

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: ABRISS INVEST OÜ

registrikood: 11021270

tänavanimi, Läänemere tee 20-48

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13913

telefon: +372 56611149

e-posti aadress: abriss@kixor.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

ABRISS INVEST OÜ on loodud 17.märts 2004.aastal Harju Maakohtu registriosakonnas.

2012. aastal ABRIS INVEST OÜ müügitulu moodustas 41 489 eurot. Ettevõtte osakapital on 2 556 eurot.

Ettevõttes oli aruandeaastal 1 töötaja, kellele maksti tasu summas 6149 eurot. Juhatuse liikmetasu makstud ei ole.

2013. aastal on plaanis jätkata senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	572	618	2
Nõuded ja ettemaksed	3 771	14 009	
Kokku käibevara	4 343	14 627	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 500	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	5 794	5 794	
Kinnisvarainvesteeringud	42 100	0	
Materiaalne põhivara	11 701	1 981	4
Kokku põhivara	63 095	10 275	
Kokku varad	67 438	24 902	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 500	956	
Võlad ja ettemaksed	2 632	3 391	5
Kokku lühiajalised kohustused	11 132	4 347	
Kokku kohustused	11 132	4 347	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	28 000	28 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 257	-30 764	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 751	20 507	
Kokku omakapital	56 306	20 555	
Kokku kohustused ja omakapital	67 438	24 902	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	41 489	50 512	7
Muud äritulud	27 241	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 868	-493	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 835	-22 850	
Tööjõukulud	-6 149	-5 056	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 672	-1 076	4
Ärikasum (kahjum)	36 206	21 037	
Finantstulud ja -kulud	-455	-530	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 751	20 507	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 751	20 507	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	36 206	21 037	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 672	1 076	4
Muud korrigeerimised	-26 100	0	
Kokku korrigeerimised	-24 428	1 076	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 238	-12 230	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-759	2 533	
Kokku rahavood äritegevusest	21 257	12 416	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 392	-736	4
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-16 000	0	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 392	-736	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	18 550	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-11 006	-7 992	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-455	-4 487	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 089	-12 479	
Kokku rahavood	-46	-799	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	618	1 417	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-46	-799	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	572	618	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	31 956	-30 764	4 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	20 507	20 507
Muutused reservides	0	0	-3 956	0	-3 956
31.12.2011	2 556	256	28 000	-10 257	20 555
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	28 000	-10 257	20 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	35 751	35 751
31.12.2012	2 556	256	28 000	25 494	56 306

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ABRISS INVEST OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

ABRISS INVEST OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega osakapitalist.

ABRISS INVEST OÜ kajastab oma aruannetes investeeringuid sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida kajastatakse järgmistel perioodidel kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle kolme aasta ja maksumus alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle kolme aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
muud masinad ja seadmed	5 a.
transpordivahendid	5 a.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. ABRIS INVEST OÜ käsitleb seotud osapoolena omanikku ja temaga seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	260	184
Arvelduskontod	312	434
Kokku raha	572	618

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	514	2 103
Üksikisiku tulumaks	41	29
Sotsiaalmaks	115	95
Töötuskindlustusmaksed	15	12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	685	2 239

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	0	0	3 418	3 418	0	3 418
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 098	-1 098	0	-1 098
Jääkmaksumus	0	0	2 320	2 320	0	2 320
Ostud ja parendused	0	0	0	0	736	736
Amortisatsioonikulu	0	0	-571	-571	-504	-1 075
31.12.2011						
Soetusmaksumus	0	0	3 418	3 418	736	4 154
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 669	-1 669	-504	-2 173
Jääkmaksumus	0	0	1 749	1 749	232	1 981
Ostud ja parendused	11 392	0	0	11 392	0	11 392
Amortisatsioonikulu	-1 139	0	-301	-1 440	-232	-1 672
31.12.2012						
Soetusmaksumus	11 392	0	3 418	14 810	736	15 546
Akumuleeritud kulum	-1 139	0	-1 970	-3 109	-736	-3 845
Jääkmaksumus	10 253	0	1 448	11 701	0	11 701

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	553	553		
Võlad töövõtjatele	301	301		
Maksuvõlad	685	685		
Muud võlad	1 093	1 093		
Muud viitvõlad	1 093	1 093		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 632	2 632		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	349	349		
Võlad töövõtjatele	251	251		
Maksuvõlad	2 239	2 239		
Muud võlad	552	552		
Muud viitvõlad	552	552		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 391	3 391		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	41 489	50 512
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 489	50 512
Kokku müügitulu	41 489	50 512
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Silla- ja tunneliehitus	11 913	20 308
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	0	14 268
Vesiehitus	29 376	15 936
rent	200	0
Kokku müügitulu	41 489	50 512

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 576	3 762
Sotsiaalmaksud	1 573	1 294
Kokku tööjõukulud	6 149	5 056
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2013

ABRISS INVEST OÜ (registrikood: 11021270) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ZLATA LAHK	Juhatuse liige	18.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 751
Kokku	25 494

Juhatus otsustas jätta kasum jaotamatta

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vesiehitus	42911	29376	70.80%	Jah
Silla- ja tunneliehitus	42131	11913	28.71%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	200	0.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Zlata Lahk	47406250335	Läänemere tee 20 48, Eesti	25000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56611149
E-posti aadress	abriss@kixor.eu