

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing AGRICOLA HOLDING

registrikood: 11202209

tänavatalu nimi, Tuglase 5-1

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63307

telefon: +372 5156157, +372 5024369

e-posti aadress: merike@sanbruno.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing Agricola Holding tegevusalaks on muu kinnisvara haldus või haldusega seotud tegevused (*EMTAK kood 68329*).

Agricola Holding OÜ valduses olevad kinnistud asuvad Põlva linnas. Aruandeaastal ettevõttes tegevust ei toimunud.

Osaühingus ei ole töötajaid, vajalikud teenused ostetakse väljastpoolt. Juhatuse liikmetele ei ole makstud töötasu ega muid tasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 896	2 578	2
Kokku käibevara	2 896	2 578	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	47 295	47 295	3
Kokku põhivara	47 295	47 295	
Kokku varad	50 191	49 873	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	48 732	48 042	4
Kokku pikaajalised kohustused	48 732	48 042	
Kokku kohustused	48 732	48 042	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-725	-353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-372	-372	
Kokku omakapital	1 459	1 831	
Kokku kohustused ja omakapital	50 191	49 873	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-372	-372	5
Ärikasum (kahjum)	-372	-372	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-372	-372	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-372	-372	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-372	-372
Kokku rahavood äritegevusest	-372	-372
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	690	377
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	690	377
Kokku rahavood	318	5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 578	2 573
Raha ja raha ekvivalentide muutus	318	5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 896	2 578

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	-353	2 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-372	-372
31.12.2011	2 556	-725	1 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-372	-372
31.12.2012	2 556	-1 097	1 459

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agricola Holding OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Rahana kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades ja sularaha kassas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse põhitegevuse rahakäivet kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke
- tegev- ja kõrgema juhtkonnaga seotud äriühinguid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 567	2 567
Arvelduskontod	329	11
Kokku raha	2 896	2 578

Osaühing hoiab oma rahalisi vahendeid kassas ning SEB Pangas. Kassalimiiti kehtestatud ei ole.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	47 295	47 295
Jääkmaksumus	47 295	47 295
31.12.2011		
Soetusmaksumus	47 295	47 295
Jääkmaksumus	47 295	47 295
31.12.2012		
Soetusmaksumus	47 295	47 295
Jääkmaksumus	47 295	47 295

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud kokku	48 732		48 732		7
Laenukohustused kokku	48 732		48 732		7
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud kokku	48 042		48 042		
Laenukohustused kokku	48 042		48 042		

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Riiklikud ja kohalikud maksud	372	372
Kokku mitmesugused tegevuskulud	372	372

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 059	28 869
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 673	19 173

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

Osaühing AGRICOLA HOLDING (registrikood: 11202209) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES NEEME	Juhatuse liige	21.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-372
Kokku	-1 097
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 097
Kokku	-1 097

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Kolsar	37003310297	Tuglase 5-6, Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	20000 EEK
Andres Neeme	36704110298	Salu 21, Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5156157
Mobiiltelefon	+372 5024369
E-posti aadress	merike@sanbruno.ee