

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Lahe 5 Korterühistu

registrikood: 80018385

tänava/talu nimi, Kimsi tee 11

maja ja korteri number:

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

e-posti aadress: meelismaasik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korterühistu rahade juhtimine, haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5 145	3 596
Kokku käibevara	5 145	3 596
Kokku varad	5 145	3 596
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Kokku netovara	5 145	3 596
Kokku kohustused ja netovara	5 145	3 596

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	11 555	11 587
Kokku tulud	11 555	11 587
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-10 006	-10 932
Kokku kulud	-10 006	-10 932
Põhitegevuse tulem	1 549	655
Aruandeaasta tulem	1 549	655

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	11 555	11 587
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-10 006	-10 932
Kokku rahavood põhitegevusest	1 549	655
Kokku rahavood	1 549	655
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 596	2 941
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 549	655
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 145	3 596

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara
31.12.2010	2 941
Asutajate ja liikmete sissemaksed	11 587
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-10 932
31.12.2011	3 596
Asutajate ja liikmete sissemaksed	11 555
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-10 006
31.12.2012	5 145

xxx

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistusse kuulub 12. korterit. Ühistu eesmärk ei ole kasumi teenimine.

Raha

Ühistu arvele kogutakse igakuiselt remondifondi raha, et hooldada ja remontida elamut. 2012 ei võetud ette ühtegi suuremat remonttööd, KÜ kontole koguti aastaga juurde 1549 EUR rahalisi vahendeid. Ühistul oli aasta lõpu seisuga arvelduskontol 5144 EURi.

Tulud

Ühistu tulud on remondifondi tehtavad sissemaksed liikmete poolt.

Kulud

Kõikvõimalikud remondid ja huulduskulud ja ühistu liikmete arved (elekter, vesi, prügi).

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2013

Lahe 5 Korterühistu (registrikood: 80018385) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTINA PÄRNI	Juhatuse liige	20.06.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	meelismaasik@hotmail.com