

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu ENERGEETIKUD

registrikood: 80097976

tänava/talu nimi, Tammsaare tee 77 b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13424

telefon: +372 6342979

e-posti aadress: evares1@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu "Energeetikud" tegeleb garaaziomanike olmetingimuste parandamisega ja kommunaalmaksete vahendamisega.

Hooneühistu "Energeetikud" omab 16 boksi ning kogub omanikelt haldus-hooldustasusid.

Vajadusel teostatakse remonditöid , mis üldkoosolek otsustab.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu "Energeetikud" juhatus vastutab esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest.

Juhatus kinnitab:

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab tõeselt ja ausalt hooneühistu "Energeetikud" finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.

Hooneühistu "Energeetikud" on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 771	2 040	2
Nõuded ja ettemaksed	120	6	
Kokku käibevara	1 891	2 046	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	676	751	4
Kokku põhivara	676	751	
Kokku varad	2 567	2 797	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	112	109	
Kokku lühiajalised kohustused	112	109	
Kokku kohustused	112	109	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	205	205	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 483	3 028	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-233	-545	
Kokku omakapital	2 455	2 688	
Kokku kohustused ja omakapital	2 567	2 797	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	608	608
Mitmesugused tegevuskulud	-767	-1 073
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-75	-84
Ärikasum (kahjum)	-234	-549
Finantstulud ja -kulud	1	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-233	-545
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-233	-545

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-234	-549
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	75	84
Kokku korrigeerimised	75	84
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-114	160
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3	16
Laekunud intressid	1	4
Kokku rahavood äritegevusest	-269	-285
Kokku rahavood	-269	-285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 040	2 325
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-269	-285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 771	2 040

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	205	3 028	3 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-545	-545
31.12.2011	205	2 483	2 688
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	205	2 483	2 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-233	-233
31.12.2012	205	2 250	2 455

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Energeetikud" 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud

lähtuvalt Raamatupidamise seadusele ja on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostamisel on kasutatud hea tava kohaseid üldprintsipe, millised on olulised

jätkuva majandusüksuse aruande olulisuse ja võrreldavuse suhtes. Raamatupidamise

aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist ning koostatud

eurodes.

Raha

Raha hoitakse ja säilitatakse sularahana kassas ja pangahoiustes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest

summadest, käsitledes iga nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivarana võetakse arvele ühistu tööks vajalik vara soetus-

majsumuses kasuliku tööaega üle ühe aasta. Ammortiseerimisel kasutatakse lineaarset

meetodit. Põhivara arvelevõtmise alampiir on 160 eurot.

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhisel printsiibil. Kohustus loetakse täidetuks

maksu tasumisel.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt siis, kui kõik olulised riskid on läinud üle

ostjale, tulu ja sellega seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tasu

laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt perioodilisuse printsiibi järgi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1 771	2 040
Kokku raha	1 771	2 040

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	120	6
Kokku nõuded ostjate vastu	120	6

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 682	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-1 847	-1 847	-1 847
Jääkmaksumus	835	835	835
Amortisatsioonikulu	-84	-84	-84
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 682	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-1 931	-1 931	-1 931
Jääkmaksumus	751	751	751
Amortisatsioonikulu	-75	-75	-75
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 682	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-2 006	-2 006	-2 006
Jääkmaksumus	676	676	676

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Maarent	427	256
Energia	106	33
Elektrienergia	106	33
Muud	234	784
Kokku mitmesugused tegevuskulud	767	1 073

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	1	4
Kokku finantstulud ja -kulud	1	4

HOONEÜHISTU "ENERGEETIKUD"
Reg.nr.80097976

12.

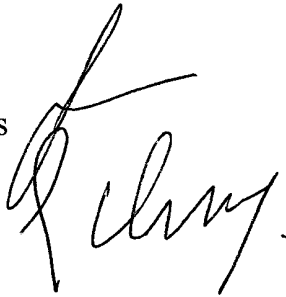
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2012.
MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2012.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest koos lisadest ja tulude-kulude aruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Tõnu Sarapik
Juhatuse esimees

Kalju Kroon
Juhatuse liige

The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature, corresponding to Tõnu Sarapik, is a stylized, cursive script. The second signature, corresponding to Kalju Kroon, is also a cursive script, appearing more fluid and elongated than the first.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-233
Kokku	2 250
Jaotamine	
remondikuludeks	
Kokku	2 250

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	608	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6342979
E-posti aadress	evares1@hotmail.ee