järgneval majandusaastal.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varudena käsitletavat kinnistud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ning muudest otsestest kulutustest nagu notaritasud, riigilõivud jms. Vara soetus toimub objektide kaupa ja üksikud varaobjektid ning nendega seotud kulutused on selgelt eristatavad. Seetõttu kasutatakse raamatupidamises varude arvestusel individuaalmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana käsitletakse ettevõtte omanduses olevatel kinnistutel kasvava metsa tagavara.

Bioloogilise vara kajastamisel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna Juhendist RTJ 7.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse oma ettevõtte töötajate professionaalset hinnangut.

Õiglase väärtuse kindlaksmääramisel tuginetakse analoogsete varade turuhindadele, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringuna käsitletakse Metsatervenduse OÜ kinnistute koosseisus olevat põllumaad ja looduslikku rohumaad, mis on antud rendile või on kavas parema turusituatsiooni tekkimisel rendile anda.

Lisaks kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna kinnistutel paiknevad hooneid ja endisi talukohti, mida juhatuse hinnangul võiks taastada või rendile anda.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse ka kinnistutele koostatud detailplaneeringuid.

Kinnisvarainvesteeringud on bilansipäeval hinnatud nende õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud netona aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringutelt amortisatsiooni ei arvestata.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Bilansikirjel "Maa" on kajastatud Metsatervenduse OÜ omanduses olevat metsamaad. Ehitised, masinad ja seadmed ning muu materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulu.

Muu materiaalse põhivarana on olulisuse printsiibist lähtudes kajastatud need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale, kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	8 aastat
Maaparandussüsteemid	15 aastat
Sõiduautod	5 aastat
Muu inventar	3 aastat
Immateriaalne põhivara	20 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Metsatervenduse OÜ on andnud rendile ettevõtte omandis olevaid põllumaid, looduslikke rohumaad. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kajastatavale varale. Väljarenditud põllumaad ja looduslikku rohumaad kajastatakse

bilansirea "Kinnisvarainvesteeringud" koosseisus. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Metsatervenduse OÜ-s on lühiajaliste eraldistena käsitletud eelnevatel perioodidel toimunud raietega kaasnevat metsade taastamisega (uue metsa istutamine ja metsakultuuride hoooldus) seotud kulutuste hinnangulist summat.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 14.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Metsatervenduse OÜ peamine müügitulu tekib ettevõtte omanduses olevatel kinnistutel kasvava metsa raieõiguse müügist ja põllu- ning rohumaa rendist. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kulusid samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tähtajalised hoiused	124 590	150 082
Kokku raha	124 590	150 082

Tähtajalise hoiusena on kajastatud ettevõtte rahalisi vahendeid üleöödeposiidi kontol.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	126 392	126 392			
Ostjatelt laekumata arved	126 392	126 392			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 166	1 166			4
Muud nõuded	67 791	67 791			
Laenunõuded	64 894	64 894			
Viitlaekumised	2 897	2 897			
Ettemaksed	21 570	21 570			
Tulevaste perioodide kulud	720	720			
Muud makstud ettemaksed	20 850	20 850			
Kokku nõuded ja ettemaksed	216 919	216 919			

	31.12.2011	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	218 862	218 862			
Ostjatelt laekumata arved	218 862	218 862			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	158	158			4
Muud nõuded	128 022	128 022			
Laenunõuded	125 123	125 123			
Viitlaekumised	2 899	2 899			
Ettemaksed	51 811	51 811			
Tulevaste perioodide kulud	2 497	2 497			
Muud makstud ettemaksed	49 314	49 314			
Kokku nõuded ja ettemaksed	398 853	398 853			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	5 126	0	9 494
Üksikisiku tulumaks	0	3 926	0	3 989
Erisoodustuse tulumaks	0	278	0	247
Sotsiaalmaks	0	6 749	0	6 809
Kohustuslik kogumispension	0	268	0	258
Töötuskindlustusmaksed	0	449	0	480
Maamaks	0	61	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 166		158	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 166	16 857	158	21 277

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	117 434	147 760
Kokku varud	117 434	147 760

