

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Great Build OÜ

registrikood: 12033424

tänava/talu nimi, Taluranna tee 8
maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74001

telefon: +372 56560356

e-posti aadress: arhitektgunnar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	11

Tegevusaruanne

OÜ Great Build alustas oma tegevust 2010.a. detsembris. Peamiseks tegevusalaks on kujunud ehitiste arhitektuurne projekteerimine, jooniste valmistamine jm arhitektuuriteenused.

Osaühingus ei tööta ühtegi töötajat. Majandusaastal ei makstud ka juhatuse liikmetele tasusid.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud tasu ega sodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

2012.a. dividende ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Great Build OÜ 2012. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Great Build OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	102 094	31 992
Nõuded ja ettemaksed	1 031	0
Kokku käibevara	103 125	31 992
Kokku varad	103 125	31 992
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 360	1 979
Kokku lühiajalised kohustused	4 360	1 979
Kokku kohustused	4 360	1 979
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 201	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 752	27 457
Kokku omakapital	98 765	30 013
Kokku kohustused ja omakapital	103 125	31 992

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	105 517	37 547
Muud äritulud	367	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 267	0
Mitmesugused tegevuskulud	-15 698	-10 090
Muud ärikulud	-181	0
Ärikasum (kahjum)	68 738	27 457
Finantstulud ja -kulud	14	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 752	27 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 752	27 457

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	68 738	27 457
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 031	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 381	1 979
Laekunud intressid	14	0
Kokku rahavood äritegevusest	70 102	29 436
Kokku rahavood	70 102	29 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 992	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	70 102	29 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	102 094	31 992

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556			2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 457	27 457
31.12.2011	2 556		27 457	30 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)			68 752	68 752
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	95 953	98 765

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Great Build OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediidi kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Varud

Varudes on kajastatud ettevõtte varad, mida hoiatakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Soetatud vara müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnas, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam. Varude hindamisel lähtutakse individuaalse hindamise meetodist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	81 482	15 087
Arvelduskontod	20 612	16 905
Kokku raha	102 094	31 992

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	6	6		
Intressinõuded	6	6		
Ettemaksed	1 025	1 025		
Tulevaste perioodide kulud	563	563		
Muud makstud ettemaksed	462	462		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 031	1 031		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 191	1 790
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 191	1 790

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	169	169		
Maksuvõlad	4 191	4 191		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 360	4 360		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	189	189		
Maksuvõlad	1 790	1 790		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 979	1 979		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	105 517	37 547
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	105 517	37 547
Kokku müügitulu	105 517	37 547
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71111	105 517	37 547
Kokku müügitulu	105 517	37 547

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	21 267
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 267

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	2 434	5 412
Energia	334	0
Kütus	334	0
Mitmesugused bürookulud	2 999	4 678
Lähetuskulud	9 931	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 698	10 090

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012
Intressitulud	14
Muud intressitulud	14
Kokku finantstulud ja -kulud	14

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2013

Great Build OÜ (registrikood: 12033424) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR KURUSK	Juhatuse liige	19.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 752
Kokku	95 953
Jaotamine	
Dividendideks	-10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	95 953
Kokku	85 953

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	105517	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Kurusk	38710106021	Taluranna tee 8, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56560356
E-posti aadress	arhitektgunnar@gmail.com