

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Geostconsult

registrikood: 10994467

tänavatalu nimi, Laki 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12915

telefon: +372 5066853

faks: +372 6563856

e-posti aadress: margus@geost.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	18
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	19
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Geostconsult alustas oma tegevust 2004.aastal. Põhitegevuseks on geodeetiliste mõõdistusseadmete rent ning raamatupidamise teenuste osutamine.

Eesmärk, mis olid seatud 2012.aastal täideti seoses müügi käibe suuremisega võrreldes 2011.aastaga.

Eesmärgid 2013. aastal:

- tehnilise pargi uuendamine ja tarkvara täiustamine;
- võrreldes 2011 aastaga suurendada müügitulu.

2008.a. majandusaastal soetas OÜ Geostconsult endale tütarettevõtte.

Tütarettevõtte OÜ Geosoft tegevusalaks on geodeetiline riist- ja tarkvara. Toodete põhiosa moodustavad elektronitahhümeetrid, GPS seadmed, vastav tarkvara ja mõõtevarustus. OÜ Geosoft on TRIMBLE ja NIKON kaubamärkide mõõdistusalase divisjoni toodete ametlik esindaja Eestis. Trimble on maailma suurim geodeetiliste instrumentide tootja, olles juhtival kohal nii tahhümeetrite kui GPS seadmete osas. OÜ Geosoft on ka SBG AB esindaja, kes pakub väga mitmekülgset geodeetilist andmetöötlustarkvara, mis ühildub hästi Trimble seadmetega. Olulisel kohal firma tegevuses on ka seadmete rent ja konsultatsioon. Firma peaeesmärk on pakkuda asjatundlikku ja kiiret teenust nii müügi kui seadmete rendi osas.

2009.a. majandusaastal soetas OÜ Geostconsult teise tütarettevõtte OÜ Estgeo. Osaühing Estgeo põhitegevusaladeks on ehitusgeodeetiliste ja topograafiliste teenuste osutamine. Teenuste hulka kuulub ka GPS mõõdistamine.

Finantsnäitajad on arvutatud emaettevõtte OÜ Geostconsulti kohta.

Käive ja kasum	2012	2011
Puhaskasumimäär	-5,60%	-9,00%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,55	0,52
Varad ja tootlus		
Omakapitali osakaal	84,21%	87,78%
Omakapitali tootlus (ROE)	-1,59%	-3,37%

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

- Puhaskasumimäär(%)=aruandeaasta puhaskasum/müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused
- Omakapitali osakaal (%)=omakapital kokku/kohustused ja omakapital kokku*100
- Omakapitali tootlus(ROE)(%)= aruandeaasta puhaskasum/omakapital kokku*100

Margus Sarapik

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	100 407	34 055	2
Nõuded ja ettemaksed	105 675	56 863	3
Varud	42 218	43 886	6
Kokku käibevara	248 300	134 804	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	148 152	119 269	7
Immateriaalne põhivara	34 014	37 839	8
Kokku põhivara	182 166	157 108	
Kokku varad	430 466	291 912	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	23 758	16 753	9
Võlad ja ettemaksed	146 128	93 466	10
Kokku lühiajalised kohustused	169 886	110 219	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	25 793	27 966	9
Kokku pikaajalised kohustused	25 793	27 966	
Kokku kohustused	195 679	138 185	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	0	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 820	83 910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 811	6 654	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	139 187	93 376	
Vähemusosalus	95 600	60 351	
Kokku omakapital	234 787	153 727	
Kokku kohustused ja omakapital	430 466	291 912	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	832 584	732 466	12
Muud äritulud	1 949	2 760	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-467 683	-512 472	14
Mitmesugused tegevuskulud	-90 389	-77 449	15
Tööjõukulud	-143 174	-118 499	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 484	-13 529	7,8
Muud ärikulud	-315	-545	17
Ärikasum (kahjum)	108 488	12 732	
Finantstulud ja -kulud	-1 952	-1 123	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 536	11 609	
Tulumaks	-5 476	-5 782	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 060	5 827	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	65 811	6 654	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	35 249	-827	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	108 488	12 732	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 484	13 529	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-2 598	
Kokku korrigeerimised	24 484	10 931	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-53 706	-633	
Varude muutus	1 667	-13 646	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	73 370	60 808	
Laekunud intressid	-2 126	-1 193	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 476	-5 782	
Kokku rahavood äritegevusest	146 701	63 217	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 642	-45 909	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	8 700	
Antud laenud	-4 501	-21 659	
Antud laenude tagasimaksed	12 606	2 237	
Laekunud intressid	176	70	
Muud laekumised investeerimistegevusest	3 380	8 048	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 981	-48 513	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-39 368	-17 994	
Makstud dividendid	-20 000	-21 852	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-59 368	-39 846	
Kokku rahavood	66 352	-25 142	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 055	59 197	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	66 352	-25 142	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	100 407	34 055	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2010	2 556	256	105 762	61 178	169 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 654	0	6 654
Makstud dividendid	0	0	-21 852	0	-21 852
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-827	-827
31.12.2011	2 556	256	90 564	60 351	153 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	65 811	0	65 811
Makstud dividendid	0	0	-20 000	0	-20 000
Muutused reservides	0	-256	256	0	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	35 249	35 249
31.12.2012	2 556	0	136 631	95 600	234 787

