

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: EST Facade OÜ

registrikood: 12129472

tänava/talu nimi, Betooni 9
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

e-posti aadress: libliklauri@gmail.com

veebilehe aadress: www.facade.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

EST Facade OÜ loodi 05.07.2011.a.Tartus ja põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Firma eesmärgiks on pakkuda kvaliteetset ehitusteenust, garantiid, tähtaegadest kinnipidamist ja vastuvõetavat hinda.

2012 aasta müügitulu oli 30 495 eurot ja majandustulemuseks 543 eurot kasumit.

EST Facade OÜ juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele on arvestatud tasu summas 1443 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse deklaratsioon

EST Facade OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ◆ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ◆ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt EST Facade OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ◆ kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ◆ EST Facade OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 399	4 107	2
Nõuded ja ettemaksed	3 578	2 636	3
Varud	0	194	6
Kokku käibevara	8 977	6 937	
Kokku varad	8 977	6 937	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 589	7 092	7
Kokku lühiajalised kohustused	8 589	7 092	
Kokku kohustused	8 589	7 092	
Omakapital			
Registreerimata osakapital	2 600	2 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 755	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	543	-2 755	
Kokku omakapital	388	-155	
Kokku kohustused ja omakapital	8 977	6 937	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	05.07.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	30 495	26 615	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 954	-18 057	11
Mitmesugused tegevuskulud	-4 684	-2 775	12
Tööjõukulud	-3 860	-8 527	13
Muud ärikulud	-223	-11	14
Ärikasum (kahjum)	774	-2 755	
Finantstulud ja -kulud	-231	0	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	543	-2 755	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	543	-2 755	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	05.07.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	774	-2 755	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-942	-36	
Varude muutus	194	-194	
Muud rahavood äritegevusest	1 489	7 092	
Kokku rahavood äritegevusest	1 515	4 107	
Rahavood investeerimistegevusest			
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-223	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-223	0	
Kokku rahavood	1 292	4 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 107	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 292	4 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 399	4 107	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
05.07.2011	2 600		2 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 755	-2 755
31.12.2011	2 600	-2 755	-155
Aruandeaasta kasum (kahjum)		543	543
31.12.2012	2 600	-2 212	388

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EST Facade osaühing on asutatud sissemakseta 05.07.2011.a. Osaühingu sissemakseta asutamise korral tasub osanik osa eest täielikult 1 aasta jooksul, kuid mitte hiljem

"Äriseadustiku" § 140 1 lõikes 2 või 3 nimetatud nõude esitamisel.

EST Facade OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

EST Facade OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemile nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontodel jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinaanseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

EST Facade OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse omanikke.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	5 147	4 107
Arvelduskontod	252	0
Kokku raha	5 399	4 107

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	634	634		
Ostjatelt laekumata arved	634	634		
Nõue osaniku vastu	2 600	2 600		
Muud nõuded	344	344		
Laenunõuded	344	344		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 578	3 578		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõue osaniku vastu	2 600	2 600		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36	36		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 636	2 636		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	634	0
Kokku nõuded ostjate vastu	634	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		815	36	545
Üksikisiku tulumaks		0		166
Sotsiaalmaks		184		695
Kohustuslik kogumispension		3		7
Töötuskindlustusmaksed		6		30
Ettemaksukonto jääk	0			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 008	36	1 443

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ettemaksed varude eest	0	194
Kokku varud	0	194

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 581	7 581		
Maksuvõlad	1 008	1 008		
Kokku võlad ja ettemaksed	8 589	8 589		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 249	5 249		
Võlad töövõtjatele	400	400		
Maksuvõlad	1 443	1 443		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 092	7 092		

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad Eesti tarnijatele	7 581	5 249
Kokku võlad tarnijatele	7 581	5 249

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Puhkusetasude kohustus	0	400
Kokku võlad töövõtjatele	0	400

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	05.07.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 495	26 615
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 495	26 615
Kokku müügitulu	30 495	26 615
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	30 495	26 615
Kokku müügitulu	30 495	26 615

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	05.07.2011 - 31.12.2011
Tooraine ja materjal	-14 378	-18 057
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-4 555	0
Energia	-1 416	0
Elektrienergia	-1 416	0
Transpordikulud	-270	0
Muud	-335	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 954	-18 057

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	05.07.2011 - 31.12.2011
Üür ja rent	-958	-467
Energia	-114	-440
Elektrienergia	0	-71
Kütus	-114	-369
Mitmesugused bürookulud	-1 790	-776
Lähetuskulud	-1 024	0
Muud	-798	-1 092
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 684	-2 775

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	05.07.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	2 074	6 362
Sotsiaalmaksud	1 786	2 165
Kokku tööjõukulud	3 860	8 527
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	05.07.2011 - 31.12.2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	223	11
Kokku muud ärikulud	223	11

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012
Intressikulud	189
Muud intressikulud	189
Kokku finantstulud ja -kulud	189

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	05.07.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	1 443	1 657

Osanikule on arvestatud ja tasutud juhatuse liikme tasu.

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Firmas toimub tavapärane äritegevus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2013

EST Facade OÜ (registrikood: 12129472) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LIBLIK	Juhatuse liige	20.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	543
Kokku	-2 212
Katmine	
Kokku	-2 212

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	30495	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Liblik	37405062721		2600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	libliklauri@gmail.com
Veebilehe aadress	www.facade.ee