

KONSOLIDEERIMISGRUPI
MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: AS WOODWELL

registrikood: 10151987

tänavanimi: Narva mnt 84-12C

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51008

telefon: +372 7381416

faks: +372 7381417

e-posti aadress: woodwell@woodwell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 13 Aktsiakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25

Tegevusaruanne

Konsolideerimisgrupi struktuur, emaettevõtte osalus

Woodwell konsolideerimisgruppi kuulub seisuga 31.12.2012 metsamajandusega tegelev emaettevõtte AS Woodwell (asutatud 1997.a.) ja kaks tütarettevõtet: saetööstus OÜ Vara Saeveski (tütarettevõtte alates 2000.a., osalus 73,17 %) ja põllumajandusettevõtte OÜ Friendsland (tütarettevõtte alates 2002.a., osalus 51,92%), mis kõik asuvad ja tegutsevad Tartu maakonnas.

Ülevaade konsolideerimisgrupi ettevõtete tegevusest ja olulistest sündmustest.

Woodwell konsolideerimisgrupi tegevusel on kaks suunda: metsamajandus koos töötleva tööstusega ja põllumajandus.

Emaettevõtja AS Woodwell läbivaks tegevuseks aruandeaastal oli metsamaterjali varumine ja realiseerimine. Kasvavat metsa osteti peamiselt kinnistute soetamise teel, mille kogusuurus aruandeaasta lõpu seisuga oli 3 907 ha. Aruandeaastal töötati üles, müüdi ja vahendati 54 537 (2011: 65 032) tihumeetrit puitu. Emaettevõtte müügitulu oli 2 514 (2011: 3 581) tuhat eurot ja ärikasum 99 (2011: 1 075) tuhat eurot.

OÜ Vara Saeveski on okaspeenpalgi saeveski. Ettevõtte müügitulu aruandeaastal oli 15 573 (2011: 16 876) tuhat eurot.

OÜ Friendsland on spetsialiseerunud teravilja tootmisele ja seakasvatusele, müügitulu 2 143 (2011: 2 143) tuhat eurot. Müügitulu tekkis 45% ulatuses sigade müügist, 35% ulatuses põllukultuuride saagi müügist, 20% ulatuses muust müügist. Ettevõtte puhaskasum oli 205 (2011: 250) tuhat eurot.

Töötajate arv ja töötasud

Keskmine töötajate arv emaettevõttes 2012.aastal oli 9 ; palgakulu koos puhkusetasude ja sotsiaalmaksuga 189 tuhat eurot. Tegevjuhi töötasu koos sotsiaalmaksuga oli 25 tuhat eurot. Nõukogu koosneb kolmest liikmest; neile tasu ei makstud.

Konsolideerimisgrupi ettevõtetes töötas bilansipäeva seisuga kokku 95 (2011: 99) inimest, palgakulu aruandeaastal oli koos sotsiaalmaksudega 1 991 (2011: 1 898) tuhat eurot.

2013. a. plaanitakse jätkata tegevust samades valdkondades.

Woodwell konsolideerimisgrupi majandustegevust iseloomustavad suhtarvud

	2012	2011
Müügikäibe ärirentaablus (ärikasum/netokäive)	11,01%	14,91%
Müügikäibe puhaskasum (emaettevõtte aktsionäride osa puhaskasumist /müügikäive)	7,09%	11,66%
Omakapitali rentaablus (puhaskasum/ kontserni omakapital)	12,78%	21,20%
Varade rentaablus (puhaskasum/varad)	11,00%	18,28%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	3,85	4,30
Omakapitalimäär (kontserni omakapital/varad)	86,09%	86,22%