Varudena käsitletakse selliseid ettevõtte omanduses olevaid kinnistuid, mis sisaldavad kaitstavat loodusobjekti ja mille sihtotstarbelist kasutamist ala kaitsekord oluliselt piirab. 2012. aastal toimus üks ostu-müügi tehing vastavalt Looduskaiseseaduse § 20-le, mille käigus Metsatervenduse OÜ omanduses oleva piiranguvõõndis paiknev kinnistu omanikuks sai Eesti Vabariik ja ettevõtte omandas kaks kinnistut. Tehingu esemeks olevate kinnistute väärtused tasaarveldati ja Metsatervenduse OÜ tasus väärtuste vahe ülekandega. Aruandeaastal varusid alla hinnatud ei ole.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2010	2 855 040
Ostud ja parendused	357 001
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	751 565
Müügid	-40 200
31.12.2011	3 923 406
Ostud ja parendused	267 666
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-78 703
Müügid	-8 800
Ümberklassifitseerimised	18 013
31.12.2012	4 121 582

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	86 974	67 207
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 803	9 869
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	18 380	92 736

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010										
Soetusmaksumus	908 159	86 878	94 963	5 168	100 131	3 390	10 149	102 272	112 421	1 210 979
Akumuleeritud kulum		-5 048	-46 900	-5 168	-52 068	-3 390				-60 506
Jääkmaksumus	908 159	81 830	48 063	0	48 063	0	10 149	102 272	112 421	1 150 473
Ostud ja parendused	31 943	0	1 745	1 709	3 454	0	44 970	18 013	62 983	98 380
Amortisatsioonikulu	0	-3 606	-13 777	-282	-14 059	0	0	0	0	-17 665
Ümberklassifitseerimised	0	5 049	0	0	0	0	-5 049	-102 272	-107 321	-102 272
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	5 049	0	0	0	0	-5 049	0	-5 049	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	-102 272	-102 272	-102 272
Muud muutused	15 697	-3 036	0	0	0	0	0	0	0	12 661
31.12.2011										
Soetusmaksumus	955 799	88 891	96 708	1 709	98 417	3 390	50 070	18 013	68 083	1 214 580
Akumuleeritud kulum	0	-8 654	-60 677	-282	-60 959	-3 390	0	0	0	-73 003
Jääkmaksumus	955 799	80 237	36 031	1 427	37 458	0	50 070	18 013	68 083	1 141 577
Ostud ja parendused	11 050		24 917	879	25 796	0	88 854	0	88 854	125 700
Amortisatsioonikulu		-3 708	-14 208	-852	-15 060	0	0	0	0	-18 768
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-854	0	0	0	0	0	0	0	0	-854
Müügid	-394	0	0	0	0	0	0	0	0	-394
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	-18 013	-18 013	-18 013
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	0	0	0	0	-18 013	-18 013	-18 013
31.12.2012										
Soetusmaksumus	965 601	88 891	99 233	2 588	101 821	0	138 924	0	138 924	1 295 237
Akumuleeritud kulum	0	-12 362	-52 493	-1 134	-53 627	0	0	0		-65 989
Jääkmaksumus	965 601	76 529	46 740	1 454	48 194	0	138 924	0	138 924	1 229 248

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Maa	551	0
Masinad ja seadmed	10 000	0
Transpordivahendid	10 000	0
Kokku	10 551	0

Lõpetamata projektide kirjel on kajastatud Metsatervenduse OÜ poolt 2010. aastal alustatud maaparandusehitiste rekonstrueerimise ja tuletõrje veevõtukoha ehitamiseks tehtud väljaminekuid.

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2010	438 282	438 282
Müügid	-438 579	-438 579
Muud muutused	400 358	400 358
31.12.2011	400 061	400 061
Müügid	-254 485	-254 485
Muud muutused	262 174	262 174
31.12.2012	407 750	407 750

Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2010	5 718 137	5 718 137
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	332 519	332 519
Soetused	330 713	330 713
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	128 865	128 865
Muud muutused	-400 358	-400 358
31.12.2011	6 109 876	6 109 876
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-29 582	-29 582
Soetused	98 624	98 624
Müügid	-3 113	-3 113
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	254 076	254 076
Muud muutused	-262 174	-262 174
31.12.2012	6 167 707	6 167 707

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2012	2011
Mets	730 668	906 971
Kokku	730 668	906 971

2012. aastal müüdi kasvava metsa raieõigust 721 647 euro eest (2011: 906 971). Koos maaga müüdud kasvava metsa müügihind oli 2012.aastal 9 021 eurot, 2011. aastal kasvava metsaga kinnistiud ei müüdnud.

Kasvatav metsa soetusmaksumus oli aruandeaastal 98 624 eurot.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest ja juurdekasvust tekkinud kasum summas 254 076 eurot on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kirjel "Muud muutused" on bioloogilise vara põhivarade osast ümberklassifitseeritud bioloogilise vara käibevarade kirjele järgmisel majandusaastal kavandatud hinnanguline raiemaht keskmises hinnas.

