

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Skinest Investeeringute Osühing

registrikood: 10975576

tänavanimi: Mõisa 4

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 6788070

faks: +372 6788075

e-posti aadress: info@skinest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Skinest Investeeringute põhitegevusalaks 2012. majandusaastal oli tehingud väärtpaberitega (v.a. litsentseeritavad tegevusalad). Väärtpaberiportfelli kuuluvad erinevates regioonides registreeritud ettevõtete aktsiad ja investeerimisfondide osakud. 2012. aastal firmal kasum on 134 378 eurot.

OÜ Skinest Investeeringute kavatses järgnevatel perioodidel jätkata tegutsemist samal tegevusalal.

2011. aasta tegevust iseloomustavad finantssuhtarvud olid järgmised:

Peamised finantssuhtarvud	2012	2011
Aruandeaasta kasum	134 378	81 740
Lühiajaliste kohustuse kattekordaja	1,19	1,00
ROA	4,48%	2,42%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = aruandeaasta kasum / varad kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 885	23 990	2
Finantsinvesteeringud	780 043	811 943	3
Nõuded ja ettemaksed	1 750 598	2 354 119	4
Kokku käibevara	2 532 526	3 190 052	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	461 512	187 035	4
Kokku põhivara	461 512	187 035	
Kokku varad	2 994 038	3 377 087	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 964 617	3 095 918	5
Võlad ja ettemaksed	154 301	70 604	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 118 918	3 166 522	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	675 677	145 500	5
Kokku pikaajalised kohustused	675 677	145 500	
Kokku kohustused	2 794 595	3 312 022	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 253	-19 487	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 378	81 740	
Kokku omakapital	199 443	65 065	
Kokku kohustused ja omakapital	2 994 038	3 377 087	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-3 887	-3 157	8
Ärikasum (kahjum)	-3 887	-3 157	
Finantstulud ja -kulud	138 265	84 897	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	134 378	81 740	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 378	81 740	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 887	-3 157	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 887	-3 157	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-62 915	-253 164	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	117 014	368 080	
Antud laenud	-803 890	-3 161 842	
Antud laenude tagasimaksed	1 256 127	764 877	
Laekunud intressid	49 235	41 744	
Laekunud dividendid	5 465	9 188	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	561 036	-2 231 117	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	798 827	3 337 118	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 376 072	-1 052 583	
Makstud intressid	-581	-30 680	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-577 826	2 253 855	
Kokku rahavood	-20 677	19 581	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 990	1 431	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 677	19 581	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 428	2 978	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 885	23 990	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	-19 487	-16 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	81 740	81 740
31.12.2011	2 556	256	62 253	65 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	134 378	134 378
31.12.2012	2 556	256	196 631	199 443

Vastavalt OÜ Skinest Investeeringute põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 556 EUR ja maksimaalseks suuruseks 10 224 EUR.

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Skinest Investeeringute 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtapaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtapaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

OÜ Skinest Investeeringute aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emattevõtte (ning emattevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud;

Tulud

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1 885	23 990
Kokku raha	1 885	23 990

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2010	740 227	53 693	96 266	890 186
Soetamine	0	59 588	257 482	317 070
Müük müügihinnas või lunastamine	-362 449	-5 631	-63 912	-431 992
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-16 203	11 363	41 519	36 679
31.12.2011	361 575	119 013	331 355	811 943
Soetamine	0	62 915	0	62 915
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 278	-115 735	0	-117 013
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	21 928	6 137	-5 867	22 198
31.12.2012	382 225	72 330	325 488	780 043

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	2 212 110	1 750 598	277 035	184 477
Laenunõuded	2 011 905	1 550 393	277 035	184 477
Intressinõuded	200 205	200 205	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 212 110	1 750 598	277 035	184 477

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	2 541 154	2 354 119	187 035	0
Laenunõuded	2 468 428	2 281 393	187 035	0
Intressinõuded	72 726	72 726	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 541 154	2 354 119	187 035	

Antud laenu alusvaluuta on EUR, intressimäär 4,25 ja 5%.

