

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: JAANSON JA KO osaühing

registrikood: 10038653

tänavatalu nimi, Pärna 6-3,
maja ja korteri number:

küla: Järlepa küla

vald: Juuru vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79411

telefon: +372 4898316

e-posti aadress: sanlux@hotmail.ee, jaanson.ko@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 15 Turustuskulud	14
Lisa 16 Üldhalduskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust 01.04.1995.a. Põhitegevusalaks oli põllumajandustootmine. Aastatel 1998-2011.a. oli põhitegevuseks kaubandustegevus - ehitusmaterjalide ja sanitaartehnika jaemüük. Ettevõtte tegeleb ka erinevate traktoritöö teenuste pakkumisega. Haritavat maad on kokku 190ha. Põllumajandustegevuse müük moodustas 92% 2012.a. realisatsioonist. Omakapitali osatähtsus oli 98,5% bilansi mahust. Ettevõttel oli 31.12.2012 seisuga minimaalsed laenukohustused. On võetud suund tegutsemiseks uues tegevusvaldkonnas. Juhatus on kaheliikmeline. Tegevevjuhi tasu oli 2012.aastal 1275eur. Keskmine töötajate arv oli 1.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et OÜ Jaanson ja Ko raamatupidamise aruanne on koostatud õigesti ja kõikehõlmavalt. Juhatus kinnitab, et:

- 1)raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2)aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit,majandustulemusi ning rahavoogusid;
- 3)Jaanson ja Ko osaühing on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige

Ingrid Liivrand

Raplas, 18.juuni 2013.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	34 554	44 303	
Nõuded ja ettemaksed	23	37	2
Varud	178 574	178 911	3
Kokku käibevara	213 151	223 251	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6 353	6 353	4
Materiaalne põhivara	36 613	36 462	5
Kokku põhivara	42 966	42 815	
Kokku varad	256 117	266 066	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	261	261	7
Võlad ja ettemaksed	2 139	1 324	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 400	1 585	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 338	1 599	7
Kokku pikaajalised kohustused	1 338	1 599	
Kokku kohustused	3 738	3 184	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	12
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Muu omakapital	2 605	15 065	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 261	203 199	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 957	32 062	
Kokku omakapital	252 379	262 882	
Kokku kohustused ja omakapital	256 117	266 066	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	5 677	31 154	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-638	-24 730	14
Brutokasum (-kahjum)	5 039	6 424	
Turustuskulud	-6 305	-24 556	15
Üldhalduskulud	-2 397	-6 665	16
Muud äritulud	5 610	63 293	11
Äri kasum (kahjum)	1 947	38 496	
Finantstulud ja -kulud	10	-6 434	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 957	32 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 957	32 062	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 947	38 496	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	465	3 649	5
Kokku korrigeerimised	465	3 649	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14	1 458	
Varude muutus	338	-11 714	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	221	-7 721	
Kokku rahavood äritegevusest	2 985	24 168	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	5 000	7
Saadud laenude tagasimaksed	0	-4 757	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-261	-5 979	
Makstud intressid	-13	121	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-12 460	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 734	-5 615	
Kokku rahavood	-9 749	18 553	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 303	25 750	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 749	18 553	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 554	44 303	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	10 000	2 556	15 565	203 199	231 320
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	10 000	2 556	15 565	203 199	231 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)				32 062	32 062
Muutused muudest omanike sissemaksetest			-500		-500
31.12.2011	10 000	2 556	15 065	235 261	262 882
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	10 000	2 556	15 065	235 261	262 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 957	1 957
Muutused muudest omanike sissemaksetest			-12 460		-12 460
31.12.2012	10 000	2 556	2 605	237 218	252 379

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaanson ja Ko OÜ 01.01.2011-31.12.2011 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtuvalt Eesti heast raamatupidamise tavast. On järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid, Vabariigi Valitsuse ja EV Rahanduministeeriumi määrusi, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitusel.

Seoses Eesti Vabariigi eurole üleminekuga 01.01.2011.a. võeti kasutusele rahvusvaluutana euro. 01.01.2011.a. teostatud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse valuutakursiks oli 15.6466 krooni/euro, mis oli fikseeritud vahetuskurss. 2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Ümberarvestusest ei tekkinud kursierinevusi.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	23	37
Kokku nõuded ostjate vastu	23	37

Ostjatelt laekumata arvete saldo oli perioodi lõpus 31.12.2012 null, kuna laekumata arveid polnud. Näidatud on laekumata pangaintressid, mis laekusid 01.01.2013.a.

