

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Nordic Trade Team OÜ

**registrikood:** 11814527

**tänavatalu nimi:** Tornimäe 7-134

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10145

**telefon:** +372 5043442

**e-posti aadress:** ta@viking.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Rahavoogude aruanne                      | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 9  |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad  | 9  |
| Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud          | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustused                   | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed               | 12 |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele                | 12 |
| Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad | 12 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud        | 13 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                      | 13 |
| Lisa 12 Finantstulud ja -kulud           | 13 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                 | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ Nordic Trade Team põhitegevusteks on investeerimistegevus ja kinnisvara haldus.

Ettevõtet juhib 2-liikmeline juhatus. Juhatusel liikmetele majandusaastal tasusid ei makstud.

Investeerimistegevus ja kinnisvara haldus jäävad ettevõtte prioriteetseteks tegevusteks ka järgneval majandusaastal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 167 843        | 53 674         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 207          | 65 678         | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>172 050</b> | <b>119 352</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 255 647        | 255 647        | 4       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 107 773        | 111 297        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>363 420</b> | <b>366 944</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>535 470</b> | <b>486 296</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 20 619         | 20 619         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 61 385         | 11 981         | 3;7;8   |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>82 004</b>  | <b>32 600</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 58 418         | 79 037         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0              | 105 647        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>58 418</b>  | <b>184 684</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>140 422</b> | <b>217 284</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600          | 2 556          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 186 412        | -22 280        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 206 036        | 288 736        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>395 048</b> | <b>269 012</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>535 470</b> | <b>486 296</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 100          | 0              |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 265         | -1 438         | 10      |
| Tööjõukulud                                 | -4 868         | -4 484         | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -3 524         | -620           | 5       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-10 557</b> | <b>-6 542</b>  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 216 593        | 295 278        | 12      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>206 036</b> | <b>288 736</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>206 036</b> | <b>288 736</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012            | 2011            | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -10 557         | -6 542          |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 3 524           | 620             | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>3 524</b>    | <b>620</b>      |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -104 398        | -147 160        |         |
| Laekunud intressid                                    | 61              | 17              |         |
| Makstud intressid                                     | -3 342          | -637            | 12      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-114 712</b> | <b>-153 702</b> |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                 |                 |         |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel          | 0               | -111 917        | 5       |
| Antud laenud                                          | 0               | -6 500          |         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 1 632           | 952             |         |
| Laekunud dividendid                                   | 279 713         | 235 768         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>281 345</b>  | <b>118 303</b>  |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                         | 0               | 110 245         |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -22 464         | -3 436          |         |
| Makstud dividendid                                    | -30 000         | -20 000         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-52 464</b>  | <b>86 809</b>   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>114 169</b>  | <b>51 410</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>53 674</b>   | <b>2 264</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>114 169</b>  | <b>51 410</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>167 843</b>  | <b>53 674</b>   |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | -2 280                      | 276     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 288 736                     | 288 736 |
| Makstud dividendid          |                             | -20 000                     | -20 000 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 266 456                     | 269 012 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 206 036                     | 206 036 |
| Emiteeritud osakapital      | 44                          | -44                         | 0       |
| Makstud dividendid          |                             | -80 000                     | -80 000 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 600                       | 392 448                     | 395 048 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Nordic Trade Team raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Nordic Trade Team seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

### Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütaretevõtte aktsiatesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ja tütaretevõttelt saadud dividendid on kajastatud kasumiaruandes finantstuludes.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud vara kasulik tööiga on 30 aastat. Kinnisvarana kajastatud maad ei amortiseerita.

### Finantskohustused

Finantskohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Maksustamine

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena või muude kasumieraldistena.

### Seotud osapooled

OÜ Nordic Trade Team seotud osapoolteks on:

- OÜ Nordic Trade Team tütaretevõtte AS Mäo Invest,
- OÜ Nordic Trade Team osanik ja juhatuse liikmed, nende lähedased sugulased ning nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

### Kulud

Kasumiaruandes on ärikulud liigitatud lähtudes kulude olemusest.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Muud nõuded                       | 4 207        | 4 207                            |                     |             |         |
| Laenunõuded                       | 3 916        | 3 916                            |                     |             |         |
| Intressinõuded                    | 291          | 291                              |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>4 207</b> | <b>4 207</b>                     |                     |             |         |

  

|                                   | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Muud nõuded                       | 65 678        | 65 678                           |                     |             |         |
| Laenunõuded                       | 5 548         | 5 548                            |                     |             |         |
| Intressinõuded                    | 130           | 130                              |                     |             |         |
| Dividendinõuded                   | 60 000        | 60 000                           |                     |             | 13      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>65 678</b> | <b>65 678</b>                    |                     |             |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012   | 31.12.2011 |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 074        | 0          |
| Sotsiaalmaks                                  | 163          | 0          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 157          | 0          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 394</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                  |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala   | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                  | 31.12.2011       | 31.12.2012 |
| 10087508                                               | AS Mäo Invest          | Eesti      | Kinnisvarahaldus | 54               | 54         |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon: |                |            |      |            |                                        |               |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------|------|------------|----------------------------------------|---------------|----------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                    | 31.12.2011     | Omandamine | Müük | Dividendid | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused | 31.12.2012     |
| AS Mäo Invest                                             | 255 647        |            |      |            |                                        |               | 255 647        |
| <b>Kokku</b>                                              | <b>255 647</b> |            |      |            |                                        |               | <b>255 647</b> |

## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod   |       |          |         |
|--------------------------|-------|----------|---------|
|                          |       |          | Kokku   |
|                          | Maa   | Ehitised |         |
| <b>31.12.2010</b>        |       |          |         |
| Soetusmaksumus           | 0     | 0        | 0       |
| Akumuleeritud kulum      | 0     | 0        | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0     | 0        | 0       |
|                          |       |          |         |
| Ostud ja parendused      | 210   | 111 707  | 111 917 |
| Amortisatsioonikulu      | 0     | -620     | -620    |
|                          |       |          |         |
| <b>31.12.2011</b>        |       |          |         |
| Soetusmaksumus           | 210   | 111 707  | 111 917 |
| Akumuleeritud kulum      | 0     | -620     | -620    |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 210   | 111 087  | 111 297 |
|                          |       |          |         |
| Amortisatsioonikulu      | 0     | -3 524   | -3 524  |
| Ümberklassifitseerimised | 5 020 | -5 020   |         |
|                          |       |          |         |
| <b>31.12.2012</b>        |       |          |         |
| Soetusmaksumus           | 5 230 | 106 687  | 111 917 |
| Akumuleeritud kulum      | 0     | -4 144   | -4 144  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 5 230 | 102 543  | 107 773 |

|                                                 | 2012   | 2011   |
|-------------------------------------------------|--------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 1 100  | 0      |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -8 056 | -1 597 |

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Investeeringislaen               | 79 037     | 20 619                            | 58 418                 |             | 2,846        | EUR         | 27.10.2016  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 79 037     | 20 619                            | 58 418                 |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 79 037     | 20 619                            | 58 418                 |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Investeeringislaen               | 99 656     | 20 619                            | 79 037                 |             | 4,238        | EUR         | 27.10.2016  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 99 656     | 20 619                            | 79 037                 |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 99 656     | 20 619                            | 79 037                 |             |              |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
| Maa                                                   | 5 230          | 210            |
| Ehitised                                              | 102 543        | 111 087        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>107 773</b> | <b>111 297</b> |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 322           | 322                               |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 4 041         | 4 041                             |                     |             | 8;13    |
| Maksuvõlad                       | 1 394         | 1 394                             |                     |             | 3       |
| Muud võlad                       | 55 628        | 55 628                            |                     |             |         |
| Dividendivõlad                   | 50 000        | 50 000                            |                     |             | 13      |
| Muud viitvõlad                   | 5 628         | 5 628                             |                     |             | 13      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>61 385</b> | <b>61 385</b>                     |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2011     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 14             | 14                                |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 668          | 1 668                             |                     |             | 8;13    |
| Muud võlad                       | 115 946        | 10 299                            | 105 647             |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 115 946        | 10 299                            | 105 647             |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>117 628</b> | <b>11 981</b>                     | <b>105 647</b>      |             |         |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012   | 31.12.2011   | Lisa nr |
|---------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Töötasude kohustus              | 4 041        | 1 668        | 7;13    |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>4 041</b> | <b>1 668</b> |         |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 310 034        | 210 500        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 82 414         | 55 956         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>392 448</b> | <b>266 456</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2012          | 2011          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Energia                                | -312          | -31           |
| Elektrienergia                         | -312          | -31           |
| Mitmesugused bürookulud                | -78           | -101          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -131          | 0             |
| Kindlustuskulud                        | -138          | -23           |
| Kinnisvara haldamiskulud               | -2 606        | -279          |
| Notaritasud                            | 0             | -518          |
| Riigilõivud                            | 0             | -125          |
| Laenulepingu tasu                      | 0             | -361          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-3 265</b> | <b>-1 438</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

|                                               | 2012          | 2011          |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                     | -3 552        | -3 336        |
| Sotsiaalmaksud                                | -1 316        | -1 148        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>-4 868</b> | <b>-4 484</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1             | 1             |

## Lisa 12 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

|                                                               | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 219 713        | 295 768        |
| Intressitulud                                                 | 222            | 147            |
| Intressitulu laenudelt                                        | 222            | 147            |
| Intressikulud                                                 | -3 342         | -637           |
| Intressikulu laenudelt                                        | -3 342         | -637           |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>216 593</b> | <b>295 278</b> |

## Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                          | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                          | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tütarettevõttjad                                                                                                                                         | 0          | 0          | 60 000     | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 0          | 55 628     | 0          | 10 298     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 0          | 4 041      | 0          | 1 668      |

| 2011                                                                                                                              | Ostud   | Müügid |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 111 917 | 0      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2013

**Nordic Trade Team OÜ (registrikood: 11814527) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOOMAS AGASILD     | Juhatuse liige     | 01.04.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 186 412        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 206 036        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>392 448</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 50 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |                |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>50 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 1100            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Toomas Agasild | 35111104912                               |                   | 2600 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5043442 |
| E-posti aadress | ta@viking.ee |