

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Otsa-Marja

registrikood: 12011055

tänava/talu nimi, Otsa talu,
maja ja korteri number:

küla: Eassalu küla

vald: Audru vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 88305

telefon: +372 56507474

e-posti aadress: oiekillling@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Otsa-Marja loodi 2010.aasta lõpul.

2012 a peamiseks tegevusaladeks on kaeve-ja planeerimistööd ja talvel lumekorsitus.

2011.aastal osteti SEB Liisingu kaasabil laadur-ekskavator, mille maksumus oli kokku 38 tuhat eurot. Lisaks osteti pöördtera, mis annab võimaluse traktoriga lumekoristustööd teha.

Kokku investeeriti põhivaradesse 2011.aastal 44 tuhat eurot.

2012 a osteti talviseks perioodiks jääketid, mis võimaldavad paremini tööd teha.

2011.aasta käive oli väike - 2400 eurot, kulud 3502 eurot. 2011.aasta lõppes kahjumiga 1101 eurot.

Kahjumi peamiseks põhjuseks oli väike käive - traktorit ei saanud kiirelt töösse, sest vajab remonti.

Peamiseks kuluariks olid traktori remondikulud summas 1130 eurot..

2012.aastal oli käive tunduvalt suurem ja aasta lõppes kasumiga.

Põhivarade soetamiseks ja tegevuskuludeks andis juhatuse liige ettevõttele laenu summas 37 tuhat eurot 0%-lise intressimääraga.

Laenukohustusele lisaks on SEB Liisingu kapitalirendi kohustus aastani 2014 summas 6,3 tuhat eurot.

2011.aastal töölepinguid ei sõlmitud ning töötajaid tööle ei võetud

2012 aastal võeti tööle üks töötaja.

2012.aastal olid suuremad tööpakkumised firmast Nordecon ja Nevra Bygg Finn, kes jäi OÜ Otsa-Marjale võlgu 2 kuu töötasu 8280 €

OÜ Otsa - Marja on jätkuvalt tegutsev

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 328	285
Nõuded ja ettemaksed	8 280	761
Kokku käibevara	9 608	1 046
Põhivara		
Materiaalne põhivara	39 819	44 243
Kokku põhivara	39 819	44 243
Kokku varad	49 427	45 289
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	44 863	40 200
Võlad ja ettemaksed	423	0
Kokku lühiajalised kohustused	45 286	40 200
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	746	3 634
Kokku pikaajalised kohustused	746	3 634
Kokku kohustused	46 032	43 834
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 101	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 940	-1 101
Kokku omakapital	3 395	1 455
Kokku kohustused ja omakapital	49 427	45 289

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	27 312	2 400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 514	-2 570
Mitmesugused tegevuskulud	-721	-553
Tööjõukulud	-2 458	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 424	0
Muud ärikulud	-255	-379
Ärikasum (kahjum)	1 940	-1 102
Finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 940	-1 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 940	-1 101

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 940	-1 102
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 424	0
Kokku korrigeerimised	4 424	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 519	-761
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	423	0
Kokku rahavood äritegevusest	-732	-1 863
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-37 870
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-37 869
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 514	39 105
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 644
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 739	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 775	37 461
Kokku rahavood	1 043	-2 271
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	285	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 043	-2 271
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 328	285

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		2 556
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 101	-1 101
31.12.2011	2 556	-1 101	1 455
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	-1 101	1 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 940	1 940
31.12.2012	2 556	839	3 395

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Otsa-Marja OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva raha summa vastu ning millel puudub turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha ekvivalendi mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse)

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel Ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Nõuete puhul, mis ei ole isikupäraselt olulised ja mille kohta pole teavet nende väärtuse langemisest, kasutatakse ligikaudse hindamise meetodit.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 365 päeva, hinnatakse alla 100% ulatuses. Allahindluse summaad kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari ja tööriistade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumile, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5
--------------------	---

Tootmis põhivarale smortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja - määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldist kajastatakse bilansis järgmistel juhtudel:

- * ettevõtjal lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- * kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- * kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta

Eraldis moodustatakse ja kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Vastasel korral eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik tingimuslik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärislistele ostutele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena juhatust, juhatuse pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1 328	285
Kokku raha	1 328	285

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 280	8 280		
Ostjatelt laekumata arved	8 280	8 280		
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 280	8 280		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	284	690
Üksikisiku tulumaks	28	
Sotsiaalmaks	96	
Kohustuslik kogumispension	3	
Töötuskindlustusmaksed	12	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	423	690

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	44 243	44 243	44 243
31.12.2011			
Soetusmaksumus	44 243	44 243	44 243
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	44 243	44 243	44 243
Amortisatsioonikulu	-4 424	-4 424	-4 424
31.12.2012			
Soetusmaksumus	44 243	44 243	44 243
Akumuleeritud kulum	-4 424	-4 424	-4 424
Jääkmaksumus	39 819	39 819	39 819

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS SEB Liisung	3 634	2 888	746		3,68	€	15.03.2014
Kapitalirendikohustused kokku	3 634	2 888	746				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS SEB Liising	6 373	2 739	3 634		3,68	€	15.03.2014
Kapitalirendikohustused kokku	6 373	2 739	3 634				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	39 819	38 347
Kokku	39 819	38 347

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juhatuse liikmelt	41 975	41 975			0	€	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	41 975	41 975					
Kapitalirendikohustused kokku	3 634	2 888	746				
Laenukohustused kokku	45 609	44 863	746				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juhatuse liikmelt	37 461	37 461			0	€	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	37 461	37 461					
Kapitalirendikohustused kokku	6 373	2 739	3 634				
Laenukohustused kokku	43 834	40 200	3 634				

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 312	2 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 312	2 400
Kokku müügitulu	27 312	2 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
9604	27 312	2 400
Kokku müügitulu	27 312	2 400

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud teenused	907	650
Energia	13 635	358
Kütus	13 635	358
Transpordikulud	0	154
Laaduri remondikulud	370	1 130
Kindlusutskulud	469	278
Varuosad	2 133	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 514	2 570

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	120	37
Riiklikud ja kohalikud maksud	192	40
Reklaamikulud	90	37
Isikukaitsevahendid	68	188
Lepingutasu	224	224
Pangateenuse	27	27
Kokku mitmesugused tegevuskulud	721	553

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 460	0
Sotsiaalmaksud	998	0
Kokku tööjõukulud	2 458	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 975	37 461

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2013

OÜ Otsa-Marja (registrikood: 12011055) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕIE KILLING	Juhatuse liige	17.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 940
Kokku	839
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	839
Kokku	839

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	27312	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdi Killing	35711174216		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56507474
E-posti aadress	oiekilling@hotmail.ee