

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Mittetulundusühing KATT

registrikood: 80050408

tänavatalu nimi, Kreutzwaldi 17a-2

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44314

telefon: +372 3224267

e-posti aadress: uuno.parik@mnt.ee, sirje@rebased.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Mittetulundusühingu KATT põhitegevuseks on 4 maja korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Mittetulundusühingul on 4 liiget (maja, kus on 49 korteriomaniikku). Mittetulundusühing KATT kanti registrisse 1998.a. 07.oktoobril.

2012 aastast alates on põhitegevuseks 1 maja majandamine ja kulude edastamine kolmele majale (korteriühistutele TT, KV, TE). Kolmele majale edastatakse kütte, katlamaja, garaazi, vee ja üldelektri jne. kulud.

Ülemineva tegevuse tulemiks jäi 619 eurot. Aruande majandusaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid. Eelnevate perioodide ülemineva tegevuse tulemi arvelt on plaanis teostada järgnevatel majandusaastatel ulatuslikumat remonti koridorides ja katlamajas. On plaanis tuleval aastal katlamaja rekonstrueerimine. Juhatuse hinnangul on MTÜ KATT jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Töötajaid korteriühistul ei olnud ja töötasu kellelegi ei makstud .

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ega soodustusi ei tehtud, samuti ei ole ettenähtud tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	8 821	8 202
Nõuded ja ettemaksed	2 496	1 809
Kokku käibevara	11 317	10 011
Kokku varad	11 317	10 011
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 074	1 387
Kokku lühiajalised kohustused	2 074	1 387
Kokku kohustused	2 074	1 387
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 534	1 534
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 090	6 318
Aruandeaasta tulem	619	772
Kokku netovara	9 243	8 624
Kokku kohustused ja netovara	11 317	10 011

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	14 637	12 261
Kokku tulud	14 637	12 261
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-14 028	-11 500
Kokku kulud	-14 028	-11 500
Põhitegevuse tulem	609	761
Finantstulud ja -kulud	10	11
Aruandeaasta tulem	619	772

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	609	761
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	687	1 051
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-687	-689
Kokku rahavood põhitegevusest	609	1 123
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	10	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10	11
Kokku rahavood	619	1 134
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 202	7 068
Raha ja raha ekvivalentide muutus	619	1 134
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 821	8 202

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	1 534	6 318	7 852
Aruandeaasta tulem		772	772
31.12.2011	1 534	7 090	8 624
Aruandeaasta tulem		619	619
31.12.2012	1 534	7 709	9 243

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing KATT 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Finantsandmed on esitatud euro täpsusega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on MTÜ KATT seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Eelnevast majandusaastast erinevaid muid arvestusmeetodeid 2012 aasta aastaaruande koostamisel ei kasutatud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadeldakse igat nõuet eraldi.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puudusid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	4

Tehingud seotud osapooltega puudusid.

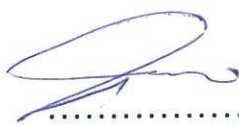
Mittetulundusühing KATT

Uuno Pärnik
Juhatuse liige

Marika Mardõkainen
Juhatuse liige

Rita Tuus
Juhatuse liige

Mervald Pärnsalu
Juhatuse liige


.....
03.06.2013
(allkiri, kuupäev)


.....
03.06.2013
(allkiri, kuupäev)


.....
03.06.2013
(allkiri, kuupäev)


.....
03.06.2013
(allkiri, kuupäev)

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3224267
E-posti aadress	uuno.parik@mnt.ee
E-posti aadress	sirje@rebased.ee