

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Eesti Optik

registrikood: 10366883

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 142
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6778217

e-posti aadress: info@optika.ee

veebilehe aadress: www.optika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 15 Turustuskulud	15
Lisa 16 Üldhalduskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 20 Tulumaks	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Eesti Optik asutati aktsiaseltsina 1994.aastal ja kujundati ümber osaühinguks 1997.aastal.

Läbi aastate on OÜ Eesti Optik põhitegevusalaks olnud nägemist korrigeerivate prillide, kontaktläätsede ja muude optikatoodete jaemüük. Prille valmistatakse põhiliselt Tallinnas. Jaemüük toimub üle Eesti 17 kaupluses, millest 8 kauplust asub Tallinnas.

2012.aastal suleti vähese müügitulu tõttu kaks kauplust ja avati uus kauplus kaubanduskeskuses. Lao- ja kassasüsteemi BUUM liideti kolm kauplust. Oma büroohoone ehitus ei käivitunud, teostati vaid üks täiendav toiming, mis puudutas eskiisiprojekti.

2013.aastal on plaan avada võimalusel üks kauplus kaubanduskeskuses, sest kauplemine koondub iga aastaga aina rohkem kaubanduskeskustesse ja üksikud erapoed jäävad ostjate tähelepanust kõrvale. Samuti jätkub maakaupluste kassade väljavahetamine BUUMi kassatöökohtadega (veebruari juba kaks kassat tellitud). 2013.a. alustasime ka oma büroohoone projekteerimistöödega ja võimalusel käivitame ka ehituse.

Kui 2011.aastal majandustegevus elavnes võrreldes kriisiaastatega, siis 2012 oli müügitulus jällegi väike langus, mis kinnitab, et majanduskriis ei ole veel möödas ja et optikaturul valitseb tihe konkurents, mis tingib müüma suhteliselt madala puhaskasumiga. Osaühingu maksevõime on läbi aastate väga hea olnud, väike probleem on viimastel aastatel kasvanud kaubavarudes, mille alla on liiga palju raha paigutatud.

Osaühingul on võetud üks pikaajaline kapitalirendikohustus, muid kohustusi krediitiasutuste ees osaühingul ei ole.

Kõik bilansipäeval olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes. Osaühingu varasid ei ole panditud ega koormatud.

Kõik muu mistahes teave, mis on oluline objektiivse käsituse saamiseks osaühingu finantsseisundist, on korrektselt kajastatud aastaaruandes ja lisades avalikustatud kolmandatele osapooltele antud garantiid.

Tähtsamad finantsnäitajad kahe aasta võrdluses:

	2012	2011
Müügitulu (tuh.eurot)	2099	2172
Käibe kasv (%)=(müügitulu2011- mt 2010)/ mt 2010*100	-3,34	14,87
Käibe rentaablus (%)=(ärikasum / müügitulu)*100	14,08	15,76
Brutokasumi määr (%)=(brutokasum / müügitulu)*100	31,97	32,88
Puhaskasum (tuh.eurot)	246	347
Kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2011- pk 2010)/pk 2010*100	-28,93	547,37
Puhasrentaablus (%)=(puhaskasum / müügitulu)*100	11,73	15,96
Lühiajal.kohust.kattekindaja (korda)=käibevara / lühiajal.kohust.	12,20	11,89
Varade rentaablus ROA (%) (puhaskasum /varad kokku)*100	9,41	13,47
Omakapit. rentaablus ROE (%)=(puhaskasum / omakapit.kokku)*100	10,15	14,56
Omakapitali osatähtsus=omakapit.kokku / varad kokku	0,93	0,93
Omakordisti =passiva kokku / omakapital kokku	1,0	1,08