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 369	2 485	
Nõuded ja ettemaksed	1 886	2 225	
Varud	1 349	1 693	5
Bioloogilised varad	1 058	972	7
Kokku käibevara	7 662	7 375	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	6	0	
Nõuded ja ettemaksed	358	663	2
Materiaalne põhivara	5 543	4 385	6
Bioloogilised varad	3 981	3 998	7
Kokku põhivara	9 888	9 046	
Kokku varad	17 550	16 421	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	225	240	9
Võlad ja ettemaksed	1 765	1 460	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 990	1 700	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	451	563	9
Kokku pikaajalised kohustused	451	563	
Kokku kohustused	2 441	2 263	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	86	86	13
Kohustuslik reservkapital	9	9	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 554	8 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 378	2 419	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	12 027	11 384	
Vähemumosalus	3 082	2 774	
Kokku omakapital	15 109	14 158	
Kokku kohustused ja omakapital	17 550	16 421	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	19 440	20 750	14
Muud äritulud	0	25	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	53	473	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-265	-133	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 950	-14 960	16
Mitmesugused tegevuskulud	-481	-526	17
Tööjõukulud	-1 991	-1 898	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-599	-627	
Muud ärikulud	-66	-10	19
Ärikasum (kahjum)	2 141	3 094	
Finantstulud ja -kulud	53	-9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 194	3 085	
Tulumaks	-263	-84	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 931	3 001	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 378	2 419	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	553	581	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 141	3 094	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	599	627	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-13	
Muud korrigeerimised	-237	-684	
Kokku korrigeerimised	362	-70	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	682	-42	2
Varude muutus	416	-174	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-411	-57	
Makstud intressid	-92	-32	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-152	-84	
Muud rahavood äritegevusest	195	205	
Kokku rahavood äritegevusest	3 141	2 840	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 873	-783	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	49	
Antud laenud	-405	-1 139	
Antud laenude tagasimaksed	657	438	
Laekunud intressid	58	24	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-12	-5	
Muud laekumised investeerimistegevusest	-6	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 581	-1 412	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	126	30	9
Saadud laenude tagasimaksed	-93	-169	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-14	-133	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-133	-164	8
Makstud dividendid	-562	-317	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-676	-753	
Kokku rahavood	884	675	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 485	1 810	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	884	675	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 369	2 485	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2010	86	9	9 120	2 260	11 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 419	581	3 000
Makstud dividendid			-250	-67	-317
31.12.2011	86	9	11 289	2 774	14 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 378	553	1 931
Makstud dividendid			-735	-245	-980
31.12.2012	86	9	11 932	3 082	15 109

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Woodwell (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos konsolideerimisgrupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse eesti vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Woodwell kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Woodwell konsolideerimisgruppi kuulub seisuga 31.12.2012 metsamajandusega tegelev emaettevõtte AS Woodwell (asutatud 1997.a.) ja kaks tütarettevõtet: saetööstus OÜ Vara Saeveski (tütarettevõtte alates 2000.a., osalus 73,17 %) ja põllumajandusettevõtte OÜ Friendsland (tütarettevõtte alates 2002.a., osalus 51,92%), mis kõik asuvad ja tegutsevad Tartu maakonnas.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i Woodwell ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtteid konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on konsolideerimisgrupile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil konsolideerimisgrupil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtteid kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik konsolideerimisgrupisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid konsolideerimisgrupi ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu konsolideerimisgrupile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava tururegulaatoriga üleoandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga.

Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulud nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad.

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. Kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka konsolideerimisgrupi konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja –kuludes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettvõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütarettvõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar-, või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist konsolideerimisgrupi poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahtudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real kaubad, toore, materjal ja teenused.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid (mahakülvatud vili ja Rakvere Lihakombinaadi lepingu järgi kasvatatavad sead), mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu (mets) saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügiikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade

bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaeetvõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Valitsuse dotatsioon arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt hinnata.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kulude vähendusena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 514	1 514			
Ostjatelt laekumata arved	1 514	1 514			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38	38			3
Muud nõuded	674	316	358		
Laenunõuded	674	316	358		
Ettemaksed	18	18			
Tulevaste perioodide kulud	18	18			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 244	1 886	358		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 871	1 871			
Ostjatelt laekumata arved	1 871	1 871			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49	49			3
Muud nõuded	933	270	663		
Laenunõuded	933	270	663		
Ettemaksed	35	35			
Muud makstud ettemaksed	35	35			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 888	2 225	663		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		112		
Käibemaks	38		49	
Üksikisiku tulumaks		53		52
Erisoodustuse tulumaks				0
Sotsiaalmaks		96		95
Kohustuslik kogumispension		4		3
Töötuskindlustusmaksed		11		12
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		9		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38	285	49	162

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10533890	Vara Saeveski OÜ	Eesti	saetööstus	73.17	73.17
10566197	Friendsland OÜ	Eesti	põllumajandus	51.92	51.92

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
Vara Saeveski OÜ	5 429	-537	1 239	6 131
Friendsland OÜ	846	-52	118	912
Kokku	6 275	-589	1 357	7 043

