

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: KORTERIÜHISTU VOKA NARVA MNT 13

registrikood: 80162584

tänavatalu nimi, Narva mnt 13-4

maja ja korteri number:

alevik: Voka alevik

vald: Toila vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41701

telefon: +372 58268392

e-posti aadress: ursijoost@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

2012.a. jätkasid ühistu liikmed varem võetud laenude tagasi maksmist ja uusi töid majas esialgu ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	4 086	3 058
Nõuded ja ettemaksed	1 584	1 340
Kokku käibevara	5 670	4 398
Kokku varad	5 670	4 398
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	358	0
Kokku lühiajalised kohustused	358	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	27 288	30 335
Sihotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	4 243
Kokku pikaajalised kohustused	27 288	34 578
Kokku kohustused	27 646	34 578
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	647	647
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-30 827	-34 504
Aruandeaasta tulem	8 204	3 677
Kokku netovara	-21 976	-30 180
Kokku kohustused ja netovara	5 670	4 398

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 369	12 441
Annetused ja toetused	4 243	0
Kokku tulud	16 612	12 441
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 411	-8 765
Kokku kulud	-8 411	-8 765
Põhitegevuse tulem	8 201	3 676
Finantstulud ja -kulud	3	1
Aruandeaasta tulem	8 204	3 677

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	12 483	11 707
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 411	-8 764
Kokku rahavood põhitegevusest	4 072	2 943
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	3	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	1
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-3 047	-2 857
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 047	-2 857
Kokku rahavood	1 028	87
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 058	2 971
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 028	87
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 086	3 058

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	647	-34 504	-33 857
Aruandeaasta tulem		3 677	3 677
31.12.2011	647	-30 827	-30 180
Aruandeaasta tulem		8 204	8 204
31.12.2012	647	-22 623	-21 976

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud järgides EEsti Vabariigi Head Raamatupidamistava.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	4 086	3 058
Kokku raha	4 086	3 058

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	1 584	1 340
Kokku nõuded ostjate vastu	1 584	1 340

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2013

KORTERIÜHISTU VOKA NARVA MNT 13 (registrikood: 80162584) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAIDA GROBOVAJA	Juhatuse liige	31.05.2013
ILONA SÄDE	Juhatuse liige	31.05.2013
SERGEI KALININ	Juhatuse liige	31.05.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58268392
E-posti aadress	ursijoost@hotmail.ee