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Geostconsult 2012. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad OÜ Geostconsult (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transport	10
Masinad ja seadmed	3
Inventar	3
Tarkvara ja muu immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused). Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Hooldustasud

Hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	390
Arvelduskontod	100 407	33 665
Kokku raha	100 407	34 055

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	95 350	95 350		
Ostjatelt laekumata arved	95 422	95 422		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-72	-72		
Muud nõuded	9 829	9 829		
Laenunõuded	4 013	4 013		
Viitlaekumised	5 816	5 816		
Ettemaksed	496	496		
Tulevaste perioodide kulud	293	293		
Muud makstud ettemaksed	203	203		
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 675	105 675		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	34 024	34 024		
Ostjatelt laekumata arved	34 024	34 024		
Muud nõuded	21 659	21 659		
Laenunõuded	21 659	21 659		
Ettemaksed	959	959		
Deposiit	221	221		
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 863	56 863		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	161
Käibemaks	25 022	1 131
Üksikisiku tulumaks	3 750	2 657
Erisoodustuse tulumaks	195	0
Sotsiaalmaks	6 920	5 067
Kohustuslik kogumispension	384	230
Töötuskindlustusmaksed	627	491
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 898	9 737

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10629058	GEOSOFT OÜ	Eesti	Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	70	70
11659498	ESTGEO OÜ	Eesti	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	55	55

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
GEOSOFT OÜ	126 752	47 934	49 245	223 931
ESTGEO OÜ	17 554	1 406	17 287	36 247
Kokku	144 306	49 340	66 532	260 178

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	42 218	43 886
Kokku varud	42 218	43 886

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	15 677	1 436	16 224	33 337	52 783	86 120
Akumuleeritud kulum	-9 027	-1 073	-11 737	-21 837	-15 359	-37 196
Jääkmaksumus	6 650	363	4 487	11 500	37 424	48 924
Ostud ja parendused	22 988	1 211	28 797	52 996	33 155	86 151
Amortisatsioonikulu	-2 002	-1 215	-3 383	-6 600	-3 104	-9 704
Müügid	0	0	0	0	-6 102	-6 102
31.12.2011						
Soetusmaksumus	38 665	2 647	45 021	86 333	79 836	166 169
Akumuleeritud kulum	-11 029	-2 288	-15 120	-28 437	-18 463	-46 900
Jääkmaksumus	27 636	359	29 901	57 896	61 373	119 269
Ostud ja parendused	2 450	2 080	44 834	49 364	178	49 542
Amortisatsioonikulu	-6 969	-1 571	-6 353	-14 893	-5 766	-20 659
31.12.2012						
Soetusmaksumus	41 116	4 727	89 855	135 698	75 316	211 014
Akumuleeritud kulum	-17 999	-3 859	-21 473	-43 331	-19 531	-62 862
Jääkmaksumus	23 117	868	68 382	92 367	55 785	148 152

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	8 700
Muud masinad ja seadmed	0	8 700
Kokku	0	8 700

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	65 025	65 025
Akumuleeritud kulum	-23 362	-23 362
Jääkmaksumus	41 663	41 663
Amortisatsioonikulu	-3 824	-3 824
31.12.2011		
Soetusmaksumus	65 025	65 025
Akumuleeritud kulum	-27 186	-27 186
Jääkmaksumus	37 839	37 839
Amortisatsioonikulu	-3 825	-3 825
31.12.2012		
Soetusmaksumus	65 025	65 025
Akumuleeritud kulum	-31 011	-31 011
Jääkmaksumus	34 014	34 014

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised kapitalirendikohustused	23 758	23 758	0	
Pikaajalised kapitalirendikohustused	25 793	0	25 793	
Kapitalirendikohustused kokku	49 551	23 758	25 793	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised kapitalirendikohustused	16 753	16 753	0	
Pikaajalised kapitalirendikohustused	27 966	0	27 966	
Kapitalirendikohustused kokku	44 719	16 753	27 966	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Muu materiaalne põhivara	49 140	21 100
Kokku	49 140	21 100

