

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Daina Jüristo osühing

registrikood: 10456238

küla: Tagadi küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75517

telefon: +372 5018802, +372 6719154

e-posti aadress: daina@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Muud võlad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Daina Jüristo asutati 1993. aastal.

Ettevõtte põhitegevus on teistesse ettevõtetesse investeerimine.

OÜ Daina Jüristo omab OÜ Kurtina Tehnohoole osadest 42 % ja OÜ XPuu osadest 50%.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele tasu makstud ei ole.

Ettevõttel ei ole ka palgalisi töötajaid.

Majandusaasta algab 1. jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	28 706	24 761
Kinnisvarainvesteeringud	1 023	1 023
Kokku põhivara	29 729	25 784
Kokku varad	29 729	25 784
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	55	0
Kokku lühiajalised kohustused	55	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	6 926	6 926
Kokku pikaajalised kohustused	6 926	6 926
Kokku kohustused	6 981	6 926
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 791	12 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 890	2 941
Kokku omakapital	22 748	18 858
Kokku kohustused ja omakapital	29 729	25 784

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7	-7
Brutokasum (-kahjum)	-7	-7
Üldhalduskulud	-48	0
Ärikasum (kahjum)	-55	-7
Finantstulud ja -kulud	3 945	2 948
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 890	2 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 890	2 941

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-55	-7
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-1 012
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	55	0
Kokku rahavood äritegevusest	0	-1 019
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 254
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 254
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	2 273
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 273
Kokku rahavood	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	511	12 850	15 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 941	2 941
31.12.2011	2 556	511	15 791	18 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 890	3 890
31.12.2012	2 556	511	19 681	22 748

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Daina Jüristo 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (IAS). Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2012 ja lõppes 31. detsembril 2012. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Euroopa Liidu ühisrahas - eurodes.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	28 706	24 761
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	28 706	24 761

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10463617	OÜ Kurtina Tehnohoole	Eesti	kinnisvara hooldamine ja rentimine	42	42
10405554	OÜ XPuu	Eesti	kinnisvara hooldamine ja rentimine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
Kurtina Tehnohoole	12 725		2 805	15 530
XPuu	12 036		1 140	13 176
Kokku	24 761		3 945	28 706

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 023	1 023
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 023	1 023
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 023	1 023
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 023	1 023
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 023	1 023
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 023	1 023

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	7	7

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
omaniku laen	6 926		6 926		EEK
Pikaajalised laenud kokku	6 926		6 926		
Laenukohustused kokku	6 926		6 926		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
omaniku laen	6 926		6 926		EEK
Pikaajalised laenud kokku	6 926		6 926		
Laenukohustused kokku	6 926		6 926		

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	55		55	
Kokku muud võlad	55		55	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	0			

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3
852 eurot.		

2012.a. dividende välja kuulutatud ega välja makstud ei ole.

Ettevõtte jaotamata kasum koosneb 100 % kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasumist.

31.12.2012 seisuga oli jaotamata kasumi jääk 19 680 eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneks sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. 2013.aastaks eraldist ei moodustata.

Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2012	2011
Riiklikud ja kohalikud maksud	7	7
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7	7

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puudusid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolte vahelised tehingud puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2013

Daina Jüristo osühing (registrikood: 10456238) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAINA JÜRISTO	Juhatuse liige	24.06.2013
AAVO JÜRISTO	Juhatuse liige	24.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 890
Kokku	19 681
Jaotamine	
Kokku	

Jätta kasum jaotamata

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Wilhelmus Joseph Hauwert	13.11.1952	De Wittekade t/o 46, 1051 A.R.Amsterdam, Holland	850 EUR
Daina Jüristo	46601090287		856 EUR
Aavo Jüristo	36003070318	Eesti	850 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6719154
Mobiiltelefon	+372 5018802
E-posti aadress	daina@hot.ee