Kasvava metsa õiglase väärtuse määramiseks on kasutatud ettevõtte töötajate professionaalset hinnangut, mis tugineb turuhindadele.

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	35 480	35 480
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	35 480	35 480
Amortisatsioonikulu	-8 456	-8 456
Ümberklassifitseerimised	21 375	21 375
31.12.2011		
Soetusmaksumus	48 399	48 399
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	48 399	48 399
Amortisatsioonikulu	-5 584	-5 584
Ümberklassifitseerimised	28 697	28 697
31.12.2012		
Soetusmaksumus	71 512	71 512
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	71 512	71 512

Aruandeaastal saadi kaevandamisõigus kolmes karjääris. Eelnevatel majandusaastatel kaevanduste kasutuselevõtuks tehtud kulutused summas 28 697 eurot klassifitseeriti ettemaksete kontolt immateriaalse põhivara kontole. Kokku on immateriaalse põhivarana aruandes kajastatud liiva ja kruusavarude kaevandamisõigusi 14 karjääris.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen emattevõttelt	3 400 000	0	3 400 000	0	5%	EUR	13.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	3 400 000	0	3 400 000	0			
Muud laenukohustused							
Hüpoteegivõlad	204 849	7 421	37 105	160 323	5%tasutavalt summalt	EUR	5-38 aastat
Muud laenukohustused kokku	204 849	7 421	37 105	160 323			
Laenukohustused kokku	3 604 849	7 421	3 437 105	160 323			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen emattevõttelt	3 400 000	0	3 400 000	0	5%	EUR	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	3 400 000	0	3 400 000	0			
Muud laenukohustused							
Hüpoteegivõlad	212 733	8 118	40 590	164 025	5%tasutavalt summalt	EUR	6-39 aastat
Muud laenukohustused kokku	212 733	8 118	40 590	164 025			
Laenukohustused kokku	3 612 733	8 118	3 440 590	164 025			

Hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks, intressimääraga 5 % aastas tasutavalt summalt, on bilansipäeva seisuga seatud 16 kinnistule.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	23 813	23 813			
Võlad töövõtjatele	6 930	6 930			
Maksuvõlad	16 857	16 857			4
Muud võlad	369	369			
Saadud ettemaksed	200	200			
Kokku võlad ja ettemaksed	48 169	48 169			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 399	9 399			
Võlad töövõtjatele	4 850	4 850			
Maksuvõlad	21 277	21 277			4
Muud võlad	120	120			
Saadud ettemaksed	280	280			
Kokku võlad ja ettemaksed	35 926	35 926			

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2011
Eraldis metsauuenduseks	31 955	12 625	44 580
Kokku eraldised	31 955	12 625	44 580

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2012
Eraldis metsauuenduseks	44 580	5 600	50 180
Kokku eraldised	44 580	5 600	50 180

Lühiajalise eraldisena on kajastatud Metsatervenduse OÜ juhatuse otsusega moodustatud eraldis, mis kaasneb Metsaseaduse § 25 toodud metsade uuendamise kohustusega peale raiete teostamist. 2013. aastaks on juhtkond kavandanud uuendustöid 65 hektaril.

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
NATURA 2000	0	-18 440	18 440
Metsade majandusliku väärtuse parandamise toetus	0	-12 463	12 463
Metsamajanduskavade koostamise toetus	1 560	-4 117	2 557
Metsade uuendamise toetus	0	-24 625	24 625
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 560	-59 645	58 085
Kokku sihtfinantseerimine	1 560	-59 645	58 085
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
NATURA 2000	0	-21 675	21 675
Metsade majandusliku väärtuse parandamise toetus	0	-8 438	8 438
Metsamajanduskavade koostamise toetus	0	-11 769	11 769
Metsade uuendamise toetus	0	-30 875	30 875
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	-72 757	72 757
Kokku sihtfinantseerimine	0	-72 757	72 757

Netomeetod

	2012	2011
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	56 722	32 212
Kokku sihtfinantseerimine	56 722	32 212

Tegevuskulude sihtfinantseerimiseks saadi metsandustoetusi läbi Erametsaühingu Eesti Metsaomanikud ja otse Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ametilt.