Lisa 3 Varud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	178 574	178 911
Kokku varud	178 574	178 911

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	10 002	10 002
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 002	10 002
Müügid	-3 649	-3 649
31.12.2011		
Soetusmaksumus	6 353	6 353
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 353	6 353
31.12.2012		
Soetusmaksumus	6 353	6 353
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 353	6 353

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 527	3 753

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010					
Soetusmaksumus	38 785	45 834	31 809	31 809	116 428
Akumuleeritud kulum		-45 709	-21 696	-21 696	-67 405
Jääkmaksumus	38 785	125	10 113	10 113	49 023
Amortisatsioonikulu		-125	-12 436	-12 436	-12 561
31.12.2011					
Soetusmaksumus	38 785	125	10 113	10 113	49 023
Akumuleeritud kulum		-125	-12 436	-12 436	-12 561
Jääkmaksumus	38 785	0	-2 323	-2 323	36 462
Ostud ja parendused			616	616	616
Muud ostud ja parendused			616	616	616
Amortisatsioonikulu			-465	-465	-465
31.12.2012					
Soetusmaksumus	38 785	0	-1 707	-1 707	37 078
Akumuleeritud kulum		0	-465	-465	-465
Jääkmaksumus	38 785	0	-2 172	-2 172	36 613

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Maa	6 353	6 353
Kokku	6 353	6 353

Maa kap.rendilaenu saaja on EV Rahandusministeerium

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud kokku	261	261			7
Muud laenukohustused					
Muud laenukohustused kokku	1 338				7
Laenukohustused kokku	1 599	261	1 338	0	6

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud kokku	261	261			7
Muud laenukohustused					
Muud laenukohustused kokku	1 599	0	1 599	0	6
Laenukohustused kokku	1 860	261	1 599	0	6

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	1 599	1 860
Kokku	1 599	1 860

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 015	2 015		
Võlad töövõtjatele	159	159		
Maksuvõlad	-35	-35		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 139	2 139		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	665	665		
Võlad töövõtjatele	435	435		
Maksuvõlad	224	224		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 324	1 324		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kokku võlad tarnijatele	2 015	665

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Puhkusetasude kohustus	159	435
Kokku võlad töövõtjatele	159	435

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012	2011
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	5 303	5 098
Kokku sihtfinantseerimine	5 303	5 098

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	100	100

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 677	31 154
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 677	31 154
Kokku müügitulu	5 677	31 154
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade jaemüük	444	31 154
Põllumajandusteg.müük	5 233	0
Kokku müügitulu	5 677	31 154

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	337	23 677
Varuosad	0	0
Muud kulud	301	1 053
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	638	24 730

Lisa 15 Turustuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	2 682	5 243
Elektrienergia	1 118	1 653
Kütus	1 564	3 590
Transpordikulud	0	3 590
Mitmesugused bürookulud	3 158	1 799
Tööjõukulud	0	5 018
Amortisatsioonikulu	465	8 906
Kokku turustuskulud	6 305	24 556

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	712	1 329
Tööjõukulud	1 275	3 835
Muud	218	1 013
Panga teenustasud	192	488
Kokku üldhalduskulud	2 397	6 665

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	959	7 580
Sotsiaalmaksud	316	2 502
Kokku tööjõukulud	1 275	10 082
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	1 275	3 835

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2013

JAANSON JA KO osaühing (registrikood: 10038653) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID LIIVRAND	Juhatuse liige	18.06.2013
Resolutsioon:	Jaanson ja Ko OÜ 2012.a. majandusaasta aruanne on esitatud 18.06.2013.a.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 957
Kokku	237 218
Jaotamine	
Kokku	237 218

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	5233	92.18%	Jah
Muude uute kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4778	444	7.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Jaanson	36805190274	Pärna 6-3, Järlepa küla, Juuru vald, Rapla maakond, Eesti	8200 EUR
Ingrid Liivrand	46311100269	Pärna 6-3, Järlepa küla, Juuru vald, Rapla maakond, Eesti	1800 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4890998
Faks	+372 4890999
E-posti aadress	sanlux@hotmail.ee
E-posti aadress	jaanson.ko@mail.ee