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 357 640	1 383 187	2
Nõuded ja ettemaksed	24 212	19 157	3-4
Varud	844 305	767 435	5
Kokku käibevara	2 226 157	2 169 779	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	391 283	403 615	6
Kokku põhivara	391 283	403 615	
Kokku varad	2 617 440	2 573 394	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 278	2 186	7
Võlad ja ettemaksed	180 237	180 284	9-10
Kokku lühiajalised kohustused	182 515	182 470	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8 056	10 352	7
Kokku pikaajalised kohustused	8 056	10 352	
Kokku kohustused	190 571	192 822	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	11
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 166 512	2 019 940	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 297	346 572	
Kokku omakapital	2 426 869	2 380 572	
Kokku kohustused ja omakapital	2 617 440	2 573 394	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 099 343	2 171 967	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 428 169	-1 457 736	14
Brutokasum (-kahjum)	671 174	714 231	
Turustuskulud	-65 322	-75 267	15
Üldhalduskulud	-314 181	-292 417	16
Muud äritulud	4 396	669	13
Muud ärikulud	-504	-4 832	18
Ärikasum (kahjum)	295 563	342 384	
Finantstulud ja -kulud	3 899	4 188	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	299 462	346 572	
Tulumaks	-53 165	0	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 297	346 572	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	295 563	342 384	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	44 668	45 368	6
Kokku korrigeerimised	44 668	45 368	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 055	-6 096	3
Varude muutus	-76 870	-88 066	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-47	5 219	9
Kokku rahavood äritegevusest	258 259	298 809	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 336	-18 056	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 000	
Laekunud intressid	4 291	4 312	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 045	-10 744	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 204	0	7
Makstud intressid	-392	-124	19
Makstud dividendid	-200 000	0	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-53 165	0	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-255 761	-124	
Kokku rahavood	-25 547	287 941	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 383 187	1 095 246	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-25 547	287 941	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 357 640	1 383 187	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 782	1 278	2 019 940	2 034 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)			346 572	346 572
31.12.2011	12 782	1 278	2 366 512	2 380 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)			246 297	246 297
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2012	12 782	1 278	2 412 809	2 426 869

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ Eesti Optik 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. 2012.aasta majandustehingute arvestusvaluuta ja aruannete esitusvaluuta on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes sularaha ja arvelduskontode jääke ja tagatishoiuseid (aastane rendigarantii). Osaühingul Eesti Optik on neli tagatishoiust.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas (USD) kajastatakse tehingupäeva Euroopa Keskpanga kursi alusel. Valuutakursi muutustest tekkinud tulud ja kulud saldeeritakse ja kajastatakse muudes ärituludes või ärikuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. OÜ-s Eesti Optik on need aasta viimasel kuupäeval ostjate poolt teostatud kaardimaksed, mis laekuvad pangast järgneval kuul ning kaubanduskeskuste kinkekaartidega detsembris tehtud ostude summad, mis kompenseeritakse kinkekaartide aruannete alusel kaubanduskeskuste poolt järgneval kuul.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, ostuga kaasnevatest transpordikuludest ja mittetagastatavatest maksudest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamise või paigaldamisega seotud kulutustest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodil alates soetuskuust ja lõpetatakse, kui põhivara lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on ehitistele 2% ja muudele masinatele-seadmetele 10-25%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad- ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	4-5

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renditud objekte, mille omandiõigus ei lähe rendi perioodi kestel ega selle lõppedes üle rentnikule. Kasutusrendi maksed koos intressiga kirjendatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes ärikuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendina kajastatakse bilansis neid objekte, milliste rendiperioodi lõppedes on liisinguvõtjal õigus nõuda liisinguandjalt vara omandiõiguse üleandmist.

Kapitalirendi objektid on bilansis kajastatud põhivarana ja lühiajaliste ning pikaajaliste kohustustena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, arvestades põhivara eeldatavat kasulikku tööiga, mis kattub ka rendisuhte kehtivuse perioodiga.

Finantskohustused

Finantskohustusi (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalistest finantskohustustest (kohustused, mille tasumiseks on aega rohkem kui 12 kuud peale bilansipäeva) on Eesti Optik OÜ endale võtnud kapitalirendina soetatud põhivara.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide tulumaks kajastatakse kasumiaruandes samal perioodil, kui nad välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult makstakse.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt, kui olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tekkepõhiselt on kajastatud ka intressitulud.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse tulevaste perioodide kuluna. Ka puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aasta lõpu inventuuriga. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis lühiajalise kohustusena.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on vastavalt osaühingu põhikirjale 10% osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	14 588	46 032
Arvelduskontod	1 312 943	1 308 004
Muud	30 109	29 151
Kokku raha	1 357 640	1 383 187

