

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osühing "Pajula"

registrikood: 10006995

tänav a nimi, Kivi tn. 29

maja number:

linn: Mustvee linn

maakond: Jõgeva maakond

postsihtnumber: 49603

telefon: +372 5032069

e-posti aadress: pajulakulno@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ PAJULA põhitegevusalaks oli aruandeaastal tööstuskaupade jaemüük spetsialiseerimata kauplustes (47191 EMTAK 2008 järgi

OÜ Pajula kuulub eraisikutele.

Realiseerimise netokäive oli 147,9 tuhat eurot, mis suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 14,3 tuhat eurot.

Palgatud oli 8 töötajat, kelle poolt väljateenitud töötasu oli 20,8 tuhat eurot.

Mustvees Tähe tn. 5. I korrusel asub kauplus. Hoone II korrusel pakutakse toitlustust (lõunad, peo- ja peielauad, gruppide toitlustamine)
2013.aastal on plaanis ehitada hoonele III korrus, kus oleks võimalik pakkuda majutusteenust.

Juhatus koosneb kahest liimest, kelledele aruandeaastal juhatuse liikme tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	28 650	29 301
Nõuded ja ettemaksed	1 153	392
Varud	22 068	30 918
Kokku käibevara	51 871	60 611
Põhivara		
Materiaalne põhivara	85 227	66 687
Kokku põhivara	85 227	66 687
Kokku varad	137 098	127 298
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	15 502	24 138
Võlad ja ettemaksed	6 361	6 506
Kokku lühiajalised kohustused	21 863	30 644
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	31 305	36 091
Kokku pikaajalised kohustused	31 305	36 091
Kokku kohustused	53 168	66 735
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 751	27 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 367	30 687
Kokku omakapital	83 930	60 563
Kokku kohustused ja omakapital	137 098	127 298

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	147 975	133 603
Muud äritulud	1 611	26
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 736	-71 483
Tööjõukulud	-26 258	-25 541
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 413	-2 671
Muud ärikulud	0	-2
Ärikasum (kahjum)	26 179	33 932
Finantstulud ja -kulud	-2 812	-3 245
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 367	30 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 367	30 687

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	26 179	33 932
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 413	2 671
Kokku korrigeerimised	6 413	2 671
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 088	-6 916
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-145	1 694
Laekunud intressid	17	13
Makstud intressid	-2 829	-3 258
Kokku rahavood äritegevusest	37 723	28 136
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-24 953	-2 803
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 953	-2 803
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-13 421	-4 127
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 421	-4 127
Kokku rahavood	-651	21 206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 301	8 095
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-651	21 206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 650	29 301

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	27 064	29 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 687	30 687
31.12.2011	2 556	256	57 751	60 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 367	23 367
31.12.2012	2 556	256	81 118	83 930

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pajula 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest arvestusprintsippiidest: majandusüksuse jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse ning avalikustamise printsippiidest

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglasas väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispiirvõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse :

tegev- ja kõrgemat juhtkonda
nende pereliikmeid ja lähisugulasi

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	5 273	1 045
Arvelduskontod	23 377	28 256
Kokku raha	28 650	29 301

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 179	2 080
Üksikisiku tulumaks	196	113
Sotsiaalmaks	529	289
Kohustuslik kogumispension	35	10
Töötuskindlustusmaksed	91	53
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 030	2 545

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	67 107		3 787	70 894
Akumuleeritud kulum	-2 684		-1 655	-4 339
Jääkmaksumus	64 423		2 132	66 555
Ostud ja parendused			2 803	2 803
Amortisatsioonikulu	-1 342		-1 329	-2 671
31.12.2011				
Soetusmaksumus	67 107		6 590	73 697
Akumuleeritud kulum	-4 026		-2 984	-7 010
Jääkmaksumus	63 081		3 606	66 687
Ostud ja parendused		24 953		24 953
Amortisatsioonikulu	-1 342	-3 327	-1 744	-6 413
31.12.2012				
Soetusmaksumus	67 107	24 953	6 590	98 650
Akumuleeritud kulum	-5 368	-3 327	-4 728	-13 423
Jääkmaksumus	61 739	21 626	1 862	85 227

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omanikulaen	10 800	10 800		
pangalaenu tagasimaksmine	4 702	4 702		
Lühiajalised laenud kokku	15 502	15 502		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	31 305		29 477	1 828
Pikaajalised laenud kokku	31 305		29 477	1 828
Laenukohustused kokku	46 807	15 502	29 477	1 828

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omanikulaen	19 800	19 800		
pangalaenu tagasimaks	4 338	4 338		
Lühiajalised laenud kokku	24 138	24 138		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	36 091		27 676	8 415
Pikaajalised laenud kokku	36 091		27 676	8 415
Laenukohustused kokku	60 229	24 138	27 676	8 415

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 454	1 454		
Võlad töövõtjatele	1 877	1 877		
Maksuvõlad	3 030	3 030		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 361	6 361		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 493	2 493		
Võlad töövõtjatele	1 468	1 468		
Maksuvõlad	2 545	2 545		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 506	6 506		

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Puhkusetasude kohustus	1 877	1 468
Kokku võlad töövõtjatele	1 877	1 468

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	64 083	45 623
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	17 035	12 128
Kokku tingimuslikud kohustused	81 118	57 751

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	147 975	133 603
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	147 975	133 603
Kokku müügitulu	147 975	133 603
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 47191	110 981	113 563
EMTAK 56101	36 994	20 040
Kokku müügitulu	147 975	133 603

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	66 262	48 190
Energia	3 184	2 928
Elektrienergia	3 184	2 928
Alltöövõtutööd	9 367	8 593
Üür ja rent	11 923	11 772
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	90 736	71 483

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	20 828	18 288
Sotsiaalmaksud	5 430	7 253
Kokku tööjõukulud	26 258	25 541
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 800	19 800

2012	Saadud laenude tagasimaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-9 000		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2012	2011
Arvestatud tasu		8 534	6 216

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2013

Osaühing "Pajula" (registrikood: 10006995) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA PAJULA	Juhatuse liige	20.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 367
Kokku	81 118

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	110981	75.00%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	36994	25.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riina Pajula	46005152736	Kivi tn. 29, Mustvee linn, Jõgeva maakond, 49603, Eesti	1278 EUR
Kulno Pajula	35905272751	Kivi tn. 29, Mustvee linn, Jõgeva maakond, 49603, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032069
E-posti aadress	pajulakulno@hotmail.ee