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel seadmed. Vastavalt rendilepingutele ei ole ettevõttel õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata. Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	81 386	81 386			
Võlad töövõtjatele	17 821	17 821			
Maksuvõlad	36 898	36 898			4
Muud võlad	6 908	6 908			
Dividendivõlad	6 400	6 400			
Muud viitvõlad	508	508			
Saadud ettemaksed	3 115	3 115			
Muud saadud ettemaksed	3 115	3 115			
Kokku võlad ja ettemaksed	146 128	146 128			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	62 069	62 069			
Võlad töövõtjatele	13 817	13 817			
Maksuvõlad	9 737	9 737			4
Muud võlad	4 843	4 843			
Saadud ettemaksed	3 000	3 000			
Muud saadud ettemaksed	3 000	3 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	93 466	93 466			

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

OÜ Geostconsult konsolideeritud jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2012 moodustas 136,6 tuhat eurot (31. detsember 2011: 90,6 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 107,9 tuhat eurot (31. detsember 2011: 71,5 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 28,6 tuhat eurot (31. detsember 2011: 19 tuhat eurot).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	784 195	713 892
Saksamaa	44 357	18 574
Rootsi	4 032	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	832 584	732 466
Kokku müügitulu	832 584	732 466
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	511 304	473 514
Sedamete hooldus-ja remondikulu	26 903	21 139
Sedamete renditulu	18 432	22 204
Muud teenused	7 471	47 203
Püsijaama teenus	70 128	50 619
Geodeetilised mõõdistustööd	198 346	113 899
Raamatupidamisteenus	0	3 888
Kokku müügitulu	832 584	732 466

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum müügioteel põhivara müügist	0	2 600
Muud	1 949	160
Kokku muud äritulud	1 949	2 760

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	392 989	418 760
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	21 460
Transpordikulud	1 183	1 795
Seadmete remont	22 063	24 093
Lisagarantii-toodetele	0	4 835
Püsijaama kulud	51 448	41 529
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	467 683	512 472

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	18 509	12 772
Mitmesugused bürookulud	18 225	17 826
Lähetuskulud	13 043	9 064
Koolituskulud	284	451
Riiklikud ja kohalikud maksud	71	79
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	72	2 826
Transpordikulud	24 756	19 447
Reklaamtrükised ja otsereklaam	2 369	3 947
Juriidilised teenused	318	0
Muud	12 742	11 037
Kokku mitmesugused tegevuskulud	90 389	77 449

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	107 288	88 971
Sotsiaalmaksud	35 886	29 528
Kokku tööjõukulud	143 174	118 499
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Muud	315	545
Kokku muud ärikulud	315	545

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	805	0	805	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 280	476	383

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	8 053
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	19 750	6 424
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	8 009
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 835	8 849

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	35 073	33 529

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2012.a nii nagu ka 2011.a moodustatud allahindluseid. Juhatuse teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne kontsernile lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	3 481	2 045
Nõuded ja ettemaksed	1 219	1 281
Kokku käibevara	4 700	3 326
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	49 340	49 340
Kokku põhivara	49 340	49 340
Kokku varad	54 040	52 666
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	8 530	6 434
Kokku lühiajalised kohustused	8 530	6 434
Kokku kohustused	8 530	6 434
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	0	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 676	44 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-722	-1 559
Kokku omakapital	45 510	46 232
Kokku kohustused ja omakapital	54 040	52 666

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	12 918	17 299
Mitmesugused tegevuskulud	-4 502	-4 288
Tööjõukulud	-9 129	-14 560
Muud ärikulud	-9	-10
Kokku ärikasum (-kahjum)	-722	-1 559
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-722	-1 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-722	-1 559

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-722	-1 559
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	61	1 419
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 097	98
Kokku rahavood äritegevusest	1 436	-42
Kokku rahavood	1 436	-42
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 045	2 087
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 436	-42
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 481	2 045

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	44 979	47 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 559	-1 559
31.12.2011	2 556	256	43 420	46 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-722	-722
Muutused reservides	0	-256	256	0
31.12.2012	2 556	0	42 954	45 510
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	2 556	0	42 954	45 510

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2013

Osaühing Geostconsult (registrikood: 10994467) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS SARAPIK	Juhatuse liige	18.06.2013
HARALD LINDEBERG	Juhatuse liige	18.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 811
Kokku	136 631
Jaotamine	
Kokku	136 631

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	8053	62.34%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	4865	37.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Sarapik	36609240215	RAJA, Sulupere küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR
Harald Lindeberg	35809190313	Kangru tn 7-9, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6563856
Mobiiltelefon	+372 5066853
E-posti aadress	margus@geost.ee