

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: KORTERIÜHISTU ALTSERVA 14.

registrikood: 80170414

tänava/talu nimi, Altserva 14-14

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ahtme linnaosa

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 31020

telefon: +372 55630933

e-posti aadress: urplatova@mail.ru

Urve Platova juuhatuse liige

Roman Luur juuhatuse liige

Erna Trošina juuhatuselii

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Urve Platova juuhatuse liige

Roman Luur juuhatuse liige

Erna Trošina juuhatuse liige

Tegevusaruanne

Korteriühistu Altserva 14 kanti äriregistrisse 02.juuli 2002.a.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 15 091 euro ja kulud olid 12 331 eurot.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest, juhatusel lihtliikmetel ei makstud.

Urve Platova juhatuse liige

Roman Luur juhatuse liige

Erna Trošina juhatuse liige



Three handwritten signatures in blue ink, corresponding to the names listed to the left: Urve Platova, Roman Luur, and Erna Trošina.

Raamatupidamise aastaaruanne

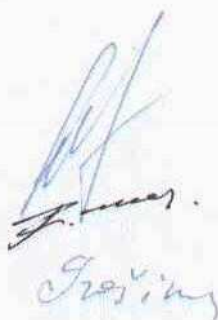
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Korterühistu Altserva 14 2011.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse ja täielikkust. Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et : majandusaasta koostamisel rakendatud arvestumeetodid on vastavuses hea raamatupidamistava nõuetega ; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Altserva 14 finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid , KÜ Altserva 14 on jätkuvalt tegetsev.

Urve Platova juhatuse liige

Roman Luur juhatuse liige

Erna Trošina juhatuse liige



Handwritten signatures of the board members: Urve Platova, Roman Luur, and Erna Trošina.

Bilanss

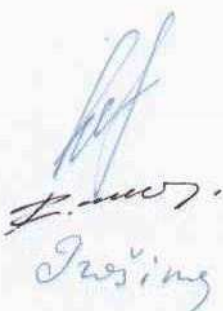
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 899	1 398
Nõuded ja ettemaksed	4 087	1 828
Kokku käibevara	5 986	3 226
Kokku varad	5 986	3 226
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 226	2 082
Aruandeaasta tulem	2 760	1 144
Kokku netovara	5 986	3 226
Kokku kohustused ja netovara	5 986	3 226

Urve Platova juuhatuse liige

Roman Luur juuhatuse liige

Erna Trošina juuhatuse liige



Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	15 091	3 653
Kokku tulud	15 091	3 653
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-12 331	-2 509
Kokku kulud	-12 331	-2 509
Põhitegevuse tulem	2 760	1 144
Aruandeaasta tulem	2 760	1 144

Urve Platova juuhatuse liige

Roman Luur juuhatuse liige

Erna Trošina juuhatuse liige



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 760	1 144
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 259	896
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-1 573
Kokku rahavood põhitegevusest	501	467
Kokku rahavood	501	467
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 398	931
Raha ja raha ekvivalentide muutus	501	467
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 899	1 398

Urve Platova juuhatuse liige

Roman Luur juuhatuse liige

Erna Trošina juuhatuse liige



Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2009	2 082	2 082
Aruandeaasta tulem	1 144	1 144
31.12.2010	3 226	3 226
Aruandeaasta tulem	2 760	2 760
31.12.2011	5 986	5 986

Urve Platova juhatuse liige

Roman Luur juhatuse liige

Erna Trošina juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Altserva 14 2011.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoituid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansiise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	1 899	1 398
Kokku raha	1 899	1 398

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

KORTERIÜHISTU Altserva 14 töötajad puuduvad.
Juuhatuse liikmed KÜ-lt töötasu ei saa.

Urve Platova juuhatuse liige

Roman Luur juuhatuse liige

Erna Trošina juuhatuse liige

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Muud soodustused ei ole		

Urve Platova juuhatuse liige

Roman Luur juuhatuse liige

Erna Trošina juuhatuse liige



Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55630933
E-posti aadress	urplatova@mail.ru