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	876	1 174
Lõpetamata toodang	4	27
Valmistoodang	330	425
Müügiks ostetud kaubad	18	55
Ettemaksed varude eest	121	12
Kokku varud	1 349	1 693

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	986	1 817	4 055	41	43	6 942
Akumuleeritud kulum		-639	-2 173	-33		-2 845
Jääkmaksumus	986	1 178	1 882	8	43	4 097
Ostud ja parendused	111	116	613		95	935
Amortisatsioonikulu		-136	-447	1		-582
Müügid	-1		-60	-4		-65
31.12.2011						
Soetusmaksumus	1 096	1 933	4 608	37	138	7 812
Akumuleeritud kulum	0	-775	-2 620	-32	0	-3 427
Jääkmaksumus	1 096	1 158	1 988	5	138	4 385
Ostud ja parendused	443	71	718	3	638	1 873
Amortisatsioonikulu		-144	-452	-3		-599
Ümberklassifitseerimised	16				-132	-116
31.12.2012						
Soetusmaksumus	1 555	2 004	5 241	33	644	9 477
Akumuleeritud kulum	0	-919	-2 987	-28	0	-3 934
Jääkmaksumus	1 555	1 085	2 254	5	644	5 543

Lisa 7 Bioloogilised varad

(tuhandetes eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2010		279		279
Soetused		1 188		1 188
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-822		-822
31.12.2011		645		645
Soetused		985		985
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-944		-944
31.12.2012		686		686
Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2010		3 787		3 787
Soetused		503		503
Müügid		-13		-13
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-279		-279
31.12.2011		3 998		3 998
Soetused		220		220
Müügid		0		
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-237		-237
31.12.2012		3 981		3 981

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2010	227		42	269
Soetused	438		0	438
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 195		-697	-1 892
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	777		735	1 512
31.12.2011	247		80	327
Soetused	430		0	430
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-973		-106	-1 079
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	633		61	694
31.12.2012	337		35	372

Lisa 8 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
masinad ja seadmed	245	113	132		3,5	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	245	113	132				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
masinad ja seadmed	377	133	244		4,54	EUR	2015
Kapitalirendikohustused kokku	377	133	244				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	491	573
Kokku	491	573

Lisa 9 Laenukohustused

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
pangalaen	316	107	209		3	EUR	2018
hüpoteek	115	5	25	85	5	EUR	2084
Pikaajalised laenud kokku	431	112	234	85			
Kapitalirendikohustused kokku	245	113	132				
Laenukohustused kokku	676	225	366	85			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
arvelduskrediit	15	15			5,5	EUR	2012
Lühiajalised laenud kokku	15	15					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	282	87	195		2,5-3,14	EUR	2014
hüpoteek	129	5	25	99	5	EUR	2084
Pikaajalised laenud kokku	411	92	220	99			
Kapitalirendikohustused kokku	377	133	244				
Laenukohustused kokku	803	240	464	99			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	1 263	1 263
Ehitised	17	40
Masinaid ja seadmed	248	273
Muu materiaalne põhivara	3	4
Kokku	1 531	1 580

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	933	933			
Võlad töövõtjatele	128	128			
Maksuvõlad	285	285			3
Muud võlad	419	419			
Dividendivõlad	419	419			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 765	1 765			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 091	1 091			
Võlad töövõtjatele	139	139			
Maksuvõlad	162	162			3
Muud võlad	68	68			
Intressivõlad	68	68			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 460	1 460			

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	9 426	8 919
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 506	2 371
Kokku tingimuslikud kohustused	11 932	11 290

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(tuhandetes eurodes)

Netomeetod

	2012	2011
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
metsandustoetus	21	4
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	21	4
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		
viljakasvatustoetus	198	207
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	198	207
Kokku sihtfinantseerimine	219	211

Lisa 13 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	86	86
Aktsiate arv (tk)	1 340	1 340
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Iga aktsia annab selle omanikule aktsionäride üldkoosolekul 10 häält. Põhikirja kohaselt on maksimaalne lubatud lihtaktsiate arv 3000 ja väljastatud on 1340 aktsiat. Aktsiakapitali miinimumsuurus on 47 934 eurot ja maksimumsuurus 191 735 eurot.

