

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Eldore Group

registrikood: 10493742

tänava/talu nimi, Betooni 30
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6788239

e-posti aadress: larissa.fedtshenko@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas oma tegevust 1998 aastal. Põhitegevusalad on veeremi varuosade - ja lisavarustuse müük ja hooldus, vagun-tsisternide rendi äritegevus.

Suurem müügitulu osa geograafiliste piirkondade lõikes langeb Soome turule.

On jätkatud äri-ja partnersuhted Eestis, Lätis ja Leedus.

Aruandeaastale järgneva aasta olulisemad tegevusplaanid on:

Müügitulu allikate suurendamiseks. 2013 aastal saavad olema reageerimise ja tegutsemise kiirus ning paindlikus, kohanemisvõime muutuvates majandusoludes.

Seisuga 31.12.2012 on ettevõtte netovara negatiivne ja ei vasta Äriseadustiku nõuetele.

2013. aastal Eldore Group OÜ juhatus plaanib viia omakapital vastavusse Äriseadustiku nõuetega kasumi teenimise teel.

On sõlmitud pikaajalised koostöö lepingud raudtee vagunite renditeenuse osutamise suhtes, ka plaanis sooritada vagunite ostu-müügi tehingud Leedu turule.

Peamised finantssuhtarvud	2012	2011
Müügitulu	6 555 242	6 096 977
Tulu kasv (-kahanemine)	8%	33%
Puhaskasum	8 687	-48 411
Puhasrentaablus	0,13%	-0,79%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,06	0,97
ROA	0,48%	-3,86%
ROE	-33,62%	140,20%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011) / müügitulu 2011 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil ei ole toimunud olulisi sündmuseid, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes.

Tegevjuhtkonna liikme saadud tasud aastal 2012 moodustavad bruto 767 EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	384 261	350	2
Nõuded ja ettemaksed	1 346 641	1 216 546	3
Varud	28 763	30 194	5
Kokku käibevara	1 759 665	1 247 090	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	34 935	0	3
Materiaalne põhivara	0	6 523	6
Kokku põhivara	34 935	6 523	
Kokku varad	1 794 600	1 253 613	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 699 558	1 288 144	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 699 558	1 288 144	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	120 886	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	120 886	0	
Kokku kohustused	1 820 444	1 288 144	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	8
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 561	6 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 687	-48 411	
Kokku omakapital	-25 844	-34 531	
Kokku kohustused ja omakapital	1 794 600	1 253 613	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	6 555 242	6 096 977	9
Muud äritulud	20 945	78	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 545 614	-6 071 789	11
Mitmesugused tegevuskulud	-9 673	-19 196	12
Tööjõukulud	-1 020	-17 014	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 523	-3 014	6
Muud ärikulud	-41	-30 879	14
Ärikasum (kahjum)	13 316	-44 837	
Finantstulud ja -kulud	-4 629	-3 574	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 687	-48 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 687	-48 411	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 316	-44 837	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 523	3 014	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-78	10
Kokku korrigeerimised	6 523	2 936	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-167 928	-285 213	
Varude muutus	1 431	-10 863	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	535 198	340 392	
Laekunud intressid	6	16	15
Makstud intressid	0	-179	15
Kokku rahavood äritegevusest	388 546	2 252	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 417	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1 417	
Kokku rahavood	388 546	3 669	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	350	84	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	388 546	3 669	
Valuutakursside muutuste mõju	-4 635	-3 403	15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	384 261	350	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	6 391	639	6 850	13 880
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-48 411	-48 411
31.12.2011	6 391	639	-41 561	-34 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 687	8 687
31.12.2012	6 391	639	-32 874	-25 844

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eldore Group 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad- ja kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad- ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Euroopa Keskpanga EUR ametlikult kehtivate valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 EUR. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid

ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79, netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapital kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia

või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osa- või aksiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha mingeid muid väljamakseid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	384 261	350
Kokku raha	384 261	350

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	750 398	715 463	34 935	0	
Ostjatelt laekumata arved	750 398	715 463	34 935	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	212 294	212 294	0	0	4
Ettemaksed	32 781	32 781	0	0	
Muud makstud ettemaksed	32 781	32 781	0	0	
Tagatised	386 103	386 103	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 381 576	1 346 641	34 935	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	593 990	593 990	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	593 990	593 990	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	205 815	205 815	0	0	4
Ettemaksed	31 858	31 858	0	0	
Tagatised	384 883	384 883	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 216 546	1 216 546	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	107 093	0	205 815	0
Üksikisiku tulumaks	0	26	0	26
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	42	0	42
Kohustuslik kogumispension	0	3	0	3
Ettemaksukonto jääk	105 201		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	212 294	71	205 815	71