2010. aastal alustati ettevõttes Põllu- ja mesamajanduse infrastruktuuri investeeringutoetuse raames teise projekti ning aruandeaastal kolmanda projekti elluviimist. Aruandeaastal esitati PRIA-le nende projektide elluviimisega seoses kolm kuludeklaratsiooni, mille põhjal laekus toetust 56 722 eurot. Kokku on projektide elluviimiseks bilansipäeva seisuga saadud toetust 88 934 eurot.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Metsatervenduse OÜ osakapital on 2 556 eurot. Põhikirjajärgne minimaalsuurus on 2 556 eurot ja maksimaalne on 10 225 eurot. Metsatervenduse OÜ jaotamata kasum 31.12.2012 seisuga moodustas 8 661 798 eurot (31.12.2011: 8 591 751 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 6 842 820 eurot (31.12.2011: 6 787 483 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaks 1 818 978 eurot (31.12.2011 1 804 268 eurot).		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	948 638	1 139 408
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	948 638	1 139 408
Kokku müügitulu	948 638	1 139 408
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kasvava metsa raieõiguse müük	721 647	906 971
Renditulud	86 974	67 207
Maavarade müük	93 540	127 559
Hakkepiudu müük	39 701	31 052
Muude teenuste müük	6 776	6 619
Kokku müügitulu	948 638	1 139 408

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	9 580	52 535	6
Kasum materiaalse põhivara müügist	10 157	0	7
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	751 565	6
Tulu sihtfinantseerimisest	72 757	58 085	14
Trahvid, viivised ja hüvitised	6 092	8 232	
Kasum bioloogiliste varade müügist koos kinnistutega	5 908	0	
Kasum varude müügist	23 904	0	
Muud	463	15 696	
Kokku muud äritulud	128 861	886 113	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	254 485	438 579
Maaparanduskulud	44 159	132 668
Metsakasvatuskulud	123 009	98 031
Ostetud raie- ja transporditeenus	126 620	51 819
Maamaks	44 247	41 390
Metsakorralduskulud	13 901	8 827
Kinnisvarainvesteeringute hooldus	4 803	9 869
Maapinna uuringud ja kaevandamiskulud	17 158	8 184
Teede korrastus	7 411	2 314
Metsauuenduse eraldise kulu	5 600	12 624
Konsultatsiooni- ja hindamisteenused	68 715	6 962
Muud	11 541	11 186
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	721 649	822 453

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	9 745	8 370
Energia	14 826	14 972
Kütus	14 826	14 972
Mitmesugused bürookulud	6 537	10 292
Lähetuskulud	370	1 169
Koolituskulud	192	607
Juriidilised kulud, auditeerimine	4 247	5 219
Transpordikulud	9 443	15 415
Reklaam	3 994	4 908
Muud	1 267	5 539
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50 621	66 491

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	131 493	128 941
Sotsiaalmaksud	44 380	43 536
Kokku tööjõukulud	175 873	172 477
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	78 703	0	6
Kingitused, annetused, vastuvõtukulud	2 389	879	
Liikmemaksud	3 028	3 200	
Muud	1 771	774	
Kokku muud ärikulud	85 891	4 853	

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	126	911
Intressitulu hoiustelt	126	911
Intressikulud	-172 832	-172 360
Intressikulu laenudelt	-172 832	-172 360
Kokku finantstulud ja -kulud	-172 706	-171 449

Intressikulud on seotud emaettevõttelt saadud laenuga. Laenu tingimused on avalikustatud lisa 10.

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Vigrelle
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	3 400 000	0	3 400 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	496	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	14 370	15 521	0

2012	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 441	31 908
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 611	428
2011	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 015	15 648
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	251 585	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2012	2011
Arvestatud tasu	81 661	78 158

Emaettevõttelt saadud laenu intressimäär ja tähtaeg on toodud lisas 10 ja laenuga seotud intressikulu lisas 21.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapoolte vahel kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse liikmete tasud on toodud koos sotsiaalmaksuga. Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel nõukogu algatusel on juhatuse liikmetele ette nähtud kompensatsioon kahe kuu tasu ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2013

METSATERVENDUSE OSAÜHING (registrikood: 10224657) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS ERIK	Juhatuse liige	24.04.2013
AAVO KANNIKE	Juhatuse liige	24.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

METSATERVENDUSE OSAÜHING osanikele

Oleme auditeerinud METSATERVENDUSE OSAÜHING raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa-
auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 24.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt METSATERVENDUSE OSAÜHING finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number:50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number:105

Tallinn

25.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

METSATERVENDUSE OSAÜHING (registrikood: 10224657) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	25.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 591 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 047
Kokku	8 661 798
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 661 798
Kokku	8 661 798

Kasumit mitte jaotada ja liita see eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	721647	76.07%	Jah
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	93540	9.86%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	86974	9.17%	Ei
Küttepude tootmine	02202	39701	4.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Vigrelle	10311971	Mustamäe tee 4, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6567573
Mobiiltelefon	+372 5091575
E-posti aadress	ants@metsatervenduse.ee
Veebilehe aadress	www.metsatervenduse.ee