

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Sakalale

registrikood: 80138563

tänava/talu nimi, Lembitu pst 13a

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71007

telefon: +372 4347913, +372 56674410, +372 4347354, +372 4347136

e-posti aadress: Ivan.Georgijev@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu eesmärk on korteriomandite osaks olevate ehitise ja maatiiki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu ühiste huvide esindamine. Korteriühistu korjab vahendied vastavalt majandustegevusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus on kolme liikmeline. Palgalisi töötajad ei olnud, juhatuse liikmed juhatuse liikmetasu ja muid soodustusi ei saanud. Töötatakse vabatahtlikuse alusel.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	3 237	2 109
Kokku käibevara	3 237	2 109
Kokku varad	3 237	2 109
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 109	1 870
Aruandeaasta tulem	1 128	239
Kokku netovara	3 237	2 109
Kokku kohustused ja netovara	3 237	2 109

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 622	3 496
Kokku tulud	3 622	3 496
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 494	-2 266
Kokku kulud	-2 494	-2 266
Põhitegevuse tulem	1 128	1 230
Aruandeaasta tulem	1 128	1 230

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 622	3 496
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 494	-2 266
Kokku rahavood põhitegevusest	1 128	1 230
Kokku rahavood	1 128	1 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 109	879
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 128	1 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 237	2 109

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	879	879
Aruandeaasta tulem	239	239
Muud muutused netovaras	991	991
31.12.2011	2 109	2 109
Aruandeaasta tulem	1 128	1 128
31.12.2012	3 237	3 237

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2013.majandusaasta aruanne on koostatud head raamatupidamistava silmas pidades. Rahaühikuks on euro.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2013

Korteriühistu Sakalale (registrikood: 80138563) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Ivan Georgijev	Juhatuse liige	
Kristjan Saar	Juhatuse liige	
Marina Georgijeva	Juhatuse liige	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4347136
Telefon	+372 4347913
Telefon	+372 4347354
Mobiiltelefon	+372 56674410
E-posti aadress	Ivan.Georgijev@mail.ee