

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2012

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

Ärinimi: Ann Närep Audiitorühing OÜ

Registrikood: 10113722

Tänavanimi, J.Poska 4-28
maja ja korteri number:

Linn: Tallinn

Maakond: Harju maakond

Postisihthumber: 10147

Telefon: +372 5034822

e-posti aadress: narep@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Tulumaks	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ann Närep Audiitorühing OÜ alustas tööd 1996.a. põhitegevusena audiitortegevus, raamatupidamine ning maksualane nõustamine.

Aruandeaastal oli põhitegevuseks audiitorteenuste osutamine. Järgnevas majandusaastaks ei ole planeeritud tegevussuundadesse muudatusi, kavatsus on jätkata klientidele audiitorteenuste osutamist.

Aruandeaastal investeeriti 40 094 €. Järgmiseks aastaks on planeeritud investeerida põhivarasse 10 000 €, kuid uurimis- ja arendustegevuse projekte ei ole planeeritud.

Osaühingus 2012.a. töölepinguga töötajaid ei olnud.

Põhiliste majandusnäitajate võrdlus eelmise majandusaastaga.

	2012	2011
Koguvara (eurodes)	201 393	186 905
Omakapital (eurodes)	198 951	185 767
Müügitulu (eurodes)	42 504	57 161
EBIT (eurodes)	13 146	19 607

Lühiajaliste koh. kattekordaja	12	36
Kohustuste ja omakapitali suhe	82%	163%
Käibe rentaablus	36%	36%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 754	18 240	
Nõuded ja ettemaksed	24 537	23 154	2
Kokku käibevara	28 291	41 394	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	111 312	121 312	2
Kinnisvarainvesteeringud	40 094	0	4
Materiaalne põhivara	21 696	24 199	5
Kokku põhivara	173 102	145 511	
Kokku varad	201 393	186 905	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 442	1 138	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 442	1 138	
Kokku kohustused	2 442	1 138	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 000	12 000	8
Kohustuslik reservkapital	1 200	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 566	152 836	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 185	20 675	
Kokku omakapital	198 951	185 767	
Kokku kohustused ja omakapital	201 393	186 905	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	42 504	57 161	9
Muud äritulud	1	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-767	-4 822	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 533	-16 729	
Tööjõukulud	-17 556	-11 963	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 503	-3 055	5
Muud ärikulud	0	-990	
Ärikasum (kahjum)	13 146	19 607	
Finantstulud ja -kulud	2 571	1 312	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 717	20 919	
Tulumaks	-532	-244	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 185	20 675	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 146	19 607	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 503	3 055	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	991	
Kokku korrigeerimised	2 503	4 046	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 383	-279	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-76	800	
Laekunud intressid	2 570	2 323	
Makstud ettevõtte tulumaks	-452	-393	
Kokku rahavood äritegevusest	16 308	26 104	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-25 033	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	9 000	5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-40 094	0	4
Antud laenud	0	-39 000	
Antud laenude tagasimaksed	10 000	9 146	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 094	-45 887	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-700	-2 678	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-700	-2 678	
Kokku rahavood	-14 486	-22 461	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 240	40 701	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 486	-22 461	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 754	18 240	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	163 200	166 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 675	20 675
Emiteeritud osakapital	9 444		-9 444	0
Makstud dividendid			-920	-920
31.12.2011	12 000	256	173 511	185 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 185	15 185
Makstud dividendid			-2 000	-2 000
Muutused reservides		944	-944	0
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2012	12 000	1 200	185 751	198 951

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ann Närep Audiitorühing OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist või õiglasest väärtusest, kui nii on nimetatud ja majandustehinguid kirjendatakse kohaselt, nende tekkimise momendil, tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse skeemi nr 1.