2012.a. maksti aktsionäridele dividende 562 tuhat eurot, millelt tulumaksu tasuti 152 tuhat eurot. Kohustusena maksta välja 2013. aastal on 422 tuhat eurot, mille tulumaksukulu on 112 tuhat eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 121	17 444
Austria	878	668
Saksamaa	929	1 338
Holland	488	347
Soome	589	38
Belgia	23	4
Taani	325	462
Läti	29	441
Hispaania	38	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	20	8
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 440	20 750
Kokku müügitulu	19 440	20 750
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ümarpalgi tootmine	1 815	1 844
saematerjali tootmine	12 283	13 121
muude puidutöötlemissaaduste tootmine	2 588	2 900
teravilja tootmine	892	558
seakasvatus	1 143	1 150
muu	719	1 177
Kokku müügitulu	19 440	20 750

Lisa 15 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Kasum müügiootel põhivara müügist	0	13
Muud	0	12
Kokku muud äritulud	0	25

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	9 450	10 627
Energia	281	568
Transpordikulud	1 102	1 316
muud	3 117	2 449
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 950	14 960

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	78	59
Koolituskulud	6	11
Riiklikud ja kohalikud maksud	29	27
sõidukite kulud	152	213
mitmesugused teenused	88	80
Muud	128	136
Kokku mitmesugused tegevuskulud	481	526

Lisa 18 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 484	1 414
Sotsiaalmaksud	507	484
Kokku tööjõukulud	1 991	1 898
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	101	94

Lisa 19 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	44	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	5	0
liikmemaksud	9	9
Muud	8	1
Kokku muud ärikulud	66	10

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	48	24
Intressitulu laenudelt	48	24
Intressikulud	-24	-32
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	31	0
Muud finantstulud ja -kulud	-2	0
lepingutasud	0	-1
Kokku finantstulud ja -kulud	53	-9

Lisa 21 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Woodwell
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	68
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30	7	721	15

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	638	409	20	20	200	0

2011	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	287	362	0	579	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	83	100

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	122	102
Nõuded ja ettemaksed	546	397
Varud	708	667
Kokku käibevara	1 376	1 166
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	311	311
Materiaalne põhivara	5 089	5 030
Kokku põhivara	5 400	5 341
Kokku varad	6 776	6 507
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	100	100
Võlad ja ettemaksed	448	159
Kokku lühiajalised kohustused	548	259
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	910	818
Kokku pikaajalised kohustused	910	818
Kokku kohustused	1 458	1 077
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	86	86
Kohustuslik reservkapital	9	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 600	4 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	623	1 215
Kokku omakapital	5 318	5 430
Kokku kohustused ja omakapital	6 776	6 507

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	2 759	3 581
Muud äritulud	0	12
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	53	473
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 391	-2 664
Mitmesugused tegevuskulud	-88	-99
Tööjõukulud	-189	-188
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-35	-33
Muud ärikulud	-9	-7
Kokku ärikasum (-kahjum)	100	1 075
Finantstulud ja -kulud	565	158
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	665	1 233
Tulumaks	-42	-18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	623	1 215

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	100	1 075
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	35	33
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	6
Muud korrigeerimised	-70	-478
Kokku korrigeerimised	-35	-439
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	89	26
Varude muutus	195	-30
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29	-54
Makstud intressid	-15	-24
Makstud ettevõtte tulumaks	-31	-18
Kokku rahavood äritegevusest	274	536
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-286	-204
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	14
Antud laenud	-20	-86
Antud laenude tagasimaksed	42	70
Laekunud dividendid	327	183
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-12	-5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	51	-28
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	200	0
Saadud laenude tagasimaksed	-88	-88
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-68
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7	-11
Laekumised sihtfinantseerimisest	25	4
Makstud dividendid	-435	-250
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-305	-413
Kokku rahavood	20	95
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	102	7
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20	95
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122	102

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	86	9	4 370	4 465
Korrigeeritud saldo 31.12.2010				9 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 215	1 215
Makstud dividendid			-250	-250
31.12.2011	86	9	5 335	5 430
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-311
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				6 264
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011				11 383
Aruandeaasta kasum (kahjum)			623	623
Makstud dividendid			-735	-735
31.12.2012	86	9	5 223	5 318
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-311	-311
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			7 020	7 020
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	86	9	11 932	12 027

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2013

AS WOODWELL (registrikood: 10151987) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NILSON	Juhatuse liige	03.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS WOODWELL aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS WOODWELL konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2012, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 25.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS WOODWELL finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 56b, Tartu

06.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

AS WOODWELL (registrikood: 10151987) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	06.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 378
Kokku	11 932

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	2518000	91.26%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	241000	8.74%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7381416
Faks	+372 7381417
E-posti aadress	woodwell@woodwell.ee