

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Best Kinnisvara

registrikood: 10557531

tänava/talu nimi, Ahtri 10B

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

telefon: +372 5084423

faks: +372 6998182

e-posti aadress: Ants.Sild@bcs.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

2012.a. osaühingul majandustegevust ei toimunud.

Osaühingul palgatöötajaid ei olnud.

Juhatuse tööd ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 050	4 047	2
Kokku käibevara	4 050	4 047	
Kokku varad	4 050	4 047	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 235	1 266	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3	-31	
Kokku omakapital	4 050	4 047	
Kokku kohustused ja omakapital	4 050	4 047	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Üldhalduskulud	0	-35
Ärikasum (kahjum)	0	-35
Finantstulud ja -kulud	3	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3	-31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3	-31

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	0	-35	
Laekunud intressid	3	4	
Kokku rahavood äritegevusest	3	-31	
Kokku rahavood	3	-31	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 047	4 078	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3	-31	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 050	4 047	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	1 266	4 078
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	1 266	4 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-31	-31
31.12.2011	2 556	256	1 235	4 047
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	1 235	4 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3	3
31.12.2012	2 556	256	1 238	4 050

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Best Kinnisvara lähtub aruande koostamisel Eesti Vabariigis kehtivast Raamatupidamise seadusest ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtted 2012.a. ei muutunud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	4 050	4 047
Kokku raha	4 050	4 047

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingus 2012.aastal palgatöötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

2012. aastal ettevõttes majandustegevust ei toimunud ja seotud osapooltega majandustehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2013

Osaühing Best Kinnisvara (registrikood: 10557531) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS SILD	Juhatuse liige	18.06.2013
RAIMU HANST	Juhatuse liige	18.06.2013
JÜRI RASS	Juhatuse liige	18.06.2013
Resolutsioon:	Allkirjastatud	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3
Kokku	1 238

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimu Hanst	35012040240		639 EUR
Jüri Rass	35809220259		639 EUR
Arvo Saat	35302200229		639 EUR
Ants Sild	35806190255		639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6998182
Mobiiltelefon	+372 5084423
E-posti aadress	Ants.Sild@bcs.ee