Muude all on rendikohustuste täitmise tagamiseks võetud pangagarantiid.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 509	5 509			
Ostjatelt laekumata arved	5 509	5 509			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	180	180			4
Muud nõuded	239	239			
Intressinõuded	199	199			
Viitlaekumised	40	40			
Ettemaksed	18 284	18 284			
Tulevaste perioodide kulud	18 284	18 284			
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 212	24 212			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 236	4 236			
Ostjatelt laekumata arved	4 236	4 236			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	166	166			4
Muud nõuded	316	316			
Intressinõuded	290	290			
Viitlaekumised	26	26			
Ettemaksed	14 439	14 439			
Tulevaste perioodide kulud	14 439	14 439			
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 157	19 157			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		12 404		15 854
Üksikisiku tulumaks		10 454		10 977
Erisoodustuse tulumaks		161		97
Sotsiaalmaks		19 871		21 098
Kohustuslik kogumispension		839		573
Töötuskindlustusmaksed		2 433		2 335
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				256
Ettemaksukonto jääk	180		166	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	180	46 162	166	51 190

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	843 525	765 727
Ettemaksed varude eest	780	1 708
Kokku varud	844 305	767 435

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed					
31.12.2010								
Soetusmaksumus	199 399	95 291	416 950	416 950	138 548	19 095	19 095	869 283
Akumuleeritud kulum	0	-16 428	-338 799	-338 799	-92 667	0	0	-447 894
Jääkmaksumus	199 399	78 863	78 151	78 151	45 881	19 095	19 095	421 389
Ostud ja parendused			26 135	26 135	3 783	676	676	30 594
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						676	676	676
Muud ostud ja parendused			26 135	26 135	3 783			29 918
Amortisatsioonikulu		-1 906	-31 107	-31 107	-12 355			-45 368
Müügid			-3 000	-3 000				-3 000
31.12.2011								
Soetusmaksumus	199 399	95 291	439 194	439 194	142 331	19 771	19 771	895 986
Akumuleeritud kulum	0	-18 334	-369 015	-369 015	-105 022	0	0	-492 371
Jääkmaksumus	199 399	76 957	70 179	70 179	37 309	19 771	19 771	403 615
Ostud ja parendused			13 457	13 457	15 879	3 000	3 000	32 336
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						3 000	3 000	3 000
Muud ostud ja parendused			13 457	13 457	15 879			29 336
Amortisatsioonikulu		-1 906	-28 332	-28 332	-14 430			-44 668
31.12.2012								
Soetusmaksumus	199 399	95 291	436 952	436 952	129 084	22 771	22 771	883 497
Akumuleeritud kulum	0	-20 240	-381 648	-381 648	-90 326	0	0	-492 214
Jääkmaksumus	199 399	75 051	55 304	55 304	38 758	22 771	22 771	391 283

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed		3 000
Kokku		3 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	10 334	2 278	8 056		2,82	euro	15.10.2015
Kapitalirendikohustused kokku	10 334	2 278	8 056				

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	12 538	2 186	10 352		3,953	euro	15.10.2015
Kapitalirendikohustused kokku	12 538	2 186	10 352				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	10 513	14 336
Kokku	10 513	14 336

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	7 927	8 026
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	5 248	7 913
1-5 aasta jooksul	0	5 248

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	31 302	31 302			
Võlad töövõtjatele	99 911	99 911			10
Maksuvõlad	46 162	46 162			4
Muud võlad	44	44			
Muud viitvõlad	44	44			
Saadud ettemaksed	2 818	2 818			
Muud saadud ettemaksed	2 818	2 818			
Kokku võlad ja ettemaksed	180 237	180 237			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	23 234	23 234			
Võlad töövõtjatele	99 078	99 078			10
Maksuvõlad	51 190	51 190			4
Muud võlad	108	108			
Muud viitvõlad	108	108			
Saadud ettemaksed	6 674	6 674			
Muud saadud ettemaksed	6 674	6 674			
Kokku võlad ja ettemaksed	180 284	180 284			