"Laenunõuded" all näidatud lühiajalised laenunõuded, mille tagasimakse tähtaeg on 31.03.2013.aasta.

Pikaajalise laenunõude tagasimakse tähtaeg on august-detsember 2018.aasta.

Laenunõuded on tagatiseta.

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	757 920	757 920			2%	USD	2013
Lühiajalised laenud	1 206 697	1 206 697			3%	EUR	2013
Lühiajalised laenud kokku	1 964 617	1 964 617					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	257 674	0	257 674	0	2%	USD	2014
Pikaajalised laenud	418 003	0	418 003	0	2%	EUR	2015/2018
Pikaajalised laenud kokku	675 677	0	675 677	0			
Laenukohustused kokku	2 640 294	1 964 617	675 677	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	1 086 221	1 086 221			2%	USD	2012
Lühiajalised laenud	2 009 697	2 009 697			3%	EUR	2012
Lühiajalised laenud kokku	3 095 918	3 095 918					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	145 500	0	145 500	0	2%	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	145 500	0	145 500	0			
Laenukohustused kokku	3 241 418	3 095 918	145 500	0			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	154 301	154 301	0	0
Intressivõlad	154 301	154 301	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	154 301	154 301	0	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	70 604	70 604	0	0
Intressivõlad	70 604	70 604	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	70 604	70 604	0	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum moodustas seisuga 31.12.2012 summas 196 631 EUR (31.12.2011: 62 253 EUR). Bilansipäeva seisuga oleks omanikele võimalik maksimaalselt netodividendina välja maksta 155 338 EUR (31.12.2011: 49 180 EUR). Dividendide väljamaksmisel tuleks tasuda tulumaksu summas 41 293 EUR (31.12.2011: 13 073 EUR).		

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Pangateenused	-2 759	-3 157
Auditeerimiskulud	-1 128	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 887	-3 157

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalist tööjõudu ettevõtte palganud ei ole. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	22 198	36 793
Intressitulud	175 989	114 470
Intressitulu võlakirjadelt	39 388	27 508
Intressitulu laenudelt	131 219	84 380
Muud intressitulud	5 382	2 582
Intressikulud	-84 419	-53 922
Intressikulu laenudelt	-84 419	-53 922
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	19 032	-21 632
Dividendid	5 465	9 188
Kokku finantstulud ja -kulud	138 265	84 897

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Skinest Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Skinest Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 698 034	0	2 318 227	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	510 527	2 794 595	221 343	3 312 264

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	731 000	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	803 890	529 413	798 827	1 385 014
2011	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	2 281 393	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	951 912	764 877	3 153 340	977 213

2012 aastal arvestati emaettevõtjale antud laenudelt intressitulused summas 110 807 EUR (2011: 51 498 EUR). Intresside laekumist 2012 aatal ei olnud (2011: 14 664 EUR).

2012 aastal arvestati teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele saadud laenudelt intressikulused summas 84 277 EUR (2011: 54 066 EUR), tagasi maksti intresse summas 0 EUR (2011: 30 680 EUR).

2012 aastal arvestati teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele intressitulused summas 20 495 EUR (2011: 32 164 EUR), laekusid intressid summas 5 165 EUR (2011: 0 EUR).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2013

Skinest Investeeringute Osaühing (registrikood: 10975576) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG OSSINOVSKI	Juhatuse liige	19.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Skinest Investeeringute osäühing osanikule

Oleme auditeerinud Skinest Investeeringute osäühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Skinest Investeeringute osäühing finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sven Siling

Vandeaudiitori number 502

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Uus-Sadama 21, 10120 Tallinn

19.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Skinest Investeeringute Osühing (registrikood: 10975576) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SILING	Vandeaudiitor	19.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 378
Kokku	196 631

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS SKINEST GRUPP	11200831	Mõisa 4	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788070
Faks	+372 6788075
E-posti aadress	info@skineest.ee