

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ ALITA

registrikood: 10757572

tänavatalu nimi, J.Sütiste tee 40-23
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13411

telefon: +372 5235645

e-posti aadress: alita1000@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Võlad tarnijatele	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Alita on asutatud 2001 aastal.
Alates 2010 aastast põhitegevuseks on ehitusmasinate rentimine.
OÜ Alita 2012 aastal rendis baar.

Tulud, kulud ja kasum

2012 aastal moodustas OÜ Alita müügitulu 370347 eurot. OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. OÜ Alita puhaskasumiks kujunes 55662 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 103432 eurot, laaduri ja ehituse tehnika ostmiseks.

Personal

OÜ Alita töötajate arv 2012 majandusaastalõpu seisuga 5 töötajat. 2012 aastal moodustasid ettevõtte tööjõulukulud 26725 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Alita põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on arendada ehitustööd, müüki suurendamine, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Alita OÜ 2012 a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab omaparimas teadmises, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise kajastab Alita OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi ning rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Alita OÜ on jätkuvalt tegutseb

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	106 273	3 927	2
Nõuded ja ettemaksed	34 026	24 077	
Varud	0	329	3
Kokku käibevara	140 299	28 333	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	219 104	144 475	4
Kokku põhivara	219 104	144 475	
Kokku varad	359 403	172 808	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 837	9 587	5
Võlad ja ettemaksed	16 935	10 529	6
Kokku lühiajalised kohustused	29 772	20 116	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	202 277	81 000	5
Kokku pikaajalised kohustused	202 277	81 000	
Kokku kohustused	232 049	101 116	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 585	9 585	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 107	60 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 662	1 476	
Kokku omakapital	127 354	71 692	
Kokku kohustused ja omakapital	359 403	172 808	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	370 347	156 633	8
Muud äritulud	757	822	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-166 672	-92 300	9
Mitmesugused tegevuskulud	-93 206	-35 989	10
Tööjõukulud	-26 725	-14 605	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 196	-13 088	
Muud ärikulud	-1 584	-1	
Ärikasum (kahjum)	55 721	1 472	
Finantstulud ja -kulud	-59	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 662	1 476	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 662	1 476	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	55 721	1 472	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 196	13 088	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	776	0	
Kokku korrigeerimised	27 972	13 088	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 949	-710	
Varude muutus	329	-13	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 406	-7 243	
Laekunud intressid	0	4	
Kokku rahavood äritegevusest	80 479	6 598	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-103 433	-97 819	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	833	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-102 600	-97 819	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	134 561	81 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 034	0	
Makstud intressid	-74	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	14	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	124 467	81 000	
Kokku rahavood	102 346	-10 221	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 927	14 148	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	102 346	-10 221	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	106 273	3 927	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	9 587	60 629	70 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	1 478	1 476
Muutused reservides			0
31.12.2011	9 585	62 107	71 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)		55 662	55 662
31.12.2012	9 585	117 769	127 354

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alita 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Alita kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostanud Eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatestsummadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Muu PV	5
PV kapitalirendil	10

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara

amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi

kuupäeva, 31.detsembri 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	85	32
Arvelduskontod	106 188	3 895
Kokku raha	106 273	3 927

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	0	316
Ettemaksed varude eest	0	13
Kokku varud	0	329

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	59 598	7 766	67 364	2 185	69 549
Akumuleeritud kulum	-3 360	-6 409	-9 769	-36	-9 805
Jääkmaksumus	56 238	1 357	57 595	2 149	59 744
Ostud ja parendused	86 000	11 819	97 819		97 819
Amortisatsioonikulu	-11 187	-1 505	-12 692	-396	-13 088
31.12.2011					
Soetusmaksumus	145 598	19 585	165 183	2 185	167 368
Akumuleeritud kulum	-14 547	-7 914	-22 461	-432	-22 893
Jääkmaksumus	131 051	11 671	142 722	1 753	144 475
Ostud ja parendused	31 000	50 298	81 298		81 298
Kapitaliseeritud laenukulutused	22 134		22 134		22 134
Amortisatsioonikulu	-21 302	-5 462	-26 764	-432	-27 196
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-1 321	-1 321
Müügid		-286	-286		-286
31.12.2012					
Soetusmaksumus	198 732	69 597	268 329	2 185	270 514
Akumuleeritud kulum	-35 849	-13 376	-49 225	-2 185	-51 410
Jääkmaksumus	162 883	56 221	219 104	0	219 104

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	833	
Muud masinad ja seadmed	833	
Kokku	833	

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	9 587	9 587		
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmised perioodil	3 250	3 250		
Lühiajalised laenud kokku	12 837	12 837		
Pikaajalised laenud				
Laenukohustused	189 000		189 000	
Pangalaen	13 277		13 277	
Pikaajalised laenud kokku	202 277		202 277	
Laenukohustused kokku	215 114	12 837	202 277	
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	9 587	9 587		
Lühiajalised laenud kokku	9 587	9 587		
Pikaajalised laenud				
Laenukohustused	81 000		81 000	
Pikaajalised laenud kokku	81 000		81 000	
Laenukohustused kokku	90 587	9 587	81 000	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	11 344	11 344		
Võlad töövõtjatele	1 352	1 352		
Maksuvõlad	3 341	3 341		
Muud võlad	898	898		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 935	16 935		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 732	7 732		
Võlad töövõtjatele	1 218	1 218		
Maksuvõlad	1 579	1 579		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 529	10 529		

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
tarnijatele		0
Kokku võlad tarnijatele		7 732

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	370 347	156 633
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	370 347	156 633
Kokku müügitulu	370 347	156 633
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Baar	6 757	9 103
Muud eriehitustööd	5 371	18 626
Ehitustehnika rentimine	358 219	128 904
Kokku müügitulu	370 347	156 633

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	15 964	18 509
Müügi eesmärgil ostetud teenused	34 273	10 145
Energia	116 435	63 646
Elektrienergia	1 760	1 742
Kütus	114 675	61 904
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	166 672	92 300

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	12 899	6 027
Energia	360	111
Kütus	360	111
Mitmesugused bürookulud	2 183	2 206
Lähetuskulud	0	102
Riiklikud ja kohalikud maksud	150	133
PV remont ja hooldus	60 437	15 172
Pohivara rendimaks	1 606	2 525
Veoteenusetekulud	12 964	7 330
Vaikevahendite kulu	2 607	2 383
Kokku mitmesugused tegevuskulud	93 206	35 989

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	19 235	10 471
Sotsiaalmaksud	7 221	3 987
Toostuskindlustusmaks	269	146
Kokku tööjõukulud	26 725	14 604
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	3

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Teatame, et raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2013

OÜ ALITA (registrikood: 10757572) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA ADAMTŠUK	Juhatuse liige	19.06.2013
Resolutsioon:	Aruanne on kinnitatud.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 662
Kokku	117 769

Juhatus teeb ettepaneku kasumi ei jaota.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 662
Kokku	117 769

Juhatus teeb otsus kasumi ei jaota.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	358219	96.73%	Jah
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	6757	1.82%	Ei
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	5371	1.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Irina Adamtšuk	46508240296		9585 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5235645
E-posti aadress	alita1000@gmail.com