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Detsembri töötasu maksudega	68 150	70 067
Puhkusekohustus koos maksudega	31 761	29 011
Kokku võlad töövõtjatele	99 911	99 078

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 099 343	2 171 967
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 099 343	2 171 967
Kokku müügitulu	2 099 343	2 171 967
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Prillide jm optikakaupade jaemüük	2 099 343	2 168 967
Põhivara müük	0	3 000
Kokku müügitulu	2 099 343	2 171 967

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	0	342
Trahvid, viivised ja hüvitised	998	0
Muud	3 398	327
Kokku muud äritulud	4 396	669

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	0	4 426
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	455 769	461 054
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	5 526
Energia	26 369	24 929
Elektrienergia	18 072	17 149
Soojusenergia	8 297	7 780
Transpordikulud	477	3 262
Üür ja rent	196 674	189 332
Mitmesugused bürookulud	15 028	19 968
Lähetuskulud	1 156	911
Koolituskulud	0	543
Riiklikud ja kohalikud maksud	197	123
Tööjõukulud	646 242	628 130
Amortisatsioonikulu	33 405	37 615
Kulu varade väärtuse langusest	1 963	1 985
Maksekaartide teenindamise kulud	14 478	19 696
Kaupluse remondikulud	11 584	39 416
Kommunaalkulud, valveteenus	15 238	15 385
Muud	9 589	5 435
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 428 169	1 457 736

Lisa 15 Turustuskulud (eurodes)

	2012	2011
Energia	2 599	1 880
Kütus	2 599	1 880
Transpordikulud	8 121	8 526
Tööjõukulud	6 183	6 204
Amortisatsioonikulu	3 823	1 604
Reklaamikulud	43 791	56 299
Muud	805	754
Kokku turustuskulud	65 322	75 267

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	25 280	19 683
Energia	6 486	5 942
Elektrienergia	1 270	1 043
Soojusenergia	3 142	3 142
Kütus	2 074	1 757
Mitmesugused bürookulud	17 104	13 812
Lähetuskulud	5 131	3 938
Koolituskulud	203	32
Riiklikud ja kohalikud maksud	475	411
Tööjõukulud	214 553	204 322
Amortisatsioonikulu	7 440	6 148
Kulu varade väärtuse langusest	3 937	3 266
Muud	21 321	22 702
Sõiduauto kasutusrendikulu	7 927	8 026
Erisoodustuse kulud	4 324	4 135
Kokku üldhalduskulud	314 181	292 417

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	646 921	625 058
Sotsiaalmaksud	220 057	213 598
Kokku tööjõukulud	866 978	838 656
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	64	65

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	20	22
Kohalikud maksud	283	1 673
Muud	201	3 137
Kokku muud ärikulud	504	4 832

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	4 291	4 312
Intressitulu hoiustelt	4 291	4 312
Muud finantstulud ja -kulud	-392	-124
Kokku finantstulud ja -kulud	3 899	4 188

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	200 000	53 165
Eesti	200 000	53 165
Kokku	200 000	53 165

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	14 038	30 714

Juhatuse tegevjuhile, Jevgeni Smirnovile, kes on juhatuse ainus liige, on makstud tegevjuhi töötasu. Juhatuse liikme tasu talle makstud ei ole. Osaühingus töötavad veel tema pojad Dmitri ja Vadim Smirnov. Nendele on 2012. aastal makstud töötasu kokku 23308 eurot. Muud olulisi soodustusi seotud isikutele tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2013

Osaühing Eesti Optik (registrikood: 10366883) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENI SMIRNOV	Juhatuse liige	12.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Eesti Optik osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Eesti Optik raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Eesti Optik finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Torp

Vandeaudiitori number 321

KT Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 236

Sihi 19, 50411 Tartu

13.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Eesti Optik (registrikood: 10366883) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI TORP	Vandeaudiitor	13.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 166 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 297
Kokku	2 412 809
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Juhatus otsustas kasumi jaotamata jätta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Prillide jm optikakaupade jaemüük	47781	2099343	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jevgeni Smirnov	34612240279		12782 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6778217
E-posti aadress	info@optika.ee
Veebilehe aadress	www.optika.ee