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	28 763	30 194
Kokku varud	28 763	30 194

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	24 775	24 775	24 775
Akumuleeritud kulum	-13 899	-13 899	-13 899
Jääkmaksumus	10 876	10 876	10 876
Amortisatsioonikulu	-3 014	-3 014	-3 014
Müügid	-1 339	-1 339	-1 339
31.12.2011			
Soetusmaksumus	9 537	9 537	9 537
Akumuleeritud kulum	-3 014	-3 014	-3 014
Jääkmaksumus	6 523	6 523	6 523
Amortisatsioonikulu	-6 523	-6 523	-6 523
31.12.2012			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	1 417
Transpordivahendid	0	1 417
Kokku	0	1 417

2012.aastal ettevõtte transpordivahend mahakantud seoses avariijuhtumiga.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 435 391	1 314 505	120 886	0	
Võlad töövõtjatele	99	99	0	0	
Maksuvõlad	71	71	0	0	4
Tagatised	384 883	384 883	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 820 444	1 699 558	120 886	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	898 489	898 489	0	0	
Võlad töövõtjatele	49	49	0	0	
Maksuvõlad	71	71	0	0	4
Saadud ettemaksed	4 652	4 652	0	0	
Tagatised	384 883	384 883	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 288 144	1 288 144	0	0	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	175 359	183 313
Leedu	0	104 872
Läti	0	192 850
Soome	6 379 883	5 615 942
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 555 242	6 096 977
Kokku müügitulu	6 555 242	6 096 977
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raudtee varuosade ja materjlide müük	1 359	481 035
Vagunite administreerimine	174 000	0
Raudtee vagunite- ja vedurite rent	6 379 883	5 615 942
Kokku müügitulu	6 555 242	6 096 977

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum immateriaalse põhivara müügist	0	78
Kasum valuutakursi muutustest	20 945	0
Kokku muud äritulud	20 945	78

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 431	356 481
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 370 303	5 582 923
Transpordikulud	0	1 472
Muud ostetud teenused	173 880	130 913
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 545 614	6 071 789

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	0	1 534
Energia	0	4 052
Elektrienergia	0	26
Kütus	0	4 026
Mitmesugused bürookulud	176	3 764
Lähetuskulud	0	1 238
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	569
Autokulud	25	2 726
Transpordikulud kauba veoks	0	3 770
Halduskulud	7 507	884
Pangateenused	61	345
Kindlustuse kulud	180	314
Kahjum ebatõenä. laekuv. arvetest summad	1 655	0
Muud	69	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 673	19 196

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	767	12 667
Sotsiaalmaksud	253	4 347
Kokku tööjõukulud	1 020	17 014
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	41	30 879
Kokku muud ärikulud	41	30 879

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	6	8
Muud intressitulud	6	8
Intressikulud	0	-179
Muud intressikulud	0	-179
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-4 635	-3 403
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 629	-3 574

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	767	767

Juhatuse liikmele 2012.aastal on makstud tasu summas 767 EUR (2011. aastal - 767 EUR).

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2013

Osaühing Eldore Group (registrikood: 10493742) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LARISSA FEDTŠENKO	Juhatuse liige	13.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Eldore Group osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Eldore Group raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Eldore Group finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga,

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et aruandeaasta lõpuks on ettevõtte omakapital negatiivne, mis on vastuolus Äriseadustikuga ja nõuab juhtkonnapoolset kohest reageerimist. Tegevusaruandes on toodud välja juhtkonnapoolsed kaalutlused omakapitali adekvaatsuse taastamiseks. Peame tõenäoliseks, et antud meetmete tulemusena saavutatakse omakapitali vastavus Äriseadustikus toodud nõuetele. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

K-Kredit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika 9, Türi, 72214

18.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Eldore Group (registrikood: 10493742) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	18.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 687
Kokku	-32 874
Katmine	
Kasum	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maismaaveondust teenindavad tegevusalad	5221	6553883	99.98%	Jah
Muude masinate ja seadmete hulgimüük	4669	1359	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Larissa Fedtšenko	47003232223	Kolmikkaare 1, Muraste küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	6391 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788239
E-posti aadress	larissa.fedtshenko@mail.ee