

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Merejuula OÜ

registrikood: 11726823

tänava/talu nimi, Vanapere tee 10a
maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74011

telefon: +372 5621973, +372 5092008

e-posti aadress: malmet@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Merejuula OÜ põhitegevus on kinnisvara rent ja hooldus.

Palgatöötajaid ei ole.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele juhatusel liikme tasu ei ole makstud.

Merejuula OÜ ei ole käibemaksukohustuslane ja on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	595	491
Nõuded ja ettemaksed	90	-1 110
Kokku käibevara	685	-619
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	92 741	92 741
Materiaalne põhivara	1 361	1 051
Kokku põhivara	94 102	93 792
Kokku varad	94 787	93 173
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 272	649
Kokku lühiajalised kohustused	1 272	649
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	80 205	86 105
Kokku pikaajalised kohustused	80 205	86 105
Kokku kohustused	81 477	86 754
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Kohustuslik reservkapital	300	300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 119	298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 891	2 821
Kokku omakapital	13 310	6 419
Kokku kohustused ja omakapital	94 787	93 173

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	13 069	7 272
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-509	-561
Mitmesugused tegevuskulud	-4 278	-3 278
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-351	-332
Ärikasum (kahjum)	7 931	3 101
Finantstulud ja -kulud	-1 040	-280
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 891	2 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 891	2 821

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	13 198	7 305
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 256	-3 495
Laekunud intressid	1	1
Makstud intressid	-281	-1 363
Kokku rahavood äritegevusest	6 662	2 448
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-658	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-35 129
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-658	-35 129
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	35 000
Saadud laenude tagasimaksed	-5 900	-2 900
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	124
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 900	32 224
Kokku rahavood	104	-457
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	491	948
Raha ja raha ekvivalentide muutus	104	-457
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	595	491

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 876		598	3 474
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 876		598	3 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 821	2 821
Emiteeritud osakapital	124			124
Muutused reservides		300	-300	
31.12.2011	3 000	300	3 119	6 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 891	6 891
31.12.2012	3 000	300	10 010	13 310

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Merejuula OÜ 2012.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1
Merejuula OÜ ei ole käibemaksukohuselane.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.
2012.a. kinnisvarainvesteeringuid tehtud ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300€. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300€, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)
Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.
Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.
Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5a
Kinnisvara parendused	10a

Finantskohustused

Pikaajaline laen koosneb ettevõtte osanike poolt antud laenust.

Tulud

Teenuste osutamisel saadud tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samas perioodis, nagu osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul teenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum ja muud ärikulud.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud vastavalt põhikirjale summas 10% osakapitalist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötasu ei makstud

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 956	31 956
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 249	54 150

2012	Saadud laenude tagasimaksed	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		5 900
2011	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 000	2 900

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2013

Merejuula OÜ (registrikood: 11726823) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MALMET	Juhatuse liige	19.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 891
Kokku	10 010
Jaotamine	
Kokku	10 010

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13069	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AL Systems OÜ	11126709	Vanapere tee 10a, Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1000 EUR
Ene Malmet	46202210301	Astilbe tee 5, Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001, Eesti	1000 EUR
Andrus Lillevars	36101150257		1000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5621973
Mobiiltelefon	+372 5092008
E-posti aadress	malmet@hotmail.ee