Kõik raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded ja lisad on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 liitus Eesti Vabariik eurosooniga ja eesti kroon asendus euroga. Sellest kuupäevast alates on Ann Närep Audiitorühing OÜ arvestusvaluutaks euro ja algsaldod on konverteeritud eurodesse kursiga 1 euro 15,6466 eesti krooni. 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruanded on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete ja ettemaksete hindamisel on vaadatud iga nõuet ja ettemakset eraldi. Nõuete allahindlus kajastatakse kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud mitmesugustesse tegevuskuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida osaühing hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses ja bilansipäeval kajastatakse õiglasest väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringu väärtust hindab juhatus, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2 000 euro ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikelt väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Põhivara müügi või mahakandmise kasumid ja kahjumid kajastatakse muudes ärituludes või muudes ärikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Trantspordivahendid	10 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõikki soetamisega seotud kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõttukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osaühing käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja nende isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse, saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud soodustusi ja allahindlusi. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise printsiibi järgi. Tulud ja vastavad kulud kajastatakse samas perioodis.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 058	3 058			
Ostjatelt laekumata arved	3 058	3 058			
Muud nõuded	132 791	21 479	111 312		
Laenunõuded	130 485	19 173	111 312		
Intressinõuded	2 258	2 258			
Viitlaekumised	48	48			
Kokku nõuded ja ettemaksed	135 849	24 537	111 312		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	432	432			
Ostjatelt laekumata arved	432	432			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4			3
Muud nõuded	142 743	21 431	121 312		
Laenunõuded	140 485	19 173	121 312		
Intressinõuded	2 258	2 258			
Ettemaksed	1 287	1 287			
Tulevaste perioodide kulud	1 287	1 287			
Kokku nõuded ja ettemaksed	144 466	23 154	121 312		

Laenu- ja intressinõuded on elimineeritud äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutusest ja on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	399	0	319
Käibemaks	0	161	0	248
Üksikisiku tulumaks	0	201	0	201
Sotsiaalmaks	0	363	0	363
Ettemaksukonto jääk	0		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 124	4	1 131

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2010	0
31.12.2011	0
Ostud ja parendused	40 094
31.12.2012	40 094

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	22 202	22 202	22 202
Akumuleeritud kulum	-9 991	-9 991	-9 991
Jääkmaksumus	12 211	12 211	12 211
Ostud ja parendused	25 033	25 033	25 033
Amortisatsioonikulu	-3 055	-3 055	-3 055
Müügid	-9 991	-9 991	-9 991
Muud muutused	1	1	1
31.12.2011			
Soetusmaksumus	25 033	25 033	25 033
Akumuleeritud kulum	-834	-834	-834
Jääkmaksumus	24 199	24 199	24 199
Amortisatsioonikulu	-2 503	-2 503	-2 503
31.12.2012			
Soetusmaksumus	25 033	25 033	25 033
Akumuleeritud kulum	-3 337	-3 337	-3 337
Jääkmaksumus	21 696	21 696	21 696

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	9 000
Transpordivahendid	0	9 000
Kokku	0	9 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	18	18			
Maksuvõlad	1 124	1 124			3
Muud võlad	1 300	1 300			
Dividendivõlad	1 300	1 300			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 442	2 442			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7	7			
Maksuvõlad	1 131	1 131			3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 138	1 138			

Dividendivõlad ja dividendide tulumaksu kohustus on rahavoogude aruandes kajastatud otsemeetodil.

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	146 743	137 074
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	39 008	36 437
Kokku tingimuslikud kohustused	185 751	173 511

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	12 000	12 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 12 000 €.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 504	57 161
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 504	57 161
Kokku müügitulu	42 504	57 161
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Auditeerimine	41 735	55 443
Muud tasud	769	1 718
Kokku müügitulu	42 504	57 161

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Palgakulu	13 200	9 019	12
Sotsiaalmaksud	4 356	2 944	
Kokku tööjõukulud	17 556	11 963	

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 000	532	920	244
Eesti	2 000	532	920	244
Kokku	2 000	532	920	244

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	13 200	9 019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2013

Ann Närep Audiitorühing OÜ (registrikood: 10113722) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN NÄREP	juhatuse liige (juhataja)	23.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 185
Kokku	185 751
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	183 751
Kokku	185 751

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 185
Kokku	185 751
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	183 751
Kokku	185 751

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auditeerimine	69201	41735	98.19%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ann Närep	46009070305	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6015500
Mobiiltelefon	+372 5034822
E-posti aadress	narep@online.ee